

छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम के विविध बोर्ड की साधारण बैठक का कार्यवृत्त 31-01-2024 को 1700 बजे छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट के कार्यालय में आयोजित किया गया।

उपस्थित सदस्य

1. ब्रिग. जी. एस. पंढेर, एसएम, अध्यक्ष
2. श्री. सी. दिनेश कुमार रेड्डी, सदस्य सचिव
3. श्री. पी.ए. गुना, मनोनीत सदस्य

1. एसटीएम और पीवीएम में छावनी सामान्य अस्पतालों के सामान्य उन्नयन/ऑपरेशन थिएटर की व्यवस्था के लिए विभिन्न वस्तुओं की खरीद

सेंट थॉमस माउंट में श्री गुलाबचंद सयार बाई जैन छावनी सामान्य अस्पताल, पल्लावरम छावनी सामान्य अस्पताल के ऑपरेशन थिएटर/सामान्य उन्नयन के प्रावधान के लिए निम्नलिखित वस्तुओं की खरीद पर विचार करना और अनुमोदन करना।

i. वैद्युत सामान

सरकारी ई मार्केट (जीईएम) बीओक्यू बोली संख्या: जीईएम/2024/बी/4459131 दिनांक: 09-01-2024, श्री गुलाबचंद सयार बाई जैन छावनी सामान्य अस्पताल, पल्लावरम (ऑपरेशन थिएटर) को अस्पताल विद्युत वस्तुओं की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। जो 22-01-2024 को 11.30 बजे खोला गया था। बी ओ क्यू बोली खुलने पर, 7 नग। बोलीदाताओं ने भाग लिया है। उपरोक्त बोलियों की जांच करने पर, यह पाया गया कि फर्म, 1. एम/एस फातिमा फैशन फर्निचर, 2. मैसर्स। येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज, और 3. मैसर्स। प्रतिभा ड्रेसेस और साड़ियों ने जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेज़ जमा नहीं किए हैं। अतः उपरोक्त फर्मों को अपात्र पाया गया और अस्वीकृत कर दिया गया। हालाँकि, मैसर्स. प्रतिभा ड्रेसेस एंड साड़ीज़ ने 24-01-2024 को 23:16 बजे प्रतिनिधित्व किया है। और जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित दस्तावेज़ जमा किए। इसके अलावा, मैसर्स. येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज ने 24-01-2024 को 23:32 बजे अभ्यावेदन दिया है। और जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित दस्तावेज़ जमा किए। इसलिए, छह निविदाकर्ता अर्थात् मैसर्स। जेफ इंजीनियरिंग, मैसर्स। जेपीएस एजेंसी, मैसर्स. एमके हॉस्पटेक, मै. प्रतिभा ड्रेसेस एवं साड़ियाँ, मै. विश्रुथा एंटरप्राइजेज और मैसर्स। येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज को वित्तीय बोली के लिए योग्य पाया गया और इसे 27-01-2024 को 10:14 बजे खोला गया। इसके बाद आरए संख्या: जी ई एम/2024/ आर/295867 दिनांक: 27-01-2024 के माध्यम से रिवर्स ऑक्शन (आर ए) बनाया गया है, जो 29-01-2024 को 11:00 बजे खोला गया था। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	एम/एस प्रतिभा कपड़े और साड़ी	अस्पताल वैद्युत सामान	रु.3,80,300/-	सबसे कम
2.	एम/एस जेफ इंजीनियरिंग	अस्पताल वैद्युत सामान	रु.4,16,350/-	
3.	एम/एस जेपीएस एजेंसी	अस्पताल वैद्युत सामान	रु.4,16,480/-	
4.	एम/एस यस्टेक	अस्पताल वैद्युत सामान	रु.4,90,450/-	
5.	उद्यम सेवाएँ	अस्पताल वैद्युत सामान	रु.5,57,500/-	
6.	एम/एस एम के हॉस्पटेक	अस्पताल वैद्युत सामान	रु.5,67,300/-	

