

छावनी बोर्ड सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम के विभिन्न बोर्ड की सामान्य बैठक का कार्यवृत्त दिनांक 12-09-2023 को 12 00 बजे छावनी बोर्ड सेंट थॉमस माउंट के कार्यालय में आयोजित किया गया।

### उपस्थित सदस्य

1. जी.एस ब्रिगेडियर पंढेर.एसएम, अध्यक्ष
2. श्री सी. दिनेश कुमार रेड्डी, सदस्य सचिव
3. श्री पा.गुना, मनोनीत सदस्य

**1.मद्रास विश्वविद्यालय (नियमित) में साइबर फोरेंसिक और सूचना सुरक्षा में मास्टर डिग्री को प्राप्त करने के लिए अपरडिविजन क्लर्क श्री ए.एन इरशाद अहमद को अध्ययन अवकाश की मंजूरी**

संदर्भ: दिनांक 04.08.2023 को व्यक्ति से प्राप्त अनुरोध पत्र

अपर डिवीजन क्लर्क श्री इरशाद अहमद के अध्ययन अवकाश पर विचार करने और मंजूरी देने के लिए, जो 24 महीने की अवधि के लिए मद्रास विश्वविद्यालय में साइबर फोरेंसिक और सूचना सुरक्षा में स्नातकोत्तर डिग्री लेने की योजना बना रहे हैं।

श्री. ए.एन इरशाद अहमद को राजस्व अनुभाग में 03.08.2011 को लोअर डिवीजन क्लर्क (एलडीसी) के रूप में नियुक्त किया गया था और 20.07.2018 को अपर डिवीजन क्लर्क के रूप में पदोन्नत किया गया था। व्यक्ति ने 24 महीने की अवधि के लिए मद्रास विश्वविद्यालय में साइबर फोरेंसिक और सूचना सुरक्षा में मास्टर डिग्री में भाग लेने के लिए अध्ययन अवकाश देने का अनुरोध किया है। एफ आर एंड एस आर - भाग III केंद्रीय सिविल सेवा अवकाश नियम, 1972 विशेष रूप से नियम (50) (51) और (56) के अनुसार, व्यक्ति अध्ययन अवकाश के लिए पात्र है। इसलिए बोर्ड श्री ए एन इशाद अहमद यूडीसी, को 24 महीने की अवधि के लिए अध्ययन अवकाश देने पर विचार कर सकता है।

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड अनुमोदन कर सकता है।

**संकल्प संख्या 1.** पर विचार किया गया और श्री इरशाद अहमद यूडीसी को अध्ययन अवकाश देने का अनुमोदन किया गया। एफ आर एंड एस आर - भाग III केंद्रीय सिविल सेवा अवकाश नियम, 1972, विशेष रूप से नियम (50) (51) और (56) के अनुसार 24 महीने की अवधि के लिए छावनी बोर्ड को इसके लिए कोई राशि खर्च नहीं करनी पड़ेगी। पाठ्यक्रम की पूरी लागत व्यक्ति द्वारा वहन की जाएगी। हालाँकि, छुट्टी वेतन और अन्य स्वीकार्य भत्ते का भुगतान बोर्ड द्वारा किया जाना होगा।

**2. एक ही पद पर 20 वर्ष की सेवा पूरी करने वाले पात्र कर्मचारी को विशेष ग्रेड देना**

संदर्भ: टी एन सरकार.आदेश एम एस न. 303 दिनांक 11-10-2017

निम्नलिखित छावनी बोर्ड कर्मचारी ने नीचे दिए गए विवरण के अनुसार उसी पद पर 20 वर्ष की अर्हक सेवा पूरी कर ली है और तमिलनाडु सरकार जी ओ एम एस संख्या 303 दिनांक 11.10.2017 (पेज संख्या 3, पैरा संख्या 10) के अनुसार विशेष ग्रेड प्राप्त करने का हकदार है।

विशेष ग्रेड (एक ही पद पर 20 वर्ष की अर्हक सेवा पूरी करने पर)

क्र म सं.	नाम और पदनाम	नियुक्ति की तिथि	ईओए ल की संख्या यदि कोई हो	20 वर्ष पूरे होने की तिथि	मौजू दा स्तर	मौजूदा मूल वेतन	प्रस्ता वित मूल वेतन	डब्ल्यू ई एफ	अधिकार
1.	श्रीमती रेणुका सफाईवाली	27.08.2 003	शून्य	26.08.20 23	लेवल 1 वेतन मैट्रि क्स तालिका संख्या 22)	29300(ले वल1 वेतन मैट्रिक्स तालिका संख्या 22)	31100(ले वल 1 वेतन मैट्रिक्स तालि का संख्या 24	26.08. 2023 से दो वेतन वृद्धि	जी.ओ एमएस संख्या 303 दिनांक 11.10.201 7 पृष्ठ संख्या 3, पैरा सं 10

बोर्ड की मंजूरी के बाद, एक स्व-निहित प्रस्ताव आवश्यक अनुमोदन के लिए प्रमुख निदेशक, दक्षिणी कमान, पुणे को भेजा जाएगा।

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 2:** पर विचार एवं अनुमोदन किया गया। आवश्यक प्रस्ताव को मंजूरी के लिए प्रमुख निदेशक, डी ई, एस सी, पुणे को भेजा जाएगा।

**3. जेम पोर्टल के माध्यम से शैक्षणिक सत्र 2023-2024 के लिए छावनी परिषद के स्कूलों में शिक्षकों की नियुक्ति**

कैंटोनमेंट बोर्ड हाई स्कूल, मॉटेसरी स्कूल और विशेष बच्चों के लिए स्कूल के लिए 49 शिक्षकों की भर्ती पर विचार और अनुमोदन करने के लिए जेम के माध्यम से 15.09.2023 से 12 महीने की अवधि के लिए सीबी हाई स्कूल के लिए 4 संख्या माध्यमिक ग्रेड शिक्षकों, सिलाई शिक्षकों की 02 संख्या और सीबी हाई स्कूल के लिए 01 संख्या कार्यालय की सहायक।

मेसर्स योगा मैनपावर एजेंसी के साथ मौजूदा अनुबंध समझौता 31.08.2023 को समाप्त हो रहा है। जीईएम पोर्टल के माध्यम से निविदा सूचना संख्या एस टी एम/ए डी एम/2241 दिनांक 31 जुलाई 2023 द्वारा नई निविदाएं आमंत्रित की गई हैं। तकनीकी बोली 07.08.2023 को खोली गई और पाया गया कि 94 बोलीदाताओं ने भाग लिया है। तकनीकी बोलियों के मूल्यांकन पर, केवल 3 बोलीदाता वित्तीय बोली के लिए पात्र पाए गए। इन तीन पात्र बोलीदाताओं की वित्तीय बोलियाँ 24.08.2023 को खोली गई हैं। बोली लगाने वालों और उद्धृत की गई न्यूनतम राशि का विवरण नीचे दिया गया है:

क्रम संख्या	सबसे कम बोली लगाने वाले	उद्धृत राशि	श्रेणी	टिप्पणी
1.	रिलायन फैसिलिटी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड	21619504.32	एल1	सिस्टम चयनित
2.	डीके समाधान	21619504.32	एल1	
3.	योगा जनशक्ति एजेंसी	21619504.32	एल 1	

चूँकि कई बोलीदाताओं ने समान न्यूनतम दर उद्धृत की है, ऑटो चयन सक्षम किया गया था जिसमें मेसर्स रिलायन फैसिलिटी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड। जेम द्वारा स्वचालित रूप से सफल बोलीदाता के रूप में चुना गया है। मेसर्स रिलायन फैसिलिटी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड ने कैंटोनमेंट बोर्ड हाई स्कूल, मॉटेसरी स्कूल और विशेष बच्चों के लिए स्कूल के लिए 49 शिक्षकों, सीबी हाई स्कूलों के लिए 4 माध्यमिक ग्रेड शिक्षकों के प्रावधान की सेवाएं प्रदान करना स्वीकार कर लिया है। 15.09.2023 से 12 महीने की अवधि के लिए सी बी हाई स्कूल के लिए 2 सिलाई शिक्षक और 01 कार्यालय सहायक रु. 2,16,19,504,32 की न्यूनतम दर पर।

इसलिए, मेसर्स रिलायन फैसिलिटी सर्विस प्राइवेट लिमिटेड को अनुबंध देने पर विचार किया जा सकता है।

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 3:** सबसे कम बोली लगाने वाले मेसर्स रिलियन फैसिलिटी सर्विसेज, चेन्नई को शामिल करने पर विचार किया गया और संकल्प लिया गया, जिसे छावनी बोर्ड हाई स्कूल के लिए 49 शिक्षकों की व्यवस्था के लिए जीईएम द्वारा स्वचालित रूप से चुना गया है। मॉटेसरी स्कूल और विशेष बच्चों के लिए स्कूल 15.09.2023 से 12 महीने की अवधि के लिए सीबी हाई स्कूल के लिए 4 माध्यमिक ग्रेड शिक्षकों की न्यूनतम दर पर रु.2,16,19,504.32.

इसलिए, मेसर्स रिलायन फैसिलिटी सर्विस प्राइवेट लिमिटेड को अनुबंध देने पर विचार किया जा सकता है।

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 3:** सबसे कम बोली लगाने वाले मेसर्स रिलियन फैसिलिटी सर्विसेज, चेन्नई को शामिल करने पर विचार किया गया और संकल्प लिया गया, जिसे छावनी बोर्ड हाई स्कूल के लिए 49 शिक्षकों के प्रावधान के लिए जीईएम द्वारा स्वचालित रूप से चुना गया है। सीबी हाई स्कूलों के लिए माध्यमिक ग्रेड शिक्षकों की संख्या, 02 संख्या में सिलाई शिक्षक और 01 संख्या।

12 महीने की अवधि के लिए सीबी हाई स्कूल केलिए 15.09.2023 कार्यालय सहायक की नियुक्ति। न्यूनतमदर रु. 2,16,19,504.32.

**4. ग्यारह महीने के लिए रिटेनरशिप के आधार पर कानूनी सलाहकार के रूप में श्री.आर.रंजीत कुमार, वकील की सेवा में संलग्न होना**

श्री की नियुक्ति पर विचार करना और अनुमोदन करना। आर। रंजीत कुमार ग्यारह महीने के लिए रिटेनरशिप के आधार पर कानूनी सलाहकार के रूप में वकालत करते हैं।

श्री आर. रंजीत कुमार, अधिवक्ता को दिनांक 21.06.2011 के अनुमोदन द्वारा दो वर्षों के लिए 21.06.2011 को प्रति माह 10,000/- रुपये की रिटेनरशिप शुल्क पर कानूनी सलाहकार के रूप में नियुक्त किया गया है। इसके अलावा, उनकी सेवाएं नीचे दिए गए विवरण के अनुसार ली गईं।

क्रम सं	अधिकार	मानदेय	टिप्पणियाँ
1.	मंजूरी दिनांक 01.07.2013	रु .10,000/-	दो साल के लिए लगे हुए हैं और 11 महीने के लिए लगे हुए हैं
2.	सीबीआर संख्या 05 दिनांक 05.10.2015	रु .10,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
3.	सीबीआर संख्या 09 दिनांक 07.02.2017	रु .10,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
4.	सीबीआर संख्या 04 दिनांक 13.10.2017	रु .10,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
5.	सीबीआर संख्या 01 दिनांक 30.08.2018	रु .10,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
6.	सीबीआर संख्या 05 दिनांक 23.07.2019	रु .10,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
7.	सीबीआर संख्या 02 दिनांक 17.07.2020	रु .10,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
8.	सीबीआर संख्या 05 दिनांक 28.06.2021	रु .10,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
9.	सीबीआर संख्या 05 दिनांक 29.06.2022	रु .10,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं

अनुबंध अवधि 21.05.2023 को समाप्त हो गई। कानूनी राय प्रदान करने और अदालती मामलों को संभालने के लिए उनकी सेवाएं ली जानी आवश्यक हैं। व्यक्ति बोर्ड से अपनी सेवाएं बढ़ाने का भी अनुरोध कर रहा है। इसलिए उनकी सेवाएं 23.05.2023 से समान नियम और शर्तों और मानदेय पर ग्यारह महीने के लिए ली जा सकती हैं।

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 4:** बोर्ड ने श्री.आर.रंजीत कुमार, वकील की सेवाएं लेने पर विचार किया और मंजूरी दे दी। रंजीत कुमार, वकील को समान नियम और शर्तों और मानदेय पर 23.05.2023 से ग्यारह महीने के लिए रिटेनरशिप के आधार पर कानूनी सलाहकार के रूप में नियुक्त किया गया है।