ii. फ़र्निचर सामान

सरकारी ई मार्केट (जीईएम) बीओक्यू बोली संख्या: जीईएम/2024/बी/4458616 दिनांक: 09-01-2024, श्री गुलाबचंद सायर बाई जैन छावनी जनरल अस्पताल, पल्लावरम और छावनी जनरल अस्पताल, सेंट को अस्पताल फर्निचर की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। थॉमस माउंट जो 22-01-2024 को 11.30 बजे खोला गया था। बीओक्यू बोलियां खुलने पर 8 नग। बोलीदाताओं ने भाग लिया है। उपरोक्त बोली की जांच करने पर, यह पाया गया कि फर्म, 1. मैसर्स। फातिमा फैशन फर्निचर, 2. मैसर्स। मास फर्न, 3.एम.एस. नवकार सॉल्यूशंस और 4. मै. प्रतिभा ड्रेसेस एंड साड़ियों ने जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेज जमा नहीं किए हैं। अतः उपरोक्त फर्मों को अपात्र पाया गया तथा अस्वीकृत कर दिया गया। हालाँकि, मैसर्स. प्रतिभा ड्रेसेस एंड साड़ीज़ ने 23-01-2024 को 22:52 बजे प्रतिनिधित्व किया है। और जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित दस्तावेज जमा किया। इसके अलावा, मैसर्स. नवकार सॉल्यूशंस ने 24-01-2024 को 12:32 बजे अभ्यावेदन दिया है। लेकिन जीईएम पोर्टल में बताए अनुसार दस्तावेज जमा नहीं किया। इसलिए शेष पांच निविदाकर्ता, अर्थात् 1.एम.एस. जेफ इंजीनियरिंग, 2.एम.एस. जेपीएस एजेंसी, 3.एम.एस. एमके हॉस्पटेक, 4.एम.एस. प्रथिबा ड्रेसेस एवं साड़ियाँ और 5. मैसर्स। विश्रुता एंटरप्राइजेज को वित्तीय बोली के लिए योग्य पाया गया और इसे 27-01-2024 को 10:10 बजे खोला गया। इसके बाद आरए नंबर: जी ई एम/2024/ आर /295862 दिनांक: 27-01-2024 के माध्यम से रिवर्स ऑक्शन (आर ए) बनाया गया है, जो 29-01-2024 को 11:30 बजे खोला गया था। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	एम/एस एम के हॉस्पटेक	अस्पताल का फर्निचर	रु.5,41,800/-	सबसे कम
2.	एम/एस जेपीएस एजेंसी	अस्पताल का फर्निचर	रु.5,45,750/-	
3.	एम/एस जेफ	अस्पताल का फर्निचर	रु.6,77,272/-	

iii. क्लिनिकल प्रयोगशाला सामान

सरकारी ई मार्केट (जीईएम) बीओक्यू बोली संख्या: जीईएम/2024/बी/4462816 दिनांक: 10-01-2024, श्री गुलाबचंद सयार बाई जैन छावनी सामान्य अस्पताल, पल्लावरम और छावनी सामान्य अस्पताल को नैदानिक प्रयोगशाला वस्तुओं की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। सेंट थॉमस माउंट जो 22-01-2024 को 11.30 बजे खोला गया था। बोक बोली खुलने पर 3 नग. बोलीदाताओं ने भाग लिया है। उपरोक्त बोलियों की जांच करने पर, यह पाया गया कि फर्म, मै. आदर्श फार्मास्यूटिकल्स ने जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेज जमा नहीं किए हैं। अतः उक्त फर्म को अपात्र पाया गया तथा निरस्त कर दिया गया। हालाँकि, मैसर्स. आदर्श फार्मास्यूटिकल्स ने 23-01-2024 को 11:25 बजे अभ्यावेदन दिया है। और जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित दस्तावेज जमा किए। अतः तीन निविदाकर्ता अर्थात् मैसर्स। तुलसी फार्मा, मै. एमके हॉस्पटेक और मैसर्स। आदर्श फार्मास्यूटिकल्स को वित्तीय बोली के लिए पात्र पाया गया और इसे 27-01-2024 को 10:17 बजे खोला गया। इसके बाद आरए नंबर: जी ई एम/2024/ आर /295872 दिनांक 27-01-2024 के माध्यम से रिवर्स ऑक्शन (आर ए) बनाया गया है, जो 29-01-2024 को 13:42 बजे खोला गया था। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	एम/एस एम के हॉस्पटेक	नैदानिक प्रयोगशाला सामान	रु.1,79,450/-	सबसे कम
2.	एम/एस तुलसी फार्मा	नैदानिक प्रयोगशाला सामान	रु.1,86,055/-	
3.	एम/एस आदर्श फार्मास्यूटिकल्स	नैदानिक प्रयोगशाला सामान	रु.2,56,036/-	

iv. लिनन और पर्दे की वस्तुएँ

सरकारी ई मार्केट (जीईएम) बीओक्यू बोली संख्या: जीईएम/2024/बी/4472875 दिनांक: 12-01-2024, श्री गुलाबचंद सायर बाई जैन छावनी जनरल अस्पताल, पल्लावरम और छावनी जनरल अस्पताल को अस्पताल लिनन और पर्दे की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। , सेंट थॉमस माउंट, जो 23-01-2024 को 11.30 बजे खोला गया था। बोक बोली खुलने पर 5 नग। बोलीदाताओं ने भाग लिया है। उपरोक्त बोली की जांच करने पर, यह पाया गया कि फर्म, 1. एम एस. जेफ इंजीनियरिंग 2. मैसर्स. जेपीएस एजेंसी 3. एम/एस. प्रतिभा ड्रेसेज एवं साड़ियाँ और 4. मैसर्स। विश्रुथा एंटरप्राइजेज ने जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेज जमा नहीं किए हैं। अतः उपरोक्त फर्मों को अपात्र पाया गया तथा अस्वीकृत कर दिया गया। हालाँकि, मैसर्स. जेफ इंजीनियरिंग ने 24-01-2024 को 22:24 बजे अभ्यावेदन दिया है। और जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित दस्तावेज जमा किए। एमएस। जेपीएस एजेंसी ने 24-01-2024 को 22:39 बजे अभ्यावेदन दिया है और जीईएम पोर्टल में उल्लिखित दस्तावेज जमा किए हैं। एमएस। प्रतिभा ड्रेसेज एंड साड़ीज़ ने 24-01-2024 को 23:09 बजे अभ्यावेदन दिया है और जी ई एम पोर्टल.एम/एस में उल्लिखित दस्तावेज जमा किए हैं। विश्रुथा एंटरप्राइजेज ने 24-01-2024 को 23:43 बजे अभ्यावेदन दिया है और जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित दस्तावेज जमा किए हैं। इसलिए, पांच निविदाकर्ता अर्थात् मैसर्स। जेफ इंजीनियरिंग, मैसर्स। जेपीएस एजेंसी, मैसर्स. एमके हॉस्पटेक, मै.

प्रतिभा ट्रेसेस एवं साड़ियाँ एवं मै. विश्रुथा एंटरप्राइजेज को वित्तीय बोली के लिए पात्र पाया गया और इसे 27- 01-2024 को 10:25 बजे खोला गया। इसके बाद आरए नंबर: जीईएम/2024/आर/29588 दिनांक 27-01-2024 के जरिए रिवर्स ऑक्शन (आरए) बनाया गया, जो 29-01-2024 को 14:14 बजे खोला गया। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	एम/एस जेपीएस एजेंसी	अस्पताल लिनन और पर्दे	रु.3,90,124/-	सबसे कम
2.	एम/एस जेफ इंजीनियरिंग	अस्पताल लिनन और पर्दे	रु.3,90,538/-	
3.	एम/एस प्रतिभा कपड़े और साड़ी	अस्पताल लिनन और पर्दे	रु.5,49,100/-	
4.	एम/एस एमके	अस्पताल लिनन और पर्दे	रु.8,50,100/-	

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं। बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

संकल्प संख्या 1 (ए) से (डी): पल्लावरम और सेंट थॉमस माउंट में छावनी जनरल अस्पतालों के ऑपरेशन थिएटर / सामान्य उन्नयन के प्रावधान के लिए आवश्यक विभिन्न वस्तुओं की खरीद के लिए जीईएम के माध्यम से निम्नलिखित न्यूनतम बोलियों पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया।

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	एम/एस प्रतिभा कपड़े और साड़ी	अस्पताल के विद्युत सामान	रु.3,80,300/-	सबसे कम
2.	एम/एस एमके हॉस्पटेक	अस्पताल का फर्नीचर	रु.5,41,800/-	सबसे कम
3.	एम/एस एमके हॉस्पटेक	नैदानिक प्रयोगशाला सामान	रु.1,79,450/-	सबसे कम
4.	एम/एस जेपीएस एजेंसी	अस्पताल लिनन और पर्दे	रु.3,90,124/-	सबसे कम

2. अल्ट्रासाउंड स्कैनर मशीन, मॉडल: छावनी बोर्ड थॉमस माउंट सामान्य अस्पताल, एसटी के लिए मायलैब सिक्स के लिए एक वर्ष की अवधि के लिए व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध (सीएएमसी)।

एक वर्ष की अवधि (सीएएमसी) के लिए व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध पर विचार करना और अनुमोदन करना। अल्ट्रासाउंड स्कैनर मशीन के लिए, मॉडल: छावनी बोर्ड जनरल अस्पताल, सेंट थॉमस माउंट के लिए मायलैब सिक्स।

सरकारी ई मार्केट (जीईएम) कस्टम बोली संख्या: जीईएम/2024/बी/4428621 दिनांक: 03-01-2024, अल्ट्रासाउंड स्कैनिंग मशीन के लिए एक वर्ष की अवधि के लिए व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध (सीएएमसी) के लिए तकनीकी कस्टम बोली के लिए बुलाया गया था।, मॉडल: कैटोनमेंट बोर्ड जनरल हॉस्पिटल, सेंट थॉमस माउंट के लिए मायलैब सिक्स- 1 नंबर, और इसे 10.01.2024 को 11.30 बजे खोला गया था। कस्टम बोली खोलने पर, केवल 1 बोलीदाता ने भाग लिया। उपरोक्त कस्टम बोली की जांच पर, मै. एसाओटे इंडिया (एनएस) लिमिटेड ने जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेज जमा कर दिए हैं। जीएफआर, 2017 के नियम 173(xx) के अनुसार, एकमात्र बोलीदाता यानी मैसर्स। एसाओटे इंडिया (एनएस) लिमिटेड को वित्तीय बोली के लिए योग्य पाया गया और इसे 29-01-2024 को 11:00 बजे खोला गया। छावनी परिषद् के कार्यालय में। जी ई एम बोली में उद्धृत दर इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित दर	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	एम/एस एसाओटे इंडिया (एन एस) सीमित	(सी ए एम सी) अल्ट्रासाउंड स्कैनर मशीन, मॉडल: मायलैब छह (एक वर्ष)	रु.2,18,300/-	रु.2,18,300/-	2,18,300/- (पिछली सी ए एम सी लागत)

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है.