#### 5. छावनी बोर्ड अस्पताल में नैदानिक प्रयोगशाला सेवाओं की आउटसोर्सिंग का विस्तार

15.09.2023 से 11 महीने की अवधि के लिए अनुबंध के आधार पर छावनी बोर्ड अस्पताल में नैदानिक प्रयोगशाला सेवाओं की आउटसोर्सिंग के विस्तार पर विचार करने और मंजूरी देने के लिए |

सहायक चिकित्सा अधिकारी (एएमओ) से प्राप्त पत्र दिनांक 20.02.2023 के अनुसार न्यूबर्ग एर्लिच लेबोरेटरीज का अनुबंध 28.02.2023 को समाप्त हो गया था। इसके अलावा इस छावनी बोर्ड ने न्यूबर्ग एहेलिच प्रयोगशालाओं की सेवाओं को 31.08.2023 तक और अवधि के लिए बढ़ा दिया है।

उपरोक्त के संबंध में, छावनी अस्पताल द्वारा एकत्र की जाने वाली दरों के साथ आउटसोर्सिंग लैब को भुगतान की जाने वाली दरों का विवरण नीचे दिया गया है:

क्रम संख्या	परीक्षण का नाम	आउटसोर्सिंग प्रयोगशाला सेवाओं को भुगतान की जाने वाली दर	छावनी अस्पताल द्वारा वसूली जाने वाली दर
1.	टीएफटी (टी3,टी4,टीएसएच)	₹.90/-	₹.120/-
2.	एफटीएफटी (एफटी3,एफटी,टी एसएच)	₹.150/-	₹.150/-
3.	एचबीएआईसी	₹.150/-	₹.220/-

संग्रहण के लिए उपर्युक्त दरों को सीआर संख्या द्वारा अनुमोदित किया गया था। 06 दिनांक 28.06.2021. उपरोक्त सेवाएं जीईएम पोर्टल पर उपलब्ध नहीं हैं और जीईएम से अनुपलब्धता प्रमाण पत्र भी तैयार किया जाता है। 15.09.2023 से 11 महीने की अवधि के लिए मैसर्स न्यूबर्ग एरिच लेबोरेटरीज द्वारा छावनी बोर्ड को नैदानिक प्रयोगशाला सेवाओं की आउटसोर्सिंग के विस्तार को कृपया मंजूरी दी जाए।

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 5:** बोर्ड ने 15.09.2023 से 11 महीने की अवधि के लिए मैसर्स न्यूबर्ग एरिच द्वारा छावनी बोर्ड अस्पताल में नैदानिक प्रयोगशाला सेवाओं की आउटसोर्सिंग का विस्तार करने पर विचार किया और मंजूरी दे दी।

**संकल्प संख्या 6:** कंप्यूटर लैबिंडर, एमजीआर कैंटोनमेंट हाई स्कूल सेंट थॉमस माउंट थू जीईएम के लिए मॉनिटर, कीबोर्ड और माउस के साथ 15 संख्या में शून्य क्लाइंट डिवाइस (वर्चुअलाइजेशन किट) की आपूर्ति और स्थापना

डॉ एम जी आर कैंटोनमेंट हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट थू में कंप्यूटर लैब के लिए मॉनिटर, कीबोर्ड और माउस के साथ 15 शून्य क्लाइंट डिवाइस (वर्चुअलाइजेशन किट) की आपूर्ति और स्थापना के लिए "सरकारी ई मार्केट प्लेस" में प्रकाशित बोली पर विचार करने और अनुमोदन करने के लिए जीईएम में बोली संख्या के माध्यम से प्रकाशित किया गया था। जीईएम /2023/बी/3652174 दिनांक 05-07-2023। तकनीकी मूल्यांकन समिति ने मूल्यांकन किया कि 02 बोलीदाता वित्तीय बोली खोलने के लिए योग्य थे ।

जीईएम बोली संख्या:जेम/2023/बी/3652174 दिनांक 05.07.2023 के लिए वित्तीय बोली 08-08-2023 को खोली गई थी। 02 फर्मों द्वारा उद्धृत दर इस प्रकार है:

क्रम संख्या	बोली लगाने वाले का नाम	स्थान	परिमाण	उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	एम/एस एरो टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड	चेन्नई	15	रु.2,91,85/-	एल 1
2.	एम/एस परोपकारी व्यापार समाधान पुडुचेरी	पुडुचेरी	15	रु3,18,750/-	एल 2

उपरोक्त को ध्यान में रखते हुए, मेसर्स एरो टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड, चेन्नई ने मॉनिटर, कीबोर्ड और माउस के साथ 15 शून्य क्लाइट डिवाइस (वर्चुअलाइजेशन किट) की आपूर्ति और स्थापना के लिए 2,91,825/- रुपये की न्यूनतम राशि उद्धृत की है। डीआर. एमजीआर कैंटोनमेंट हाई स्कूल सेंट थॉमस माउंट में कंप्यूटर लैब के लिए निम्नलिखित कॉन्फिगरेशन पर विचार और अनुमोदन किया जा सकता |

**विन्यास:-**

शून्य क्लाइट डिवाइस (वर्चुअलाइजेशन किट)	मॉनिटर	कीबोर्ड	माउस
वीक्लाउडप्वाइंटVI।वीईएसए साथ एक मॉनिटर माउंटिंग ब्रैकेट प्रोसेसर, सीपीयू-मॉल 400 एम पी2/आर ए एम -2*2 जीबी बी/आर ओ एम-32 जीबी एच डी एम आई और वीजी ए पोर्ट जो 1920*1080 रेजोल्यूशन को सपोर्ट करता है 4* यू एस बी 2.0, 1* आर जे 45, 3.5 एम एम ऑडियो इनपुट और आउटपुट, वाईफाई, 3 साल गारंटी	एओसी -ई 2070 एस डब्ल्यूएचएन 19.5" मॉनिटर, वीजीए, एच डीएमआई, टीएफटी पैनल,एलईडी,03 साल की वारंटी	लॉजिटेक 01 वर्ष की वारंटी	लॉजिटेक 01 वर्ष की वारंटी

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 6:** रुपये की न्यूनतम बोली पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया। 2,91,825/- मेसर्स एरो टेक्नोलॉजीज प्राइवेट लिमिटेड, चेन्नई द्वारा उद्धृत डॉ.एम.जी.आर. कैंटोनमेंट हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट में कंप्यूटर लैब के लिए उपरोक्त कॉन्फिगरेशन पर

मॉनिटर, की बोर्ड और माउस के साथ 15 शून्य क्लाइंट डिवाइसों की आपूर्ति और स्थापना के लिए जीईएम के माध्यम से।

7. डा. एम. जी. आर. कैंटोनमेंट हाई स्कूल सेंट थॉमस माउंट थू जी ई एम में कम्प्यूटर लैब के लिए 02 डेस्कटॉप की खरीदा गया था ।

डॉ.एम. जी.आर. कैंटोनमेंट हाई स्कूल सेंट थॉमस माउंट थू जीईएम में कम्प्यूटर लैब के लिए 02 डेस्कटॉप की आपूर्ति के लिए "गवर्नमेंट ई मार्केटप्लेस" में प्रकाशित बोली पर विचार करने और अनुमोदन करने के लिए। वह जीईएम में बोली संख्या जी ई एम /2023/बी/3677636 दिनांक 11.07.2023 के माध्यम से प्रकाशित किया गया था। तकनीकी बोली 25-07-2023 को खोली गई और पाया गया कि 12 बोलीदाताओं ने भाग लिया है। तकनीकी मूल्यांकन समिति ने 12 बोलीदाताओं का मूल्यांकन किया और पाया कि 04 बोलीदाता वित्तीय बोली खोलने के लिए योग्य थे। शेष 08 बोलीदाता निविदा शर्तों का पालन न करने के कारण पात्र नहीं हैं।

जीईएम बोली संख्या: जीईएम/2023/बी/3677636 दिनांक 11-07-2023 के लिए वित्तीय बोली 10-08-2023 को खोली गई थी और उसके बाद आर संख्या के माध्यम से रिवर्स नीलामी (आरए) बनाई गई है। जीईएम/2023/आर/228767 दिनांक 11-08-2023, जो 14-08-2023 को खोला गया था, फर्मों द्वारा उद्धृत दर इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	बोली लगाने वाले का नाम	स्थान	परिमाण	कुलदर उद्धृत	टिप्पणियाँ
1.	मैसर्स ओडिसी सिस्टम्स एंड सॉल्यूशंस	नई दिल्ली गुजरात तमिलनाडु/केरल	02	रु.1,48,000/-	एल 1
2.	एम/एस.के एम एंड कंपनी	गुजरात	02	रु.1,48,220/-	एल 2
3.	मैसर्स यूएसएम टेक्नोलॉजी सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड	तमिलनाडु/केरल	02	रु1,96,000/-	एल 3

उपरोक्त को ध्यान में रखते हुए, मैसर्स ओडिसी सिस्टम्स एंड सॉल्यूशंस, नई दिल्ली ने डॉ. एम.जी.आर. कैंटोनमेंट हाई स्कूल सेंट थॉमस माउंट में कम्प्यूटर लैब के लिए निम्नलिखित

कॉन्फिगरेशन पर 02 डेस्कटॉप की आपूर्ति के लिए रु.1,48,000/- की न्यूनतम राशि उद्धृत की है। विचार और अनुमोदन किया जा सकता है।

आकृति बनाओ	विनिर्देश डेस्कटॉप कॉन्फिगरेशन:
डेस्कटॉप डेल ऑप्टिप्लेक्स 5000 टावर	इंटेल कोर i5 12500 12वीं पीढ़ी, क्यू सीरीज चिपसेट-इंटेल क्यू 670, विंडोज 11 प्रोफेशनल, 16 जीबी डीडीआर4 रैम, 1 टीबी एचडीडी, 512जीबी एसएसडी, मॉनिटर-आईपीएस पैनल 23.8" 1920*1080 पिक्सेल, वायर्ड कीबोर्ड और माउस, 3 साल की वारंटी

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 7: अरिंगनार अन्ना छावनी हाई स्कूल, पल्लावरम के लिए एनसीसी कैडेट सामग्री की खरीद** अरिंगनार अन्ना छावनी हाई स्कूल, पल्लावरम के लिए राष्ट्रीय कैडेट कोर (एनसीसी) सामग्री, जैसे टोपी, बेल्ट, डोरी रस्सी और पोमपोम आदि की खरीद पर विचार किया गया और मंजूरी दी गई।

सरकारी ई मार्केट (जी ई एम) बीओ क्यू बोली संख्या: रत्न/2023/बी/3765343 दिनांक: 31-07-2023, को राष्ट्रीय कैडेट कोर (एनसीसी) सामग्री, जैसे टोपी, बेल्ट, डोरी रस्सी और पोम्पोम की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। आदि अरिंगनार अन्ना कैंटोनमेंट हाई स्कूल, पल्लावरम, जो 14.08.2023 को 11.30 बजे खोला गया था। उपरोक्त बोलियों से यह पाया गया है कि फर्म, मैसर्स आर्मी उद्योग ने जीईएम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेज जमा नहीं किए हैं। इसलिए उपरोक्त फर्म को अपात्र पाया गया और खारिज कर दिया गया। इसलिए तीन निविदाएं अर्थात् मैसर्स श्रीवारी इम्पेक्स, वित्तीय बोली और इसे 17-08-2023 को 11:00 बजे खोला गया था। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणियाँ
1.	मैसर्स श्रीवारी इम्पेक्स	नेशनल कैडेट कोर (एनसीसी) सामग्री	रु 99,244,52/-	सबसे कम
2.	मैसर्स येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज	नेशनल कैडेट कोर (एनसीसी) सामग्री	रु 1,27,100/-	
3.	एम/एस एस आर इंटरप्राइजेज	नेशनल कैडेट कोर (एनसीसी) सामग्री	रु1,33,700/-	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 8:** अरिगनार अन्ना छावनी हाई स्कूल, पल्लावरम को राष्ट्रीय कैडेट कोर (एनसीसी) सामग्री की आपूर्ति के लिए जीईएम के माध्यम से मेसर्स श्रीवारीइम्पेक्स द्वारा उद्धृत 99,244,52 की न्यूनतम बोली पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया।

**9. डॉ. अंबेडकर छावनी मॉटेसरी स्कूल अंबेडकर छावनी मॉटेसरी स्कूल के लिए नोट बुक की खरीद डॉ. ए.पी.जे. अब्दुल कलाम छावनी प्राथमिक विद्यालय, पल्लावरम और कामराजार छावनी प्राथमिक विद्यालय, गांधी छावनी मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट**

**संदर्भ:** 1. एच एम, सी बी पी एस, पल्लावरम 3 एवं एच एम सी बी पी एस, सेंट थॉमस माउंट से प्राप्त अनुरोध पत्र दिनांक :16.06.2023

2. तमिलनाडु नागरिक आपूर्ति निगम क्रमांक 15/3317/2016 दिनांक 22-08-2023 से प्राप्त कोटेशन