संकल्प संख्या 2: एल1 बोलीदाता, मैसर्स द्वारा उद्धृत रु. 2,30,100/- (जीएसटी सहित) की राशि पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया। एसाओटे इंडिया (एनएस) लिमिटेड, जी ई एम के माध्यम से एक वर्ष के व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध (सी ए एम सी) के लिए दिनांक 01.07.2017 से। अल्ट्रासाउंड स्कैनिंग मशीन के लिए, मॉडल: मायलैब सिक्स- कैटोनमेंट बोर्ड जनरल हॉस्पिटल, सेंट थॉमस माउंट के लिए 1 नंबर।

3. सीबी कार्यालय, अस्पतालों और स्कूलों के लिए स्टेशनरी सामग्री की खरीद

सीबी कार्यालय, अस्पतालों और स्कूलों के लिए स्टेशनरी सामग्री की खरीद पर विचार करना और अनुमोदन करना।

सरकारी ई मार्केट (जीईएम) बीओक्यू बोली संख्या: जीईएम/2024/बी/4472865 दिनांक: 12-01-2024, सीबी कार्यालय, अस्पतालों, स्कूलों में स्टेशनरी सामग्री की आपूर्ति के लिए बुलाई गई थी, जिसे 23-01-2024 को खोला गया था। 11.30 बजे. बोक बोली खुलने पर 3 नग. बोलीदाताओं ने भाग लिया है। उपरोक्त बोलियों की जांच करने पर, यह पाया गया कि फर्म, मै. राष्ट्रीय उद्यम और मै. प्रतिभा ड्रेसेस एंड साड़ियों ने जी ई एम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेज जमा नहीं किए हैं। इसलिए, उपरोक्त फर्म अयोग्य पाई गईं और खारिज कर दी गईं। हालाँकि, मैसर्स. प्रतिभा ड्रेसेस एंड साड़ीज़

ने 24-01-2024 को 23:12 बजे अभ्यावेदन दिया है और दस्तावेज़ जमा किए हैं, जैसा कि जी ई एम पोर्टल में बताया गया है। इसलिए, दो निविदाकर्ता, मैसर्स। प्रतिभा ट्रेसेस एवं साड़ियाँ एवं मै. प्रिंट सॉल्यूशंस को वित्तीय बोली के लिए योग्य पाया गया और इसे 27-01-2024 को 10:20 बजे खोला गया। इसके बाद आरए नंबर: जी ई एम/2024/ आर/295880 दिनांक 27-01-2024 के माध्यम से रिवर्स ऑक्शन (आर ए) बनाया गया है, जो 29-01-2024 को 12:51 बजे खोला गया था। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	एम/एस प्रिंट सॉल्यूशंस	लेखन सामग्री	रु.4,93,346/-	सबसे कम
2.	एम/एस प्रतिभा कपड़े और साड़ी	लेखन सामग्री	रु.7,15,855/-	

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

ड्राफ्ट संकल्प संख्या 3: मेसर्स प्रिंट समाधान द्वारा उद्धृत रु. 4,93,346/- की न्यूनतम बोली पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया। सीबी कार्यालय, अस्पतालों और स्कूलों में स्टेशनरी सामग्री के लिए जी ई एम के माध्यम से की आपूर्ति

4. उप प्रभाग

(ए) निम्नलिखित आवेदकों पर विचार करने के लिए डी.नंबर वाली संपत्ति के लिए अपना नाम अलग से दर्ज करने का अनुरोध करें। चक्रपाणि कॉलोनी, नॉर्थ परेड रोड, सेंट थॉमस माउंट में 1/39-सी (बी2: पट्टा भूमि), जो श्रीमती वी. पद्मावती के नाम पर है। संपत्ति कर के भुगतान के लिए प्रत्येक व्यक्ति के भुगतान का वितरण इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	डी. संख्या	नाम	मौजूदा ए आर वी	प्रस्तावित ए आर वी	टिप्पणी
1.	1/39-सी	श्रीमती वी. पद्मावती	11177	-	-
1.	1/39-सी	श्री. वी. गुणसेकरन	-	10125	डब्ल्यू ई.एफ. 01.04.2024
2.	1/39-सी-1	श्री. वी. विश्वनाथन	-	3375	

(बी) निम्नलिखित आवेदकों पर विचार करने के लिए डी.नंबर वाली संपत्ति के लिए अपना नाम अलग से दर्ज करने का अनुरोध करें। 7/2-ए, (बी2: पट्टा भूमि) विश्वनाथ कोइल स्ट्रीट, सेंट थॉमस माउंट, जो श्रीमती के नाम पर है। संपत्ति कर के भुगतान के लिए फिलोमेना। प्रत्येक व्यक्ति के भुगतान का वितरण इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	डी. संख्या	नाम	मौजूदा ए आर वी	प्रस्तावित ए आर वी	टिप्पणी
1.	7/2-ए	श्रीमती फिलोमेना	14547	-	-
1.	7/2-ए	श्री. जे लूडुराज क्रिस्टोफर	-	11250	डब्ल्यू ई. एफ. 01.04.2024
2.	7/2-ए-ए	श्रीमती. लीला रोज़लिन, श्रीमती. मारिया इराध्या रत्ना और श्रीमती. अमोलोर्पो मैरी वसंती	-	5625	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है.

संकल्प संख्या 4 (i) और (ii): विचार किया गया और अनुमोदित किया गया। बोर्ड ने निर्णय लिया कि बी-2 पट्टा भूमि (गैर-रक्षा भूमि) पर संपत्तियों के उप-विभाजन, जैसा कि एजेंडे में उल्लिखित है, को इस शर्त के अधीन अनुमति दी जाएगी कि यह पूरी तरह से कराधान के उद्देश्य से है और अनधिकृत निर्माण या अतिक्रमण को मान्य नहीं करता है। , यदि उक्त साइट में कोई शामिल है या तो पता चला है या पता नहीं चला है। बोर्ड ने आगे निर्णय लिया कि उप-विभाजन देने का मतलब छावनी अधिनियम के प्रावधान के अनुसार आवेदकों द्वारा किए गए किसी भी अपराध को वैध बनाना नहीं होगा और यह छावनी बोर्ड/मंत्रालय के अधिकारों और हितों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना है। रक्षा/सरकारी विभाग भारत की।

5. चक्रवात के कारण ओल्ड ट्रंक रोड, पल्लावरम में साप्ताहिक बाजार के रखरखाव और संग्रहण के लिए लाइसेंस शुल्क माफ किया गया

संदर्भ: मैसर्स से प्राप्त अनुरोध पत्र। मीनल एंड कंपनी, ओल्ड ट्रंक रोड, पल्लावरम डीटी में साप्ताहिक बाजार का लाइसेंसधारी, रखरखाव और संग्रह। 01.12.2023 एवं 15.12.2023.

01.12.2023 और 15.12.2023 को चक्रवात के कारण ओल्ड ट्रंक रोड, पल्लावरम में साप्ताहिक बाजार के रखरखाव और संग्रह के लिए लाइसेंस शुल्क पर विचार करने और माफ करने के लिए।

ऐसा कहा गया है कि, इस कार्यालय ने मैसर्स मीनल एंड कंपनी, ओल्ड ट्रंक रोड, पल्लावरम में साप्ताहिक बाजार के रखरखाव और संग्रह के लिए अस्थायी लाइसेंस, परिपत्र एजेंडा संख्या 01 दिनांक 30.03.2023 को सम्मानित किया था।

वहीं, मैसर्स. मीनल एंड कंपनी लाइसेंसधारी ने क्रमशः चक्रवात के कारण संदर्भ के तहत उद्धृत अनुरोध पत्रों के माध्यम से 01.12.2023 और 15.12.2023 को आयोजित साप्ताहिक बाजार के लिए लाइसेंस शुल्क राशि माफ करने का अनुरोध किया था।

जबकि, भारतीय मौसम विभाग ने 01.12.2023 को 6.00 बजे से 13.00 बजे के बीच बहुत भारी बारिश की घोषणा की थी। बंगाल की खाड़ी से होकर दक्षिण प्रायद्वीपीय भारत में एकत्रित होने वाली पूर्वी-उत्तरपूर्वी हवाओं के मजबूत होने के कारण (सामान्य मानसून का नाम मिचौंग चक्रवात है)। 15.12.2023 को 11.00 बजे से 17.30 बजे के बीच 6.3 सेमी वर्षा दर्ज की गई।

इस संबंध में, इस कार्यालय ने उपरोक्त दिनों में शुक्रवार बाजार स्थल का निरीक्षण किया और पाया कि 01.12.2023 को केवल लगभग 50% दुकानें ही थीं और 15.12.2023 को कोई दुकानें नहीं मिलीं।

इसलिए, बोर्ड अनुबंध समझौते के खंड (8) के संदर्भ में, ओल्ड ट्रंक रोड, पल्लावरम में साप्ताहिक बाजार के रखरखाव और संग्रह के लिए आयोजित साप्ताहिक बाजार के लिए लाइसेंस शुल्क को माफ करने का निर्णय ले सकता है।

इस संबंध में संबंधित पत्रावली पटल पर रखी गई है।

बोर्ड विचार कर अनुमोदन कर सकता है।

संकल्प संख्या 5: ओल्ड ट्रंक रोड, पल्लावरम में साप्ताहिक बाजार के रखरखाव और संग्रह के लिए 01.12.2023 को आयोजित साप्ताहिक बाजार के लिए चक्रवात के कारण लाइसेंस शुल्क को 50% और 15.12.2023 को 100% माफ करने पर विचार किया गया और मंजूरी दी गई। .

6. सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम छावनी में रखरखाव और मरम्मत कार्यों के लिए निविदाएं संदर्भ:

(i) सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में सीसी सड़कों के रखरखाव और मरम्मत के लिए ई-निविदा प्रकाशित, निविदा सूचना 18.12.2023 द्वारा प्रकाशित। क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी-11/2023-2024/3257 दिनांकित

(ii) सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में इमारतों के रखरखाव और मरम्मत के लिए प्रकाशित ई-निविदा, निविदा सूचना 29.12.2023 द्वारा प्रकाशित की गई। क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297ए दिनांकित

(iii) सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में अस्पतालों के रखरखाव और मरम्मत के लिए प्रकाशित ई-निविदा, निविदा सूचना 29.12.2023 द्वारा प्रकाशित। क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297बी दिनांक

(iv) सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में सीसी सड़कों के रखरखाव और मरम्मत के लिए ई-निविदा प्रकाशित, निविदा सूचना 29.12.2023 द्वारा प्रकाशित। क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297सी दिनांकित

(v) सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में नालियों और पुलियाओं के रखरखाव और मरम्मत के लिए प्रकाशित ई-टेंडर, निविदा सूचना संख्या एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297डी दिनांक 29.12.2023 द्वारा प्रकाशित किया गया।

(vi) सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में डब्ल्यूबीएम और बीटी सड़कों के रखरखाव और मरम्मत के लिए प्रकाशित ई-टेंडर, निविदा सूचना संख्या एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297एफ दिनांक 29.12.2023 द्वारा प्रकाशित किया गया।

(vii) सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में स्कूल भवनों के रखरखाव और मरम्मत के लिए प्रकाशित ई-टेंडर, निविदा सूचना संख्या एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297जी दिनांक 29.12.2023 द्वारा प्रकाशित किया गया।

(viii) सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में विविध और सार्वजनिक सुधारों के रखरखाव और मरम्मत के लिए प्रकाशित ई-टेंडर, निविदा सूचना संख्या एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297 एच दिनांक 29.12.2023 द्वारा प्रकाशित किया गया।

2. ऊपर (i) से (viii) के संदर्भ में उद्धृत निविदा सूचनाओं के माध्यम से, छावनी बोर्ड ने रक्षा खरीद वेबसाइट/पोर्टल यानी <https://defproc.gov.in/nicgep/app> पर ई-टेंडर (इलेक्ट्रॉनिक टेंडरिंग सिस्टम) आमंत्रित किया है। 19.12.2023 और 29.12.2023 को और 19.12.2023 और 04.01.2023 को हिंदू (अंग्रेजी दैनिक) और हिंदू (तमिल दैनिक) जैसे समाचार पत्रों में प्रकाशित।

3. इसके अलावा, निविदा शर्तों के अनुसार, सभी निविदाकर्ताओं को 27.12.2023 और 08.01.2024 को प्री-बिड मीटिंग की सुविधा प्रदान की गई है। साथ ही, सभी निविदाकारों को निविदा शर्तों में यह सुविधा भी दी गई है कि वे किसी भी कार्य दिवस पर कार्य समय के दौरान चलकर या लैंड लाइन नंबर 044- 22311718 के माध्यम से स्पष्टीकरण और विवरण मांगने के लिए छावनी बोर्ड के अधिकारियों से संपर्क कर सकते हैं।

4. इसके अलावा, उपरोक्त सभी निविदाओं की तकनीकी बोलियों का मूल्यांकन करने और निर्धारित तिथियों यानी 10.01.2024 और 20.01.2024 को कार्यालय में तकनीकी बोलियां खोलने के लिए छावनी बोर्ड के 05 अधिकारियों को शामिल करते हुए तकनीकी बोली मूल्यांकन समिति का गठन किया गया है। छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई।

5. उपरोक्त के अनुसार, तकनीकी मूल्यांकन समिति के सदस्यों द्वारा उपरोक्त सभी 8 निविदाओं के लिए तकनीकी बोलियाँ निर्धारित तिथि पर यानी 10.01.2024 और 20.01.2024 को छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई के कार्यालय में खोली गईं। तदनुसार, तकनीकी मूल्यांकन समिति के सदस्यों ने सभी 8 निविदाओं के लिए तकनीकी बोलियों का मूल्यांकन किया है और रिपोर्ट निम्नानुसार प्रस्तुत की है:

i) सीसी सड़कों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	भाग लेने वाले निविदाकार का नाम	क्या निविदा की सभी शर्तें पूरी की गई हैं और निविदा शर्तों के अनुसार अपेक्षित दस्तावेज संलग्न किए गए हैं।
1.	एम/एस श्रीनिवास कंस्ट्रक्शन, चेन्नई	हाँ

ii) इमारतों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	भाग लेने वाले निविदाकार का नाम	क्या निविदा की सभी शर्तें पूरी की गई हैं और निविदा शर्तों के अनुसार अपेक्षित दस्तावेज संलग्न किए गए हैं।
1.	एम/एस भावधारानी बिल्डर्स, मदुरै	हाँ
2.	एम/एस सॉफ्टबेरी सॉल्यूशंस, कराईकुडी	नहीं