यह प्रस्तुत किया गया है कि प्रत्येक शैक्षणिक वर्ष में यह कार्यालय डॉ. बी आर अम्बेडकर कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, डॉ. एपीजे अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, पल्लावरम और कामराजार कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, गांधी कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट में पढ़ने वाले हमारे स्कूली बच्चों को मुफ्त शुल्क पर नोट बुक जारी करता है। यह सूचित किया जाता है कि यह कार्यालय तमिलनाडु नागरिक आपूर्ति निगम से स्कूल नोट बुक खरीदता है। इस संबंध में निम्नलिखित नोट बुक की आवश्यकता है और प्राप्त नोट बुक की दर का विवरण नीचे दिया गया है:-

क्रम संख्या	स्कूल का नाम	कक्षा	मात्रा और दर सहित जी एस टी	रकम
1.	डॉ। अम्बेडकर छावनी मॉटेसरी स्कूल, पल्लावरम	एल के जी से पांचवीं कक्षा तक	10005*43.92=439419.60 1140*35.02=39922.80 1330*40.36=53678.80 कुल =533021.20	रु. 5,33,021.20
2.	डॉ। एपीजे अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, पल्लावरम	पहली से पांचवीं कक्षा तक	877*43.92=38517.84 122*35.02=4272.44 110*40.36=4439.60 कुल =47299.88	रु.47,299.88
3.	कामराजार छावनी प्राथमिक विद्यालय, सेंट थॉमस माउंट	पहली से पांचवीं कक्षा तक	1070*43.92=46994.40 60*40.36 = 2421.60 50*35.02 =1751 कुल =51167	रु.51.167.00
4.	गांधी छावनी मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट	एल के जी से पांचवीं कक्षा तक	2700*43.92=118584 200*40.36 = 8072 150*35.02 =5253 कुल =131909	रु.1,31,909.00
		कुल		रु. 7,63,327.10

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं। बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 9:** छावनी स्कूलों के छात्रों के लिए तमिलनाडु नागरिक आपूर्ति निगम से रु7,63,327.10 की कुल लागत पर उपर्युक्त नोट बुक खरीदने पर विचार किया गया और मंजूरी दे दी गई।

**10. अरिंगनार अन्ना कैंट हाई स्कूल, पल्लावरम, डॉ. एम जी आर कैंट, बोर्ड हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट और डॉ. एपीजे अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, पल्लावरम को खेल सामग्री की खरीद।**

अरिंगर अन्ना कैंटोनमेंट हाई स्कूल, पल्लावरम, डॉ. एम जी आर कैंटोनमेंट बोर्ड हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट और डॉ. एपीजे अब्दुल कलाम छावनी प्राथमिक विद्यालय, पल्लावरम के लिए खेल सामग्री जैसे फुट बॉल कैरम बोर्ड, हॉकी स्टिक और शटल रैकेट आदि की खरीद पर विचार करने और मंजूरी देने के लिए।

सरकारी ई-मार्केट (जी ई एम) बोक बोली संख्या जी ई एम /2023/बी/3769908 दिनांक: 01.08.2023, को अरिंगनार अन्ना छावनी में फुट बॉल, कैरम बोर्ड, हॉकी स्टिक, शटल रैकेट आदि खेल सामग्री की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। हाई स्कूल, पल्लावरम डॉ. एम जी आर कैंटोनमेंट बोर्ड हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट और एपी जे अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, पल्लावरम जो 16.08.2023 को 11.30 बजे खोला गया था। बोली खुलने पर 5 बोलीदाताओं ने भाग लिया। उपरोक्त बोलियों की जांच करने पर यह पाया गया कि फर्मों, मैसर्स आर.एस इक्विपमेंट्स, मैसर्स स्पोर्ट्स एंड फिटनेस और मैसर्स येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज ने जीईएम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेज जमा नहीं किए हैं। इसलिए उपरोक्त फर्म अयोग्य पाई गईं और खारिज कर दी गईं। हालाँकि, मैसर्स येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज ने 17.08.2023 को 08.33 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और आवश्यक दस्तावेज जमा किए हैं और इसलिए स्वीकार कर लिया गया है। इसलिए, तीन निविदाएं अर्थात् मैसर्स एमके हॉस्पटेक, मैसर्स एस. आर एंटरप्राइज और मैसर्स येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज को वित्तीय बोली के लिए योग्य पाया गया और इसे 21-08-2023 को 12.00 बजे खोला गया और उसके बाद दिनांक 22.08.2023 को आरए नंबर जीईएम/2023/आर/232402 के माध्यम से रिवर्स नीलामी (आरए) बनाई गई है, जो 25-08-2023 को 11.00 बजे खोली गई थी। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	एम/एस एमके हॉस्पटेक	खेल सामग्री	रु.2,70,613/-	सबसे कम
2.	एम/एस येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज	खेल सामग्री	रु.2,72,055/-	
3	एम/एस एस आर एंटरप्राइज	खेल सामग्री	रु.2,72,350.88/-	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 10:** मैसर्स एमके हॉस्पटेक, जीईएम पोर्टल के माध्यम से द्वारा उद्धृत 2,70,613/- की न्यूनतम राशि पर विचार किया गया तथा अनुमोदित किया गया। अरिंगनार अन्ना कैंटोनमेंट हाई स्कूल, पल्लावरम और डॉ. के लिए फुटबॉल, कैरम बोर्ड, हॉकी स्टिक और शटल रैकेट आदि जैसी खेल सामग्री की खरीद करेगा। एम जी आर कैंटोनमेंट बोर्ड हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट और डॉ. एपीजे अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, पल्लावरम।

**11.डॉ.एम.जी.आर. कैंटोनमेंट बोर्ड हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट और डॉ. के लिए मध्याह्न भोजन पकाने के बर्तन की खरीद। एपीजे अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, पल्लावरम**

डॉ. एम जी आर कैंटोनमेंट बोर्ड हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट और डॉ. एपीजे अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, पल्लावरम को मध्याह्न भोजन पकाने वाले बर्तनों की खरीद पर विचार करने और मंजूरी देने के लिए।

सरकारी ई मार्केट (जी ई एम) बीओक्यू बोली संख्या: जी ई एम/2023/बी/3765473 दिनांक: 31.07.2023, को डॉ. के मध्याह्न भोजन पकाने के बर्तनों की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। एम जी आर हाईस्कूल, सेंट थॉमस माउंट और डॉ. एपीजे अब्दुल कलाम छावनी प्राथमिक विद्यालय, पल्लावरम, थार 14.08.2023 को खोला गया था 11.30 बजे. बोक बोली खोलने पर, 6 बोलीदाताओं ने भाग लिया। उपरोक्त बोलियों की जांच करने पर, यह पाया गया कि फर्मों, मेसर्स अरिहंत यूनिवर्सल एंटरप्राइजेज, मेसर्स ग्लोरियस प्रोफेशनल किचन सिस्टम्स और मेसर्स सुगन एंटरप्राइजेज ने जीईएम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक दस्तावेज जमा नहीं किए हैं।

इसलिए शेष तीन निविदाकर्ता, एम/एस एम के हॉस्पटेक, एम/एस एस आर एंटरप्राइजेज और एम/एस येस्टेक एंटरप्राइज सर्विस वितीय बोली के लिए पात्र पाए गए हैं और इसे 17.03.2023 को 11.00 बजे खोला गया था। इसके बाद आरए संख्या जीईएम/2023/आर/230983 दिनांक 18.08.2023 के माध्यम से रिवर्स नीलामी (आरए) बनाई गई है, जो 21.08.2023 को खोली गई, जो 21.08.2023 को 11.00 बजे खोली गई। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	एम/एस एमके हॉस्पटेक	बर्तन	रु.2,21,860/-	सबसे कम
2.	एम/एस येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज	बर्तन	रु.2,22,490/-	
3.	एम/एस एस आर एंटरप्राइज	बर्तन	रु.2,22,966/-	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 11:** डॉ.एम.जी.आर. छावनी बोर्ड हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट और डॉ. एपीजे अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, पल्लारम को मध्याह्न भोजन पकाने के बर्तनों की आपूर्ति के लिए जीईएम के माध्यम से एम/एस हॉस्पटेक द्वारा उद्धृत रु. 2,21,860/- की न्यूनतम बोली पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया।

12. डॉ.एपीजे अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, डॉ.बी.आर. अंबेडकर कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, पीवीएम, कामराजार कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल और गांधी कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, के विद्यार्थियों के लिए विद्यालय गणवेश सामग्री का क्रय एसटीएम 2023-2024 के लिए डॉ. एपीजे अब्दुल कलाम छावनी प्राथमिक विद्यालय, डॉ. बी. आर. अंबेडकर छावनी मॉटेसरी स्कूल, पीवीएम, कामराजार छावनी प्राथमिक विद्यालय और गांधी कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, एसटीएम के छात्रों के लिए शर्टिंग, सूट, आईडी कार्ड और बेल्ट की खरीद पर विचार और अनुमोदन करने के लिए, एसटीएम 2023-24 के लिए

गवर्नमेंट ई मार्केट (जी ई एम) बीओक्यू बोली संख्या: जी ई एम/2023/बी/3805737 दिनांक: 09-08-2023, छात्रों के लिए शर्टिंग, सूटिंग, आईडी कार्ड और बेल्ट की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। ए.पी.जे. अब्दुल कलाम छावनी प्राथमिक विद्यालय, डॉ.बी.आर. अंबेडकर छावनी मॉटेसरी स्कूल, पल्लारम, कामराजार छावनी प्राथमिक विद्यालय और गांधी छावनी मॉटेसरी

स्कूल, सेंट थॉमस माउंट जो 21.08.2023 को 12.30 बजे खोला गया था। बोक बोली खोलने पर 7 बोलीदाताओं ने भाग लिया। उपरोक्त boq बोलियों की जांच पर, फर्म, मैसर्स फातिमा फैशन फर्निचर, मैसर्स एम.एम.एम एंटरप्राइजेज, मैसर्स दयाराम हैंडलूम, मैसर्स मास फर्न, मैसर्स। एमके हॉस्पटेक और मैसर्स सुगन इंटरप्राइजेज ने जीईएम पोर्टल में उल्लिखित अपेक्षित दस्तावेज जमा नहीं किए हैं। इसलिए उपरोक्त फर्मों को अयोग्य पाया गया और खारिज कर दिया गया। हालाँकि, मैसर्स. एमके हॉस्पटेक ने 23.08.2023 को 15:44 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और दस्तावेज जमा किए हैं और इसलिए स्वीकार कर लिया गया है। इसलिए तीन निविदाएं अर्थात्, एम/एस एम.एम.एम. उद्यम, मैसर्स. एम/के हॉस्पटेक और एम/एस प्रतिभा ड्रेसेज एंड साड़ी को वित्तीय बोली के लिए पात्र पाया गया और इसे 24.08.2023 को 18.00 बजे खोला गया। इसके बाद आर ए के जरिए रिवर्स ऑक्शन (आरए) बनाया गया है आर ए नंबर जीईएम /2023/r/234152 दिनांक 25.08.2023, जो 28.08.2023 को 15.15 बजे खोला गया था। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर(बिना सिलाई शुल्क के)	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	मैसर्स एम.एम.एम म. उद्यम	शर्टिंग सूटिंग बैच पीवीसी आईडी कार्ड आईडी कार्ड धारक आईडी कार्ड रस्सी बेल्ट	5535*67=370845 3370*125.25=422092.50 3690*4=14760 1845*30=55350 1845*6=11070 1845*30=55350 1845*37=68265	₹997732.50	सबसे कम
2.	मैसर्स प्रतिभा ड्रेसेज एवं साड़ियाँ	शर्टिंग सूटिंग बैच पीवीसी आईडी कार्ड आईडी कार्ड धारक आईडी कार्ड रस्सी बेल्ट	5535* 65=359775 3370*133.57=450130.90 3690*5=18450 1845*30=55350 1845*10=18450 1845*13=23985 1845*40=73800	₹999940.90	
3.	एम/एस एम के हॉस्पटेक	शर्टिंग सूटिंग बैच पीवीसी आईडी कार्ड आईडी कार्ड धारक आईडी कार्ड रस्सी बेल्ट	5535*170=940950 3370*270=909900 3690*30=110700 1845*40=73800 1845*40=73800 1845*40=73800 1845*120=221400	₹2699550	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**मसौदा संकल्प संख्या 12:** एम/एस एम.एम.एम. द्वारा उद्धृत रुपये **9,97,732.50/-** की न्यूनतम बोली पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया एपीजे अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, डॉ. बी.आर. अंबेडकर छावनी मॉटेसरी स्कूल, पल्लावरम, कामराजार छावनी प्राथमिक विद्यालय और गांधी छावनी मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट के छात्रों के लिए शर्टिंग, सूटिंग, आईडी कार्ड और बेल्ट की आपूर्ति 2023-2024 के लिए जी ई एम के माध्यम से उद्यम।

**13.डॉ. बी.आर. अम्बेडकर छावनी मॉटेसरी स्कूल, पल्लावरम और गांधी छावनी मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट में स्कूली बच्चों के लिए टर्म-1 वर्कबुक (एलकेजी(165) और यूकेजी(215) की खरीद**

डॉ. बी.आर. अंबेडकर छावनी मॉटेसरी स्कूल, पल्लावरम और गांधी छावनी मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट में स्कूली बच्चों के लिए टर्म-1 वर्क बुक्स (एलकेजी(165) और यूकेजी (215) की खरीद पर विचार करने और मंजूरी देने के लिए।

सरकारी ई मार्केट (जीईएम) बोली संख्या:जीईएम/2023/बी/3855470 दिनांक: 21.08.2023 को डॉ. बी.आर.अम्बेडकर में स्कूली बच्चों के लिए टर्म-1 वर्क बुक्स (एलकेजी (165) और (यूकेजी 215) की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, पल्लावरम और गांधी कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट, जो 01.09.2023 को 11.30 बजे खोला गया। बोली खोलने पर 3 बोलीदाताओं ने भाग लिया। सरकारी ई मार्केट (जीईएम) बोली संख्या:जीईएम/2023/बी/3855470 दिनांक: 21.08.2023 को डॉ. बी.आर.अम्बेडकर में स्कूली बच्चों के लिए टर्म-1 वर्क बुक्स (एलकेजी (165) और (यूकेजी 215) की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, पल्लावरम और गांधी कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट, जो 01.09.2023 को 11.30 बजे खोला गया। बोली खोलने पर 3 बोलीदाताओं ने भाग लिया।

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम, मात्रा और दर, इंक.जी.एस.टी	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	मैसर्स ऑर्किड बुक्स प्राइवेट	लोअर किंडरगार्डन टर्म-1 अपर किंडरगार्डन टर्म-1 215*175.50	रु 66607.50/-	सबसे कम
2.	मैसर्स येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज	लोअर किंडरगार्डन टर्म-1 165*185 अपर किंडरगार्डन टर्म-1 215*185	रु 70,300/-	
3.	मैसर्स एस.आर. उद्यम	लोअर किंडरगार्डन टर्म-1 165*195 अपर किंडरगार्डन टर्म-1 215*195	रु 74.100/-	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं। बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 13:** डॉ. बी.आर. अम्बेडकर में स्कूली बच्चों के लिए टर्म-1 कार्य पुस्तकों (एल के जी (165) और यू के जी (215)) की आपूर्ति के लिए जी ई एम के माध्यम से मैसर्स ऑर्किड बुक्स प्राइवेट द्वारा उद्धृत रुपये 66607.50/- रुपये की न्यूनतम बोली पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया। कैंटोनमेंट मॉन्टेसरी स्कूल, पल्लावरम और गांधी कैंटोनमेंट मॉन्टेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट।

**14. लोक निर्माण विभाग के लिए बढ़ईगीरी उपकरण और सामग्री की खरीद, छावनी भवन/संपत्तियों और रखरखाव अरिंगनार अन्ना कैंट हाई स्कूल, पल्लावरम**

लोक निर्माण विभाग, छावनी भवन/संपत्तियों के रखरखाव और अरिंगार अन्ना छावनी बोर्ड हाई स्कूल, पल्लावरम के लिए बढ़ईगीरी उपकरणों और सामग्रियों की खरीद पर विचार और अनुमोदन करना।

सरकारी ई-मार्केट (जीईएम)बीओक्यू बोली संख्या:जीईएम/2023/बी/3764176  
दिनांक:31.07.2023 को सार्वजनिक निर्माण विभाग के लिए बढ़ईगीरी उपकरण और सामग्री की

आपूर्ति, छावनी भवन संपत्तियों और अरिंगनार के रखरखाव के लिए तकनीकी बीओक्यू बोली के लिए बुलाया गया था। अन्ना कैंटोनमेंट बोर्ड हाई स्कूल, पल्लावरम जो 14.08.2023 को 11.30 बजे खोला गया। बीओक्यू बोली खोलने पर, 4 बोलीदाताओं ने भाग लिया। उपरोक्त बोलियों की जांच करने पर, यह पाया गया कि फर्म मैसर्स जीजे इंटरप्राइजेज, मैसर्स जेफ इंजीनियरिंग, मैसर्स जेपीएस एजेंसी और मैसर्स एसआर इंटरप्राइजेज वित्तीय बोली के लिए पात्र पाए गए और इसे 16.08.2023 को 13.00 बजे खोला गया था। 25.07.2023 को प्रातः 11.00 बजे। और उसके बाद दिनांक 17.08.2023 को नंबर जी ई एम/2023/आर/230746 के माध्यम से रिवर्स नीलामी (आरए) बनाई गई है, जो 21.08.2023 को 15.50 बजे खोली गई थी। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम, मात्रा और दर, इंक.जी.एस.टी	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	मैसर्स जेफ इंजीनियरिंग एम/एस जे पी एस एजेंसी	बढ़ईगीरी उपकरण और सामग्री	रु1,52,542.42	सबसे कम
2.	एम/एस जे पी एस एजेंसी	बढ़ईगीरी उपकरण और सामग्री	रु1,52,837.96	
3.	मैसर्स जीजे इंटरप्राइजेज	बढ़ईगीरी उपकरण और सामग्री	रु1,53,033.32	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 14:** सार्वजनिक निर्माण विभाग के लिए बढ़ईगीरी उपकरण और सामग्री की खरीद, छावनी भवन/संपत्तियों और अरिंगनार अन्ना छावनी बोर्ड हाई स्कूल, पल्लावरम के रखरखाव के लिए जीईएम पोर्टल के माध्यम से मैसर्स जेफ इंजीनियरिंग द्वारा उद्धृत 1,52,542.42 सबसे कम राशि पर विचार और अनुमोदन किया गया।

15.सिविल कंजर्वेसी सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम अस्पताल, सेंट एम एंड पी वी एम, अरिंगनार अन्ना छावनी हाई स्कूल, पल्लावरम, डॉ के उपयोग के लिए सफाई सामग्री की खरीद। ए.पी.जे. 2023-24 के लिए अब्दुल कलाम कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट, कामराजार कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट और गांधी कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट एंड कैंटोनमेंट कल्याण मंडपम, पल्लावरम

सिविल कंजरवेसी, सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम, अस्पतालों, एसटीएम और पीवीएम के उपयोग के लिए सफाई सामग्री की खरीद पर विचार करने और मंजूरी देने के लिए। अरींघर अन्ना छावनी हाई स्कूल, पल्लावरम, डॉ.ए.पी.जे अब्दुल कलाम छावनी प्राथमिक विद्यालय, पल्लावरम डॉ. एमजीआर छावनी बोर्ड हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट, कामराजार छावनी प्राथमिक विद्यालय, सेंट थॉमस माउंट, गांधी छावनी मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमसमाउंट और छावनी कल्याणमंडपम, पल्लावरम 2023-24 के लिए

सरकारी ई-मार्केट (जेम) बीओक्यू बोली संख्या:जीईएम/2023/बी/3770831 दिनांक: 01.08.2023, को सिविल कंजर्वेसी, सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम, अस्पतालों, एसटीएम एंड पीवीएम के उपयोग के लिए सफाई सामग्री की आपूर्ति के लिए बुलाया गया था। , अरिंगनार अन्ना कैंटोनमेंट हाई स्कूल, पल्लावरम, डॉ. एमजीआर कैंटोनमेंट बोर्ड हाई स्कूल, सेंट थॉमस माउंट, कामराजार कैंटोनमेंट प्राइमरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट, गांधी कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल, सेंट थॉमस माउंट और कैंट कल्याणमंडपम, पल्लावरम 2023-24 के लिए, जो 18.08.2023 को 11.30 बजे खोला गया था। बोली खुलने पर 11 बोलीदाताओं ने भाग लिया। उपरोक्त बोलियों की जांच करने पर, यह पाया गया कि फर्मा, मैसर्स नोबल इंजीनियरिंग एंटरप्राइजेज और मैसर्स सुगन एंटरप्राइज सर्विसेज ने जीईएम पोर्टल में उल्लिखित अपेक्षित दस्तावेज जमा नहीं किए हैं।

इसलिए, नौ निविदाकर्ता अर्थात् मैसर्स फातिमा फैशन फर्निचर्स, मैसर्स जीजे एंटरप्राइज, मैसर्स जेफ इंजीनियरिंग, मैसर्स जेपीएस एजेंसी, मैसर्स मास येस्टेक एंटरप्राइजेज सर्विसेज वित्तीय बोली के लिए पात्र पाए गए और इसे खोला गया। 24.08.2023 को 18:00 बजे। इसके बाद आरए संख्या जी ई एम/2023/आर/234152 दिनांक 25.08.2023 के माध्यम से रिवर्स नीलामी (आरए) बनाई गई है, जो 28.08.2023 को 12.00 बजे खोली गई थी। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणी
1.	मैसर्स एस.आर. उद्यम	सफाई की सामग्री	रु 29,75,150/-	सबसे कम
2.	एम/एसएम के हॉस्पटेक	सफाई की सामग्री	रु 29,90,774/-	
3.	मैसर्स एस.आर. उद्यम	सफाई की सामग्री	रु 34,24,728/-	
4.	एम/एस मास फ़र्न	सफाई की सामग्री	रु 34,97,416/-	
5.	एम/एस. श्रीवारी इंपेक्स	सफाई की सामग्री	रु 42,91,357.10/-	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

संकल्प संख्या 15: सबसे कम बोली 29,75,150/- पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया

संकल्पसंख्या 15: सफाई सामग्री की आपूर्ति के लिए जीईएम के माध्यम से मैसर्स. एसआर एंटरप्राइजेज सिविल कंजरवेंसी, द्वारा उद्धृत. रु. 29,75,150/- की न्यूनतम बोली पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम, अस्पताल, एसटीएम और पीवीएम, अरिंगनार अन्ना कैंटोनमेंट हाईस्कूल, पल्लावरम, डीआर ए.पी.जे. अब्दुलकलाम कैंटोनमेंट प्राइमरीस्कूल, पल्लावरम, डॉ. एमजीआर कैंटोनमेंट बोर्ड हाईस्कूल, सेंट थॉमस माउंट, कामराजार कैंटोनमेंट प्राइमरीस्कूल, सेंट थॉमस माउंट गांधी कैंटोनमेंट मॉटेसरी स्कूल सेंट थॉमस माउंट और कैंटोनमेंट कल्याणमंडपम, पल्लावरम।, के उपयोग के लिए

**16. छावनी बोर्ड, अनुसूचित जनजाति के विद्युत विभाग के लिए विद्युत सामग्री की खरीद। सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम छावनी बोर्ड,**

सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम के विद्युत विभाग के लिए विद्युत सामग्री की खरीद पर विचार करना और अनुमोदन करना। सरकारी ईमार्केट (जीईएम) बीओक्यू बोली संख्या: जीईएम/ 2023/ बी/ 3746953 छावनी बोर्ड सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम विभाग जो 07-08-2023 को 11.52 बजे खोला गया था। बोली खुलने पर 16 बोलीदाताओं ने भाग लिया। उपरोक्त बोलियों की जांच करने पर, यह पाया गया कि फर्म मैसर्स एआरके इंटरप्राइजेज, मैसर्स. अरविन्द, इंटरप्राइज़, मैसर्स इलेक्ट्रिक एसेस इंजीनियरिंग प्राइवेट लिमिटेड, मैसर्स. जीजे लस्ट्रे, मैसर्स जैन इंडस्ट्रियल