iii) अस्पतालों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	भाग लेने वाले निविदाकार का नाम	क्या निविदा की सभी शर्तें पूरी की गई हैं और निविदा शर्तों के अनुसार अपेक्षित दस्तावेज संलग्न किए गए हैं।
1.	एम/एस भावधारानी बिल्डर्स, मदुरै	हाँ
2.	एम/एस सॉफ्टबेरी सॉल्यूशंस, कराईकुडी	नहीं

iv) सीसी सड़कों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	भाग लेने वाले निविदाकार का नाम	क्या निविदा की सभी शर्तें पूरी की गई हैं और निविदा शर्तों के अनुसार अपेक्षित दस्तावेज संलग्न किए गए हैं।
1.	एम/एस भावधारानी बिल्डर्स, मद्रै	हाँ
2.	एम/एस सॉफ्टबेरी सॉल्यूशंस, कराईकुडी	नहीं
3.	एम/एस स्पैक्रीट सिविल इंजीनियरिंग, चेन्नई	हाँ
4.	श्री के.सुंदरजन एंड संस, चेन्नई	नहीं

v) नालियों और कलवटों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	भाग लेने वाले निविदाकार का नाम	क्या निविदा की सभी शर्तें पूरी की गई हैं और निविदा शर्तों के अनुसार अपेक्षित दस्तावेज संलग्न किए गए हैं।
1.	एम/एस भावधारानी बिल्डर्स, मद्रै	हाँ
2.	एम/एस सॉफ्टबेरी सॉल्यूशंस, कराईकुडी	नहीं
3.	एम/एस स्पैक्रीट सिविल इंजीनियरिंग, चेन्नई	हाँ
4.	श्री एम. मणिकम, ठेकेदार, चेन्नई	हाँ
5.	एम/एस श्रीनिवास कंस्ट्रक्शन, चेन्नई	हाँ

vi) डब्ल्यूबीएम और बीटी सड़कों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	भाग लेने वाले निविदाकार का नाम	क्या निविदा की सभी शर्तें पूरी की गई हैं और निविदा शर्तों के अनुसार अपेक्षित दस्तावेज संलग्न किए गए हैं।
1.	एम/एस.एम.पी.के.इंटरप्राइजेज, चेन्नई	हाँ
2.	एम/एस. सॉफ्टबेरी सॉल्यूशंस, कराईकुडी	नहीं
3.	एम/एस. स्पैक्रीट सिविल इंजीनियरिंग, चेन्नई	हाँ
4.	श्री के.सुंदरराजन एंड संस, चेन्नई	नहीं
5.	एम/एस. श्रीनिवास कंस्ट्रक्शन, चेन्नई	हाँ

vii) स्कूल भवनों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	भाग लेने वाले निविदाकार का नाम	क्या निविदा की सभी शर्तें पूरी की गई हैं और निविदा शर्तों के अनुसार अपेक्षित दस्तावेज संलग्न किए गए हैं।
1.	एम/एस भावधारानी बिल्डर्स, मद्रै	हाँ
2.	एम/एस सॉफ्टबेरी सॉल्यूशंस, कराईकुडी	नहीं

viii) विविध और सार्वजनिक सुधारों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	भाग लेने वाले निविदाकार का नाम	क्या निविदा की सभी शर्तें पूरी की गई हैं और निविदा शर्तों के अनुसार अपेक्षित दस्तावेज संलग्न किए गए हैं।
1.	एम/एस भावधारानी बिल्डर्स, मद्रै	हाँ
2.	एम/एस सॉफ्टबेरी सॉल्यूशंस, कराईकुडी	नहीं
3..	श्री एम. मणिकम, ठेकेदार, चेन्नई	हाँ

उपरोक्त के अनुसार, तकनीकी मूल्यांकन समिति की रिपोर्ट नीचे सूचीबद्ध छावनी बोर्ड की अधिसूचना संख्या के माध्यम से रक्षा खरीद पोर्टल में प्रकाशित की गई है:

(i) क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी-II/2023-2024/3257/0159 दिनांक 30.01.2024.

(ii) क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297ए/0151 दिनांक 30.01.2024.

(iii) क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297बी/0152 दिनांक 30.01.2024.

(iv) क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297सी/0153 दिनांक 30.01.2024.

(v) क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297डी/0154 दिनांक 30.01.2024.

(vi) क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297एफ/0156 दिनांक 30.01.2024.

(vii) क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297जी/0157 दिनांक 30.01.2024.

(viii) क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2024-2025/3297एच/0158 दिनांक 30.01.2024.