लाइटिंग कॉर्पोरेशन, मैसर्स. रमन्सकंस्ट्रक्शन्स, मैसर्स. सुदीप इंजीनियर्स, मैसर्स. सनहार्ड सिस्टम्ससॉल्य विसेनटेकस प्राइवेट लिमिटेड और मैसर्स हॉसेलिब्रेशन ने GeM पोर्टल में उल्लिखित अपेक्षित दस्तावेज़ जमा नहीं किए हैं। अतःउपरोक्त फर्मों को अपात्र पाया गया और अस्वीकार कर दिया गया। हालाँकि, मैसर्स. अरविंद एंटरप्राइज ने 10-08-2023 को 19:24 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और दस्तावेज़ जमा नहीं किया और इसलिए खारिज कर दिया। एमएस सनहार्ड सिस्टम्स एंड सॉल्यूशंसने 10-08-2023 को 19:56 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और दस्तावेज़ प्रस्तुत नहीं किया है और इसलिए खारिज कर दिया है। एमएस सुदीप इंजीनियर्स ने 11-08-2023 को 09:59 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है, और दस्तावेज़ प्रस्तुत नहीं किया है और इसलिए खारिज कर दिया गया है। एम/ एस.एआरके एंटरप्राइजेज ने 11-08-2023 को 10:01 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और दस्तावेज़ जमा नहीं किया और इसलिए खारिज कर दिया। एमएस जैन इंडस्ट्रियल लाइटिंग कॉर्पोरेशन ने 11-08-2023 को 14:02 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है। और,दस्तावेज़ जमा नहीं किया और इसलिए खारिज कर दिया। एमएस राममन्स कंस्ट्रक्शन्स ने 11-08-2023 को 18:37 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और दस्तावेज़ प्रस्तुत किया और इसलिए स्वीकार कर लिया गया। इसलिए, सात निविदा कर्ता अर्थात्मैसर्स। जेपीएस एजेंसी, मैसर्स. मासफर्न, मैसर्स. एमके हॉस्पटेक, मै. एसआर इंटरप्राइजेज, मै. श्रीवारी इम्पेक्स, मै. येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज और मैसर्स रमन्स कंस्ट्रक्शन्स को वित्तीय बोली के लिए योग्य पाया गया और इसे 21-08-2023 को 14:00 बजे खोला गया। बोलीदाताओं का विवरण इस प्रकार है:

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	वस्तुका नाम	कर सहित उद्धृत कुलदर	टिप्पणी
1.	एम/एस जेपीएस एजेंसी	विद्युतसामग्री	रु 1573752.10	सबसेकम
2.	मैसर्स येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज	विद्युतसामग्री	रु 1583050.00	
3.	एम/एस एस आर इंटरप्राइजेज	विद्युतसामग्री	रु 1665132.00	
4.	एम/एस एमके हॉस्पटेक	विद्युतसामग्री	रु 1698468.00	
5.	मैसर्स मास फ़र्न	विद्युतसामग्री	रु 1705375.00	
6.	एम/एस श्रीवारी इम्पेक्स	विद्युतसामग्री	रु 1783347.16	
7.	मैसर्स रामन कंस्ट्रक्शन्स	विद्युतसामग्री	रु 1838065.00	

चूंकि मैसर्स. जेपीएस एजेंसी एमएस ई श्रेणी से नहीं है, जबकि अन्य सभी बोलीदाता एमएस ई श्रेणी से संबंधित हैं, जीईएम ने स्वचालित रूप से एक मूल्य मिलान अनुरोध बनाया जिसके लिए निम्नलिखित बोलीदाताओं ने मूल्यमिलान अनुरोध स्वीकार कर लिया और वही न्यूनतम दर उद्धृत की। विवरण नीचे हैं:

क्रम संख्या	बोली लगानेवाले का नाम	कर सहित उद्धृत कुलदर
1.	एम/एस जेपीएस एजेंसी	रु 1573752.10
2.	मैसर्स येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज	रु1573752.10(कीमत मिलान अनुरोध स्वीकार किया गया)
3.	एम/एस एमके हॉस्पटेक	रु1573752.10(कीमत मिलान अनुरोध स्वीकार किया गया)
4.	मैसर्स मास फ़र्न	रु1573752.10(कीमत मिलान अनुरोध स्वीकार किया गया)

चूंकि मूल्य मिलान अनुरोध कई एमएस ई बोलीदाताओं द्वारा स्वीकार कर लिया गया है, इसलिए अनुबंध स्वचालित रूप से जीईएम द्वारा आनुपातिक रूप से एल 1: बोली लगानेवाले: 25%, एमएसई: बोली लगानेवाले: 25% और एमआईआई: बोली लगानेवाले: 50% के रूप में विभाजितकरके प्रदान किया जाता है। इस संबंध में, निम्नलिखित बोलीदाताओं को नीचे दिए गए विवरण के अनुसार जीईएम द्वारा स्वचालित रूप से आनुपातिक रूप से अनुबंध प्रदान किया गया है:

क्रम संख्या	बोली लगानेवाले का नाम	कर सहित उद्धृत कुलदर
1.	एम/एस जेपीएस एजेंसी (एल-1- 25%)	रु385194.91/-
2.	मैसर्स येस्टेक एंटरप्राइज सर्विसेज ( एम एस ई -25% )	रु391347.39/-
3.	एम/एस एमके हॉस्पटेक ( एम आई आई - 50%)	रु797209.80/-

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है.

**संकल्पसंख्या 16:** जीईएम ऑटो- चयनित स्प्लिट ऑर्डर पर एल1 एमएसई:25%, एमएसई: 25% और एमआईआई: 50% कुल ऑर्डर पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया और

मेसर्स को मंजूरी दी गई। जेपीएस एजेंसी (एल1-25%) रु.385194.91, मेसर्स. येस्टेक एंटरप्राइज सर्विस (एमएसई - 25%) रु. 391347.39 एवं मेसर्स. एमकेहॉस्पटेक (एमआईआई- 50%) - रु. 797209.80 छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम के विद्युत विभाग के लिए विद्युत सामग्री की आपूर्ति के लिए

**17. छावनी बोर्ड अनुसूचित जन जाति के प्रशासन एवं आईटी प्रभागों के लिए 32 यूपीएस बैटरीकी खरीद जी ई एम् के माध्यम से सेंट थॉमस माउंट**

प्रशासन और आईटी प्रभागों के लिए 32 यूपीएस बैटरी की आपूर्ति के लिए "सरकारी बाज़ार" में प्रकाशित बोली पर विचार करने और अनुमोदन करने के लिए

कैंटोनमेंट बोर्ड सेंट थॉमस माउंट, जिसे जीईएम् में बीड नंबर जीईएम् / 2023/ बी / 3837469 दिनांक 17-08-2023 के माध्यम से प्रकाशित किया गया था। तकनीकी बोली 01-09-2023 को खोली गई और पाया गया कि कुल 10 बोलीदाताओं ने भाग लिया है। तकनीकी मूल्यांकन समिति ने प्रासंगिक अनुभव सहित सभी पहलुओं पर 10 बोलियों का मूल्यांकन किया और पाया कि केवल 06 बोलीदाता वित्तीय बोली खोलने के लिए योग्य हैं और शेष 04 बोलीदाता निविदा शर्तों का पालन न करने के कारण योग्य नहीं हैं:

जीईएम् बोली संख्या: जीईएम् / 2023/ बी / 3837469 दिनांक 17-08-2023 के लिए वित्तीय बोली 07-09-2023 को खोली गई थी और उसके बाद (आरए) संख्या जीईएम्/ 2023/आर/ 239208 दिनांक के तहत रिवर्स नीलामी (आरए) बनाई गई है। 08-09-2023, जिसे 11-09-2023 को खोला गया था। फर्मों द्वारा उद्धृत करें इस प्रकार हैं:-

क्रम संख्या	बोली लगानेवाले का नाम	बनाना	मात्रा	उद्धृतकुलदर	टिप्पणी
1.	एम/एसप्रकृतिपा वरसिस्टम्स, उत्तरप्रदेश	एक्साइडएनएक्सटी+42 बैटरीबायबैककेसाथ, 42 एएच, सी-20, 04-वर्षकीवारंटी	32	रु 1,12,000/-	एल1
2.	मैसर्सट्राइटेकइंडिया, बेंगलुरु	एमरॉनक्वांटा 12v-42 एएच, बैटरीबायबैककेसाथ, 42 एएच,	32	रु 1,12,000/-	एल2

		C-20,04-वर्षकीवारंटी			
3.	एम/एस1.औद्योगिकबैटरीइंक 2.वाणिज्यिकवाहनबैटरी, नागपुर	एक्साइडएनएक्सटी+42 बैटरीबायबैककेसाथ, 42 एएच, सी-20,04-वर्षकीवारंटी	32	रु 1,12,160/-	एल3
4.	मैसर्ससीडरइंजी नियर्सएंडसिस्टम प्राइवेटलिमिटेड, कानपुर	एक्साइडएनएक्सटी+42 बैटरीबायबैककेसाथ, 42 एएच, सी-20,04-वर्षकीवारंटी	32	रु 1,39,200/-	एल4
5.	एम/एसडीजेडिजि टलपावरसिस्टम प्राइवेटलिमिटेड, हैदराबाद	एमरॉनक्वांटा 12v-42 AH बैटरीबायबैककेसाथ, 42 AH, सी -20,04-वर्षकीवारंटी	32	रु 1,76,128/-	L5

उपरोक्त को ध्यान में रखते हुए, मै. प्रकृति पावर सिस्टम्स, उत्तरप्रदेश ने सबसे कम राशि रु.1,12,000/- की बोली लगाई है। कैंटोनमेंट बोर्ड सेंट थॉमस माउंट के प्रशासनिक और आईटी प्रभागों के लिए 32 एक्साइड एन एक्सटी+42 यूपीएस बैटरियों की आपूर्ति पर विचार और अनुमोदन किया जा सकता है।

संबंधित फाइलें मेज पर रखी गई हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है.

**संकल्पसंख्या 17:** मेसर्स प्रकृति पावर सिस्टम्स, उत्तर प्रदेश द्वारा उद्धृतरु. 1,12,000/- की न्यूनतम बोली पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया। आपूर्ति हेतु जी ई एम् के माध्यम से 32 की संख्या में छावनीबोर्ड, सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम के प्रशासन और आईटी प्रभागों के लिए एक्साइड एन एक्सटी+42 यूपीएस बैटरियों की खरीद

18. 04 स्प्लिट एयरकंडीशनर की खरीद सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम में आईटी विभाग और छावनी अस्पतालों में ग्रीन एसी की खरीद पर विचार एवं अनुमोदन करना। सेंटथॉमस माउंट और पल्लावरम में सूचना प्रौद्योगिकी विभाग और छावनी अस्पतालों को ग्रीन एसी सहित स्प्लिट एयरकंडीशनर की आपूर्ति।

सरकारी ई- मार्केट (जीईएम) डिमांड 28-08-2023 को बनाई गई थी,

04 संख्या की आपूर्ति हेतु। सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम में सूचना प्रौद्योगिकी की विभाग और छावनी अस्पतालों को जीईएम के माध्यम से लॉयड 1.5 टन, 5 स्टार एसी की आपूर्ति। लॉयड 1.5 टन, 5 स्टारएसी के लिए जीईएम पोर्टल पर उद्धृत दर नीचे दी गई है:

क्रम संख्या	उत्पादों का नाम	वस्तु का नाम	कर सहित उद्धृत दर	कुल कर सहित उद्धृत दर	टिप्पणी
1.	लॉयड 1.5 टन, 5 स्टार एसी	स्प्लिट एयर कंडीशनर जिसमें हरा, मात्रा-04 शामिल है	रु 39,947/-	रु 1,59,788/-	सबसेकम
2.	हिटाची 1.5 टन, 4 स्टार एसी	स्प्लिट एयर कंडीशनर जिसमें हरा, मात्रा-04 शामिल है	रु 45,529/-	रु182118.40/-	
3.	गोदरेज 1.5 टन, 5 स्टार एसी	स्प्लिट एयर कंडीशनर जिसमें हरा, मात्रा-04 शामिल है	रु 59,310/-	रु 237240/-	

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है.

**संकल्पसंख्या 18:** 04 नग की खरीद के लिए जी ई एम् पोर्टल के माध्यम से लॉयड 1.5 टन, 5 स्टार एसी द्वारा उद्धृत न्यूनतम राशि रु.1,59,788/- पर विचार और अनुमोदन किया गया। सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम में सूचना प्रौद्योगिकी विभाग और छावनी अस्पतालों को ग्रीन एसी सहित स्प्लिट टएयरकंडीशनर की आपूर्ति,

#### 19. छावनी अधिनियम 2006 की धारा 235 के तहत भवन निर्माण आवेदन

भवन योजना आवेदन संख्या बीपीए एपीपी एसटीएम-2023-07-28- 002409 दिनांक 28.07.2023 पर विचार करने के लिए श्री बी.प्रभु, नंबर 1/53-1, श्रीपुरम कॉलोनी 2 स्ट्रीट, सेंट थॉमस से ऑनलाइन प्राप्त हुआ। माउंट, चेन्नई - 600 016 आरएसनंबर 429, जीएल आरएसनंबर 219, नंबर 1/53- पी, श्रीपुरम कॉलोनी 2 स्ट्रीट, स्ट्रीट पर भूतल और पहली मंजिल

में आवासीय भवन के प्रस्तावित निर्माण के उद्देश्य से अनुमति का अनुरोध .थॉमस माउंट, चेन्नई - 600 016.

छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 234 के अनुसार, सेंट थॉमस माउंट (वार्ड नंबर IV) में अधि सूचित नागरिक क्षेत्र के बाहर स्थित जी एल आर एस नंबर 219, आर एस नंबर 429 वाली विषय भूमि को बी 2 भूमि के रूप में वर्गीकृत किया गया है। अधि सूचित नागरिक क्षेत्र के बाहर स्थित भूमि के लिए भवन योजना को मंजूरी देने के लिए सक्षम प्राधिकारी है। इसलिए, इसे मंजूरी के लिए बोर्ड के समक्ष रखा गया है।

इंजीनियरिंग अनुभाग ने रिपोर्ट दी है कि सरकारी भूमि पर कोई अति क्रमण शामिल नहीं है। एई/ जेई की रिपोर्ट के अनुसार, भवन योजना भवन उपनियमों और एफएसआई प्रतिबंधों के अनुरूप है।

संबंधित फाइल पटल पर रखी गई है।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है

**संकल्पसंख्या 19:** इस पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया कि बोर्ड ने छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 234 के तहत भवन योजना को मंजूरी देने का संकल्प लिया है, जो छावनी बोर्ड की धाराओं और उपनियमों के तहत शर्तों के अनुरूप और अधिकारों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना होगा। अन्य लागू प्रावधानों/ अधिनियमों के तहत कार्रवाई करने में बोर्ड की रुचि।

## **20. छावनी अधिनियम 2006 की धारा 235 के तहत भवन निर्माण आवेदन**

भवन योजना आवेदन संख्या बीपीए- एपीपी-एसटीएम-2023-08-31-002650 दिनांक 31.08.2023 पर विचार करने के लिए श्री ए.पोथिराज से ऑनलाइन प्राप्त), संख्या 1329, एमआईजी टीएनएचबी कॉलोनी, 29 मेनरोड, वेलाचेरी, चेन्नई - 600 042 आरएस संख्या 439 भाग, जीएलआरएस संख्या 206 भाग, संख्या 36- एफ, उत्तरीपरेड लेनवाली भूमि पर भूतल, पहली मंजिल और दूसरी मंजिल में आवासीय भवन के प्रस्तावित विध्वंस और पुनर्निर्माण के उद्देश्य से अनुमति का अनुरोध , सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई - 600 016.

जीएलआरएस संख्या 206 भाग, आरएस संख्या 439 भागवाली विषय भूमि को बी2 भूमि के रूप में वर्गीकृत किया गया है, जो सेंट थॉमस माउंट (वार्ड संख्या IV) में अधिसूचित नागरिक क्षेत्र के बाहर स्थित है। छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 234 के अनुसार, बोर्ड अधिसूचित नागरिक

क्षेत्र के बाहर स्थित भूमि के लिए भवन योजना को मंजूरी देने के लिए सक्षम प्राधिकारी है। इसलिए, इसे मंजूरी के लिए बोर्ड क समक्ष रखा गया है।

इंजीनियरिंग अनुभाग ने रिपोर्ट दी है कि सरकारी भूमि पर कोई अतिक्रमण शामिल नहीं है। एई/जेई की रिपोर्ट के अनुसार, भवन योजना भवन निर्माण कानूनों और एफएसआई प्रतिबंधों के अनुरूप है।

संबंधित फाइल पटल पर रखी गई है।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है

**संकल्प संख्या 20:** विचार किया गया और अनुमोदित किया गया कि बोर्ड ने छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 234 के तहत भवन योजना को मंजूरी देने का संकल्प लिया, जो कि छावनी बोर्ड की धाराओं और उपनियमों के तहत शर्तों के अनुरूप और अधिकारों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना है। अन्य लागू प्रावधानों/अधिनियमों के तहत कार्रवाई करने में बोर्ड की रुचि।

## 21. छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 248(1) के तहत नोटिस जारी करना

छावनी बोर्ड की पूर्व मंजूरी प्राप्त किए बिना/स्वीकृत योजना से विचलन के बिना सेंट थॉमस माउंट कम पल्लावरम छावनी में विभिन्न व्यक्तियों द्वारा किए गए अनधिकृत निर्माण पर विचार करने के लिए।

अनधिकृत/विचलन निर्माण का विवरण नीचे सूचीबद्ध है:

क्र म सं ख्या	पार्टी का नाम, पता,	स्थल का पता	भूमि का विवरण	अनधिकृत निर्माण/विचलन का विवरण	जारी किए गए नोटिस का विवरण
1.	श्री इरुधयराज, क्रमांक 5/10- 10, पूनथोट्टम 1स्ट्रीट, सेंट थॉमसमाउंट, चेन्नई-600 016	क्रमांक 5/10- 10, पूनथोट्टम 1 स्ट्रीट, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई-600 016	जीएलआर एस संख्या 264 भाग, बी2 भूमि के रूप में वर्गीकृत, अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित है।	छावनी बोर्ड से पूर्व अनुमति प्राप्त किए बिना दूसरी मंजिल पर 405 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण	छावनी अधिनियम, 2006की धारा 239(1)के तहत नोटिस सीबीएसटीएम पत्र क्रमांक एस टी एम /वर्क्स/8/2206 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया। ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस सी बी एस टी एम पत्र क्रमांक एस टी एम/वर्क्स/8/2205 दिनांक

					26.07.2023 द्वारा जारी किया गया।
2.	श्री एस.सेल्वम नंबर 5/10-24सी, पूनथोट्टम 2 स्ट्रीट, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई-600016	नंबर 5/10-24सी, पूनथोट्टम 2 स्ट्रीट, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई-600016	जी एल आर एस संख्या 264 भाग, बी2 भूमि के रूप में वर्गीकृत, अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित है।	छावनी बोर्ड से पूर्व अनुमति प्राप्त किए बिना पहली मंजिल पर 375 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण	(i)छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 239(1) के तहत नोटिस सीबीएसटीएम पत्र क्रमांकएसटीएम/वर्क्स/8/2215 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया। ii)छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस सी बी एस टी एम पत्र क्रमांक एस टी एम/वर्क्स/8/2214 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया।
3.	श्री मणि नंबर 5/10-29-सी, सेवनवेल्स 2 स्ट्रीट, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई-600016	नंबर 5/10-29-सी, सेवनवेल्स 2 स्ट्रीट, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई-600016	जीएल आर एस संख्या 264 भाग, बी2 भूमि के रूप में वर्गीकृत, अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित है।	छावनी बोर्ड से पूर्व अनुमति प्राप्त किए बिना दूसरी मंजिल पर 750 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण	छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 239(1) के तहत नोटिस सी बी एस टी एम पत्र क्रमांक एस टी एम/वर्क्स/8/2204 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया। ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस सी बी एस टी एम पत्र क्रमांक एस टी एम/वर्क्स/8/2198 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया।

4.	श्री.अरुणकुमार अधिभोगी,नंबर 9/17 अरुमलाइचाव डी पल्लावरम, चेन्नई-600 043	नंबर9/17 अरुमलाइचाव डी पल्लावरम, चेन्नई-600 043	जीएलआर एस संख्या 388/762, भाग,बी4 भूमि के रूप में वर्गीकृत, अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित है।	छावनी बोर्ड से पूर्व अनुमति प्राप्त किए बिना दूसरी मंजिल पर 666 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण	i) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 239(1) के तहत नोटिस सी बी एस टी एम पत्र क्रमांक एस टी एम/वर्क्स/8/2196 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया। ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस सी बी एस टी एम पत्र क्रमांक एस टी एम/वर्क्स/8/2202 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया।
5.	श्रीमान देवन/अधिभोगी क्रमांक9/3 अरुमलाइचावडी पल्लावरम, चेन्नई600043	क्रमांक9/3 अरुमलाइचावडी पल्लावरम, चेन्नई600043	जीएलआ एस संख्या 388/762, भाग, बी 4भूमिके रूप में वर्गीकृत, अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित है।	छावनी बोर्ड से पूर्व अनुमति प्राप्त किए बिना दूसरी मंजिल पर 96वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण	i) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस सी बी एस टी एम पत्र क्रमांक एस टी एम/वर्क्स/8/2212 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया। ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस सी बी एस टी एम पत्र क्रमांक एस टी एम/वर्क्स/8/2213 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया।

6.	श्री ए.के. सुब्रमणि/कब्जा धारी 9/11। अरुमलाइचावडी पल्लावरम, चेन्नई-600043	9/11 अरुमलाइचावडी पल्लावरम, चेन्नई-600043	जी एल आर एस संख्या 264 भाग, बी 4भूमिके रूप में वर्गीकृत, अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित है।	छावनी बोर्ड से पूर्व अनुमति प्राप्त किए बिना दूसरी मंजिल पर 471.50 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण	ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस सी बी एस टी एम पत्र क्रमांक एस टी एम/वर्क्स/8/2210 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया। ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस सीबीएसटीएम पत्र क्रमांक एसटीएम/वर्क्स/8/2211 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया।
7.	श्रीमान एल. संजीवरायण/अ धिभोगी संख्या 9/11, अरुमलाइचावडी पल्लावरम, चेन्नई-600043	संख्या 9/11, अरुमलाइचावडी पल्लावरम, चेन्नई-600043	जी एल आर एस संख्या 264 भाग, बी 4भूमिके रूप में वर्गीकृत, अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित है।	छावनी बोर्ड से पूर्व अनुमति प्राप्त किए बिना दूसरी मंजिल पर 450 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण	i) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस सीबीएसटीएम पत्र क्रमांक एस टी एम/वर्क्स/8/2208 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया।ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस सी बी एस टी एम पत्र क्रमांक एस टीएम/वर्क्स/8/2209 दिनांक 26.07.2023 द्वारा जारी किया गया।

इसलिए, बोर्ड इस संबंध में आगे आवश्यक कार्रवाई करने के लिए उपरोक्त अनधिकृत/विचलन निर्माणों पर छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 248(1) के तहत विचार कर सकता है और नोटिस जारी कर सकता है।

संबंधित फ़ाइल और कार्यालय रिपोर्ट मेज पर रखी गई है।

**संकल्प संख्या 21:** बोर्ड ने छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 248(1) के तहत अपेक्षित नोटिस जारी करने पर विचार किया और मंजूरी दे दी और पार्टी द्वारा नोटिस प्राप्त होने की तारीख से 30 दिन पूरे होने पर, छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 320 के तहत सीईओ नोटिस जारी करने के लिए अधिकृत है।

## 22.सैन्य संरक्षण के लिए जनशक्ति की नियुक्ति

जी ई एम के माध्यम से 15.09.2023 से 12 महीने की अवधि के लिए सैन्य संरक्षण के लिए 195 जनशक्ति की भर्ती पर विचार करने और अनुमोदन करने के लिए

कोरलाइव फाउंडेशन के साथ मौजूदा अनुबंध समझौता 31.08.2023 को समाप्त हो रहा है। जीईएम पोर्टल के माध्यम से निविदा सूचना क्रमांक एसटीएम/एसएएन/एमसीए/2164 दिनांक 21.07.2023 द्वारा नई निविदाएं आमंत्रित की गई हैं। तकनीकी बोली 31.07.2023 को खोली गई और पाया गया कि 114 बोलीदाताओं ने भाग लिया है। तकनीकी बोलियों के मूल्यांकन पर, केवल 3 बोलीदाता वित्तीय बोली के लिए पात्र पाए गए।

इन तीन पात्र बोलीदाताओं की वित्तीय बोलियाँ 18.08.2023 को खोली गई हैं। बोली लगाने वालों और उद्धृत की गई न्यूनतम राशि का विवरण नीचे दिया गया है:

क्रम संख्या	सबसे कम बोली लगाने वाले उद्धृत राशि	उद्धृत राशि	श्रेणी	टिप्पणियाँ
1.	रिलायंस फैंसिलिटी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड	रु 6,37,54,844.40	एल1	सिस्टम चयनित
2.	कोरलाइव फाउंडेशन	रु 6,37,54,844.40	एल1	
3.	समावेशी विकास और सेवाओं का हाथ	रु 6,37,54,844.40	एल1	

चूंकि कई बोलीदाताओं ने समान न्यूनतम दर उद्धृत की है, इसलिए ऑटो चयन सक्षम किया गया था जिसमें जेम द्वारा सफल बोलीदाता के रूप में मेसर्स रिलायन फैंसिलिटी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड को स्वचालित रूप से चुना गया है। मेसर्स रिलायन फैंसिलिटी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड ने सैन्य संरक्षण के लिए 15.09.2023 से 12 महीने की अवधि के लिए 6,37,54,844/- रुपये की न्यूनतम दर पर 195 जनशक्ति के प्रावधान की सेवाएं प्रदान करना स्वीकार कर लिया है।

इसलिए, अनुबंध देने के लिए मेसर्स रिलायन फैसिलिटी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड पर विचार किया जा सकता है,