तदनुसार, उपर्युक्त 8 निविदाओं के लिए वित्तीय बोलियां 31.01.2024 को छावनी बोर्ड के कार्यालय, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई में सभी तकनीकी मूल्यांकन समिति के सदस्यों द्वारा श्री पी.ए.गुना, नामित सदस्य, छावनी की उपस्थिति में खोली गईं। बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम। नीचे सूचीबद्ध 8 वित्तीय बोलियों को खोलने के दौरान कुछ निविदाकार/अधिकृत प्रतिनिधि भी उपस्थित थे।

क्रम संख्या	फर्म/ठेकेदार का नाम	उपस्थित व्यक्तियों के नाम	क्या स्वामी/भागीदार/प्राधिकृत प्रतिनिधि
1.	एम/एस श्रीनिवास कंस्ट्रक्शन, चेन्नई	श्री श्रीनिवासुलु	मालिक
2.	श्री मणिकम, ठेकेदार, चेन्नई	श्री धर्म	अधिकृत प्रतिनिधि

लागू जीएसटी सहित विभिन्न पात्र निविदाकारों द्वारा 8 निविदाओं के लिए उद्धृत दरें नीचे सूचीबद्ध हैं:

i) सीसी सड़कों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	निविदाकर्ता का नाम	लागू जीएसटी सहित उद्धृत प्रतिशत (एमईएस एसएस आर 2020 के अनुसार)।	स्थिति
1.	एम/एस श्रीनिवास कंस्ट्रक्शन, चेन्नई	-19.09%	L1

ii) इमारतों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	निविदाकर्ता का नाम	लागू जीएसटी सहित उद्धृत प्रतिशत (एमईएस एसएस आर 2020 के अनुसार)।	स्थिति
1.	एम/एस. भवधारानी बिल्डर्स, मदुर.	-4.75%	L1

iii) अस्पतालों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	निविदाकर्ता का नाम	लागू जीएसटी सहित उद्धृत प्रतिशत (एमईएस एसएस आर 2020 के अनुसार)।	स्थिति
1.	एम/एस. भवधारानी बिल्डर्स,	-6.73%	L1

iv) सीसी सड़कों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	निविदाकर्ता का नाम	लागू जीएसटी सहित उद्धृत प्रतिशत (एमईएस एसएस आर 2020 के अनुसार)।	स्थिति
1.	एम/एस.भवधारानी बिल्डर्स, मदुरै.	-18.35%	L1
2	एम/एस स्पैनक्रीट सिविल इंजीनियरिंग, चेन्नई.	-17.30%	L2

v) नालियों और कलवर्टों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	निविदाकर्ता का नाम	लागू जीएसटी सहित उद्धृत प्रतिशत (एमईएस एसएस आर 2020 के अनुसार)	स्थिति
1.	एम/एस श्रीनिवास कंस्ट्रक्शन, चेन्नई	-34.03%	L1
2.	एम एस स्पैनक्रीट सिविल इंजीनियरिंग, चेन्नई।	-24.00%	L2
3.	एम एस.भवधारानी बिल्डर्स, मदुरै।	-19.23%	L3
4.	श्री एम. मणिकम, ठेकेदार, चेन्नई।	-18.00%	L4

vi) डब्ल्यूबीएम और बीटी सड़कों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	निविदाकर्ता का नाम	लागू जीएसटी सहित उद्धृत प्रतिशत (एमईएस एसएस आर 2020 के अनुसार)	स्थिति
1.	एम/एस श्रीनिवास कंस्ट्रक्शन, चेन्नई	2,96,75,444.76	L1
2.	एम/एस.एम.पी.के.इंटरप्राइजेज, चेन्नई।	3,14,96,188.30	L2
3.	एम/एस.स्पैनक्रीट सिविल इंजीनियरिंग, चेन्नई।	3,75,63,825.00	L3

vii) स्कूल भवनों का रखरखाव और मरम्मत

क्रम संख्या	निविदाकर्ता का नाम	लागू जीएसटी सहित उद्धृत प्रतिशत (एमईएस एसएस आर 2020 के अनुसार)।	स्थिति
1.	एम/एस.भवधारानी बिल्डर्स, मद्रुरै.	-4..45%	L1

viii) विविध और सार्वजनिक सुधारों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम संख्या	निविदाकर्ता का नाम	लागू जीएसटी सहित उद्धृत प्रतिशत (एमईएस एसएस आर 2020 के अनुसार)	स्थिति
1.	एम एस.भवधारानी बिल्डर्स, मद्रुरै।	-20.20%	L1
2.	श्री एम. मणिकम, ठेकेदार, चेन्नई।	-14.40%	L2

बोलीदाताओं द्वारा उद्धृत की गई न्यूनतम दरें बाजार दरों से तुलना करने पर उचित पाई गई और क्रम में हैं। प्रासंगिक फ़ाइलें मेज पर रखी गई हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

संकल्प संख्या 6: उपरोक्त उद्धृत 8 निविदाओं में बोलीदाताओं/निविदाकर्ताओं द्वारा उद्धृत न्यूनतम दरों/राशि पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया और निविदा दस्तावेजों के नियमों और शर्तों के अनुसार कार्यों को निष्पादित करने के लिए आगे बढ़ने का संकल्प लिया गया।

एसडी/- (ब्रिगेडियर जी.एस. पंढेर, एसएम)

अध्यक्ष छावनी बोर्ड

सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम

एसडी/- (सी. दिनेश कुमार रेड्डी)

सदस्य सचिव एवं

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

छावनी बोर्ड

दिनांक: 31-01-2024