प्रासंगिक दस्तावेज मेज पर रखे गए हैं।

बोर्ड विचार कर अनुमोदन कर सकता है।

**संकल्प संख्या 22:** सबसे कम बोली लगाने वाले मेसर्स रिलोन फैसिलिटी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड को शामिल करने पर विचार किया गया और संकल्प लिया गया, जिसे 15.09.2023 से 12 महीने की अवधि के लिए सैन्य संरक्षण के लिए 195 जनशक्ति के प्रावधान के लिए जीईएम द्वारा स्वचालित रूप से चुना गया है।

### 23. सफाई वाहन संख्या टी एन 22 बी ई 5468 की मरम्मत

सफाई वाहन संख्या टी एन 22 बीई 54 68 की मरम्मत हेतु निविदा दिनांक 14.07.2023 पर विचार एवं अनुमोदन हेतु

आर टी ओ, मीनांबक्कम द्वारा कंजर्वेसी वाहन टीएन 22 बी ई 5468 के लिए जारी फिटनेस सर्टिफिकेट (एफसी) 08.05.2023 को समाप्त हो गया। एफ सी प्राप्त करने के लिए मरम्मत कार्य करना आवश्यक है।

लॉरी की मरम्मत के लिए निविदाएं आमंत्रित करने के लिए वेबसाइट [www.cantt.stm](http://www.cantt.stm) पर संख्या एसटीएम /एसएएन/विईएच/2079 दिनांक 06.07.2023 के माध्यम से एक निविदा सूचना प्रकाशित की गई थी। प्रत्युत्तर में, तीन निविदाएँ प्राप्त हुईं

क्रम संख्या	निविदा का नाम और पता	राशि
1.	एम/एस राधाकृष्णन ऑटो वर्क्स नंबर 5 सुब्रमण्य स्ट्रीट, पंजायथ कॉलोनी, थिरुनीरमलाई मेन रोड, पम्मल, चेन्नई-600075	रु 1,49,800/-
2.	एम/ एस मंजुला ऑटो गैराज नंबर 5 सर्विस रोड (पेट्रोल बैंक के पास), अनाकापुथुर, चेन्नई-600070	रु 1,72,500/-
3.	एम/एस महाशक्ति बाँडी वर्क्स नंबर 281, श्रीनिवास नगर, ट्रंक रोड, पूनमल्ली चेन्नई-600056	रु 1,78,200/-

उपरोक्त तीन निविदाकारों में से, मेसर्स राधा कृष्णन ऑटो वर्क्स नंबर 5 ए आर सुब्रमण्यन स्ट्रीट, थिरुनीरमलाई मेन रोड, पम्मल, चेन्नई-600 075 ने सबसे कम राशि रु. 1,49,800/- उद्धृत की है। ( सिर्फ रुपया एक लाख उनचास हजार आठ सौ) यह एक उचित लागत है।

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है.

**संकल्प संख्या 23:** उक्त संरक्षण वाहन की मरम्मत के लिए मेसर्स राधा कृष्णन ऑटो वर्क्स, पम्मल द्वारा उद्धृत न्यूनतम राशि 1,49,800/-पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया।

#### **24. सफाई वाहन क्रमांक टीएन 22 बीके 4627 की मरम्मत**

सफाई वाहन क्रमांक टीएन22 बीके4627 की मरम्मत हेतु निविदा दिनांक 22.08.2023 पर विचार एवं अनुमोदन हेतु

आरटीओ मीनांबक्कम द्वारा संरक्षण वाहन टी एन 22 बी के 4627 के लिए जारी किया गया फिटनेस प्रमाणपत्र (एफसी) 10.08.2023 को समाप्त हो गया था, एफ सी प्राप्त करने के लिए मरम्मत कार्य करना आवश्यक है। लॉरी की मरम्मत के लिए निविदाएं आमंत्रित करने के लिए वेबसाइट डब्ल्यूडब्ल्यूडब्ल्यू.सीएनटीटी.एसटीएम पर दिनांक 11.08.2023 को संख्या एसटीएम/एसएएन/वीईएच/2371 के माध्यम से एक निविदा सूचना प्रकाशित की गई थी। प्रत्युत्तर में, चार निविदाएँ प्राप्त हुईं:

क्रम संख्या	निविदा का नाम और पता	राशि
1.	एम/एस राधाकृष्णन ऑटो वर्क्स नंबर 5 सुब्रमण्य स्ट्रीट, पंजायथ कॉलोनी, थिरुनीरमलाई मेन रोड, पम्मल, चेन्नई-600075	रु 1,38,500/-
2.	एम/एस महाशक्ति बॉडी वर्क्स नंबर 281, श्रीनिवास नगर, ट्रंक रोड, पूनमल्ली चेन्नई-600056	रु 1,45,000/-
3.	एम/एस ए आर वी बॉडी बिल्डर्स नंबर97 ट्रंक रोड पूनमल्ली, चेन्नई-600056	रु 1,49,700/-

4.	एम/एस श्री वेंकटेश्वर ऑटो एंड इंजीनियरिंग वर्क्स नंबर 52ए, चेन्नई बाय पास रोड, तिरुत्तानी-631209	रु 1,84,900/-
----	--	---------------

उपरोक्त चार निविदाकारों में से मैसर्स. राधाकृष्णन ऑटो वर्क्स नंबर 5 ए आर सुब्रमण्यन स्ट्रीट, थिरुनीरमलाई मेन रोड, पम्मल, चेन्नई-600075 ने सबसे कम राशि रु. 1,38,500/- (केवल एक लाख अड़तीस हजार पांच सौ रुपये) उद्धृत की है। यह उचित लागत है. मैसर्स राधाकृष्णन ऑटो वर्क्स के माध्यम से कार्य करने के लिए आदेश पारित किए जा सकते हैं।

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है.

**संकल्प संख्या 24:** उक्त संरक्षण वाहन की मरम्मत के लिए मैसर्स राधाकृष्णन ऑटो वर्क्स द्वारा उद्धृत न्यूनतम राशि रु. 1,38,500/- पर विचार किया गया और अनुमोदित किया गया।

**25. 01.01.2023 से अवधि के लिए सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम छावनी का 2400 वर्ग फुट माप। जीएलआरएस संख्या 389/9 में पट्टे का विस्तार,**

सरकार की शर्तों के अनुसार प्रचलित एसटीआर दर पर लीज किराए के भुगतान पर 01.01.2023 से 31.12.2023 की अवधि के लिए सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम छावनी के 2400 वर्ग फुट के जीएलआरएसी संख्या 389/9 के संबंध में पट्टे के विस्तार पर विचार करने के लिए भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय पत्र संख्या 11013/2/2016/डी (भूमि) दिनांक 29.12.2022।

जीएलआरएस संख्या 389/9 में रक्षा भूमि। सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम छावनी के अधिसूचित नागरिक क्षेत्र के अंदर स्थित बी-3 के रूप में वर्गीकृत 2400 वर्ग फुट की माप और छावनी बोर्ड के प्रबंधन के तहत 30 वर्षों की अवधि के लिए सीएलएआर 1925 की अनुसूची VI में पट्टे पर दी गई थी, विकल्प पर नवी करणीय 17.05.1929 से 90 वर्ष तक के पट्टेदार को निवास के उद्देश्य से 3/- रुपये के वार्षिक किराए पर और उप-रजिस्ट्रार कार्यालय पल्लावरम में पुस्तक -I, खंड 18, पृष्ठ 262 से 268 के 30.11.1929 के दस्तावेज संख्या 1503 के रूप में पंजीकृत किया गया है।

पहली अवधि के लिए लीज 16.05.1959 को समाप्त हो गई और 30 साल की दूसरी अवधि के लिए लीज को 17.07.1959 से नवीनीकृत किया गया था, जो कि 1937 की अनुसूची IV में निष्पादित नवीनीकरण लीज समझौते के तहत था और उप-रजिस्ट्रार कार्यालय, पल्लारम में दस्तावेज़ के रूप में पंजीकृत किया गया था। 60 में से संख्या 1607, पुस्तक-1, खंड 206 पृष्ठ 165 से 168 तक 11.06.1960 को 4.50 रुपये के वार्षिक किराये पर।

दूसरे कार्यकाल के लिए पट्टा 16.05.1989 को समाप्त हो गया और 30 वर्षों की तीसरी और अंतिम अवधि के लिए पट्टे को 17.05.1959 से नवीनीकरण पट्टा समझौते के तहत नवीनीकरण किया गया था, जो कि अनुसूची 1937 की अनुसूची IV में निष्पादित किया गया था और संयुक्त उप-रजिस्ट्रार के यहां पंजीकृत किया गया था। दस्तावेज़ संख्या 2338 ऑफ़ 92, पुस्तक-1, खंड 921, पृष्ठ 5 से 7 के रूप में कार्यालय अलंदूर 20.07.1992 को वार्षिक किराया रु.7/- पर

30 साल की तीसरी और आखिरी अवधि यानी कुल 90 साल की अवधि के लिए लीज 16.05.2019 को समाप्त हो गई है।

भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय की अंतरिम नीति के अनुसार, पत्र क्रमांक 11013/2/2016/डी(भूमि), दिनांक 10.03.2017 और 11013/2/2016/डी(भूमि) दिनांक 31.12.2018 द्वारा जारी, पट्टेदार श्री के.राजकुमार ने अपने पत्र दिनांक 23.09.2019 और 10.12.2019 के माध्यम से 17.05.2019 से 31.12.2019 की अवधि के लिए जीएलआरएस वाई संख्या 389/9, 2400 वर्ग फुट के पट्टे के विस्तार के लिए अपनी इच्छा व्यक्त की थी। सरकार के नियमों और शर्तों के अनुसार प्रचलित एसटीआर दर पर भूमि पट्टा किराया का भुगतान करें।

बाद में, छावनी बोर्ड ने पत्र संख्या एसटी एम/एडीएम/लीज/38/2668, दिनांक 17.12.2019 के माध्यम से पट्टेदार को मांग नोटिस जारी किया था, जिसमें उसे लीज किराए की बकाया राशि के लिए 1,81,361/- रुपये की राशि भेजने के लिए कहा गया था। जीएलआरएसवाई संख्या 389/9 में 2400 वर्ग फीट की भूमि के संबंध में 17.05.2019 से 31.12.2019 की अवधि के लिए आवासीय दर। पट्टेदार ने पूरी राशि 1,81,361/- का भुगतान कर दिया था। सीबी 4बी रसीद संख्या सी 47748, दिनांक 18.12.2019 द्वारा।

पट्टेदार के बाद से, श्री. के. राजकुमार ने अंतरिम नीति के अनुसार प्रचलित एसटीआर दर पर लीज किराए की बकाया राशि का भुगतान किया था, सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम छावनी के 2400 वर्ग फुट के जीएलआरएस नंबर, 389/9 में लीज के विस्तार को 17.05.2019 से 31.12.2019 अवधि तक आवासीय प्रयोजन के लिए बोर्ड द्वारा मंजूरी दे दी गई थी। सीबीआर संख्या 11 दिनांक 23.12.2019 और डीजी, डीई पत्र संख्या 18/48/एल/डीई/57, दिनांक के माध्यम से प्राप्त सीएलएआर 1937 की अनुसूची IV में संशोधित पट्टा समझौता 23.03.2017 को दस्तावेज संख्या 5194 दिनांक 18.12.2020 के रूप में उप रजिस्ट्रार कार्यालय, पल्लावरम में निष्पादित और पंजीकृत किया गया था।

भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय की अंतरिम नीति के अनुसार, पत्र संख्या 11013/2/2016/डी(भूमि)दिनांक 15.02.2021 द्वारा जारी, पट्टेदार श्री। क। राजकुमार ने अपने पत्र दिनांक 29.04.2021 के माध्यम से फिर से जीएलआरवाई संख्या 389/9 में 2400 वर्ग फुट के पट्टे को 01.01.2020 से 31.12.2021 (दो वर्ष) की अवधि के लिए बढ़ाने और

सरकार के नियमों और शर्तों के अनुसार प्रचलित भूमि का भुगतान एसटीआर दर पर पट्टा किराया करने की इच्छा व्यक्त की थी।

बाद में, छावनी बोर्ड ने पत्र संख्या एसटी एम/वर्क्स/1/0861, दिनांक 04.05.2021 के माध्यम से पट्टेदार को मांग नोटिस जारी किया था, जिसमें उसे आवासीय दर पर पट्टा किराए के बकाया के लिए 5,92,573/- रुपये की राशि भेजने के लिए कहा गया था। 01.01.2020 से 31.12.2021 (दो वर्ष) की अवधि के लिए 2400 वर्गफुट भूमि के संबंध में जी एल आर एस वाई संख्या 389/9। पट्टेदार ने सीबी रसीद संख्या 311दिनांक 24.05.2021 के माध्यम से पूरी राशि रु. 5,92,573/- का भुगतान कर दिया था।

पट्टेदार के बाद से. श्री के.राजकुमार ने प्रचलित एसटीआर दर पर पट्टे के किराए का भुगतान किया था, जीएलआरएस नंबर 389/9 में पट्टे का विस्तार, सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम छावनी के 2400 वर्ग फुट को 01.01.2020 की अवधि के लिए मंजूरी दे दी गई थी। बोर्ड द्वारा सीआर संख्या 11 दिनांक 28.06.2021 के माध्यम से आवासीय उद्देश्य के लिए 31.12.2021 तक और डीजी, डी पत्र संख्या 18/48/एल/डीई/57, दिनांक 18.02 के माध्यम से प्राप्त सीएल आर 1937 की अनुसूची IV में संशोधित पट्टा समझौता। 2021 को उप-रजिस्ट्रार कार्यालय पल्लावरम में निष्पादित और पंजीकृत किया गया था, पुस्तक I के 2021 के दस्तावेज संख्या 6800 में 11 शीट दिनांक 16.08.2021 शामिल हैं।

भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय की नवीनतम अंतरिम नीति के अनुसार, पत्र संख्या 11013/2/2016/डी(भूमि), दिनांक 20.04.2022 द्वारा जारी, पट्टेदार श्री.के.राजकुमार ने अपने पत्र के माध्यम से अपनी इच्छा व्यक्त की है 01.01.2022 से 31.12.2022 तक की अवधि के लिए 2400 वर्ग फीट के जीएल आरएसवाई संख्या 389/9 में पट्टे के विस्तार के लिए दिनांक 30.06.2022 सरकार के नियमों और शर्तों के अनुसार प्रचलित भूमि का भुगतान एसटीआर दर पर पट्टा किराया करने की इच्छा व्यक्त की थी।

बाद में, छावनी बोर्ड ने पत्र संख्या के माध्यम से पट्टाधारक को डिमांड नोटिस जारी किया है। एस टी एम/वर्क्स/1/1827, दिनांक 04.07.2022 ने उनसे भूमि के संबंध में 01.01.2022 से 31.12.2022 तक की अवधि के लिए आवासीय दर पर लीज किराए की बकाया राशि के लिए 2,96,309/- रुपये की राशि भेजने के लिए कहा। जी एल आर एस वाई संख्या 389/9 में 2400 वर्ग फुट का माप पट्टेदार ने सीबी चालान संख्या.सीएच-सीबी-एस टी एम-2022-348072 दिनांक 04.08.2022 के माध्यम से पूरी राशि रु. 2,96,309/- का भुगतान कर दिया है।

पट्टेदार के बाद से, श्री के. राजकुमार ने भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय की अंतरिम नीति के अनुसार, प्रचलित एसटीआर दर पर लीज किराए की बकाया राशि का भुगतान किया है, जीएलआरएस नंबर 389/9 में लीज का विस्तार, सेंट थॉमस माउंट कम का 2400 वर्ग फुट माप पल्लावरम छावनी को आवासीय उद्देश्य के लिए 01.01.2022 से 31.12.2022 तक की अवधि के लिए अनुमोदित किया जाना है और डीजी डी ई पत्र संख्या 18/48/एल/डी/57, वॉल्यूम के माध्यम से प्राप्त सीएआर 1937 की अनुसूची IV में उपयुक्त रूप से संशोधित पट्टा समझौता किया जाना है। XIII दिनांक 05.05.2022 को निष्पादित एवं पंजीकृत किया जाना है।

भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय की नवीनतम अंतरिम नीति के अनुसार, पत्र संख्या 11013/2/2016/डी (भूमि), दिनांक 29.12.2022 द्वारा जारी, पट्टेदार श्री के.राजकुमार ने अपने पत्र दिनांक के माध्यम से अपनी इच्छा व्यक्त की है 15.05.2023 को 01.01.2023 से 31.12.2023 तक की अवधि के लिए 2400 वर्ग फीट मापने वाली जीएलआरएसवाई संख्या 389/9 में पट्टे के विस्तार के लिए और सरकार के नियमों और शर्तों के अनुसार प्रचलित भूमि का भुगतान एसटीआर दर पर पट्टा किराया करने की इच्छा व्यक्त की थी।

इसके बाद छावनी परिषद ने पत्रांक संख्या के जरिए पट्टाधारक को डिमांड नोटिस जारी किया है। एस टी एम/वर्क्स/1/2307, दिनांक 04.08.2023 ने उनसे 01.01.2023 से 31,12,2023 की अवधि के लिए आवासीय दर पर लीज किराए के क्षेत्रफल के लिए 2,96,325/- रुपये की राशि भेजने के लिए कहा। 2400 वर्गफीट की भूमि जीएलईएसवाई संख्या 389/9 में से पट्टेदार ने पूरीइसके बाद छावनी परिषद ने पत्रांक संख्या के जरिए पट्टाधारक को डिमांड नोटिस जारी

किया है। एसटीएम/वर्क्स/1/2307, दिनांक 04.08.2023 ने उनसे 01.01.2023 से 31.12.2023 की अवधि के लिए आवासीय दर पर लीज किराए के क्षेत्रफल के लिए 2,96,325/- रुपये की राशि भेजने के लिए कहा। 2400 वर्गफीट की भूमि जीएलईएस वाई संख्या 389/9 में से पट्टेदार ने पूरी राशि का भुगतान कर दिया है। 2,96,325/- रुपये की सीबी चालान संख्या सी एच-सी बी-एसटीएम-2023-543036 दिनांक 20.08.2023 द्वारा राशि का भुगतान कर दिया है।

चूंकि पट्टेदार, श्री के.राजकुमार ने भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय की अंतरिम नीति के अनुसार, मौजूदा एसटीआर दर पर लीज किराए की बकाया राशि का भुगतान किया है, जीएलआरएस नंबर 389/9 में लीज का विस्तार, 2400 वर्ग मीटर का माप सेंट थॉमस माउंट कम पल्लावरम कैंटोनमेंट के एफटी को आवासीय उद्देश्य के लिए 01.01.2023 से 31.12.2023 तक की अवधि के लिए अनुमोदित किया जाना है और सीएलएआर 1937 की अनुसूची IV में उपयुक्त रूप से संशोधित पट्टा समझौता, डीजी, डी पत्र संख्या 18/48/ के माध्यम से प्राप्त हुआ है। एल/डी ई/57, खंड-13 दिनांक 30.12.2022 को निष्पादित एवं पंजीकृत किया जाना है।

**संकल्प संख्या 25.** बोर्ड श्री के.राजकुमार के पक्ष में जीएलआर एसवाई.नंबर 389/9 के संबंध में आवासीय उद्देश्य के लिए 01.01.2023 से 31.12.2023 तक लीज अवधि के विस्तार को मंजूरी देगा और डीजीडी द्वारा परिचालित उपयुक्त रूप से संशोधित समझौते को निष्पादित और पंजीकृत करेगा। उक्त अवधि. इसके बाद, विषय पट्टा भूमि के लिए अद्यतन जीएलआर उद्धरण जानकारी के लिए पीडी डीई को भेजा जाना है।

**26. सेंट थॉमस माउंट छावनी में वीआईएडीयूसीटी-06-चरण II मेट्रो परियोजना के निर्माण के लिए छावनी बोर्ड के प्रबंधन के तहत रक्षा भूमि के हस्तांतरण के लिए चेन्नई मेट्रो रेल लिमिटेड (सीएमआरएल) को कार्य अनुमति प्रदान करना।**

संदर्भ 1) एनओसी पोर्टल आवेदन आईडी संख्या 23120230534 दिनांक 02.03.2023। ii) रक्षा मंत्रालय, भारत सरकार के आदेश संख्या 1301/22/2023/यू एस (एल-1) दिनांक 03.08.2023 के तहत

iii) डी जी डी ई, पत्र संख्या 735/1049/एल/डी ई/एस सी/2023 (एफएमएस: 71602) दिनांक 07.08.2023

iv) पीडीडीई, एससी, पुणे पत्र क्रमांक 22056/डी ई/एस सी/एल/चेन्नी दिनांक 09.08.2023 उपरोक्त संदर्भ (i) में उद्धृत आवेदन के माध्यम से, चेन्नई मेट्रो रेल लिमिटेड (सीएमआरएल) ने कैंटोनमेंट बोर्ड चरण II मेट्रो परियोजना के पास वियाडक्ट -06 के निर्माण के लिए रक्षा भूमि पर काम करने की अनुमति देने के लिए एनओसी पोर्टल में आवेदन किया है। इस संबंध में, छावनी

बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम ने डीईओ, एमसी, चेन्नई के प्रतिनिधि और एलएमए के प्रतिनिधि के साथ विषय आवेदन की जांच की और संयुक्त निरीक्षण किया और निम्नानुसार रिपोर्ट प्रस्तुत की: -

क्रम संख्या	जीएलआरएस संख्या	वर्गीकरण	प्रबंधन	सी एम आर एल द्वारा आवश्यक सीमा (वर्ग मीटर में)	वर्तमान उद्देश्य
1.	229	B-3	रक्षा संपदा अधिकारी	142.11	बंगला संख्या 58-ज्ञानोदय शिक्षक प्रशिक्षण विद्यालय-छावनी 'बी'लीज (सदाबहार) को पट्टे पर दिया गया
2.	261	A-1	क्यूएमजी	130.53	जेओसी एंड ओआरएस का विवाहित आवास
3.	256-18	C	छावनी बोर्ड	189.60	छावनी सड़कें
4.	256-20	B-4	छावनी बोर्ड	256.97	खाली जमीन
5.	261-A-2	C	छावनी बोर्ड	23.18	बस स्टैंड
6.	261-A	C	छावनी बोर्ड	207.23	छावनी बाजार
7.	259	C	छावनी बोर्ड	42.47	छावनी मवेशी पाउंड
8.	261-D	C	छावनी बोर्ड	671.40	छावनी की दुकानें
9.	261-C	C	छावनी बोर्ड	296.86	कैंटोनमेंट बोर्ड मैरिज हॉल
			कुल	1960.35	

नोट: सीबी के प्रबंधन के तहत रक्षा भूमि की कुल सीमा 1687.71 वर्ग मीटर (0.4170 एकड़) है।

क्रम संख्या 3 से 9 तक उल्लिखित भूमि छावनी बोर्ड के प्रबंधन के अधीन है और उक्त प्रबंधन भूमि (क्रम संख्या 3 से 9) की लागत 1687.71 वर्ग मीटर क्षेत्रफल के लिए 6,07,48,109/- रुपये आती है। वर्तमान एसटीआर दर के अनुसार 01.08.2022 से 31.07.2023 की अवधि के लिए वैध है।

परिणामस्वरूप, प्रस्ताव की एमओडी द्वारा जांच की गई है और कार्य अनुमति एमओडी पत्र संख्या 13015/22/2023/यू एस (एल-1) दिनांक 03.08.2023 के माध्यम से जारी की गई है।

विषय कार्य अनुमति की आधुनिक मंजूरी का विवरण नीचे दिया गया है:-

क्रम संख्या	वर्गीकरण	प्रबंधन	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	रक्षा भूमि की लागत (रुपये में)	ईवीआई उपार्जित करने योग्य
1.	सी,बी-3&बी-4	सीबी एवं डीईओ	1,829.82	रु 6,66,09,749/-	सेंट. थॉमस माउंट सह पल्लावरम
2	ए1	क्यूएमजी	130.53	रु 46,98,349/-	एचक्यू

2.उक्त कार्य अनुमति को संशोधित पत्र संख्या 13015/22/2023/यूएस (एल-1) दिनांक 03.08.2023 में निर्धारित नियमों और शर्तों के अधीन स्वीकृत किया गया है।

इसलिए, बोर्ड जीएलआरएस संख्या 256-18, 256- में 1687.71 वर्ग मीटर (0.4170 एकड़) की श्रेणी 'सी' और 'बी -4' रक्षा भूमि पर काम करने के लिए मंत्रालय द्वारा जारी कार्य अनुमति के अनुसार विषय वस्तु पर विचार कर सकता है। विषय परियोजना के लिए 20, 261-ए-2,281-ए, 259,261-डी और 261-सी, स्टाफ क्वार्टर के निर्माण के रूप में रु.66609,749/- की स्वीकृत ईवीआई लागत के लिए बुनियादी ढांचे के समान मूल्य के निर्माण के बदले में सी.एम.आर.एल., छावनी बोर्ड के लिए। यह क्वार्टरों के प्रावधान के लिए छावनी बोर्ड के कर्मचारियों की लंबे समय से चली आ रही मांग को पूरा करने में सहायक होगा।

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 26:** विचार किया गया और अनुमोदन किया गया।

**27. सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम के निर्दिष्ट स्थानों पर पार्किंग क्षेत्र के रखरखाव और वाहन पार्किंग शुल्क के संग्रह के लिए ई-निविदा**

"सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम (द्वितीय कॉल) के निर्दिष्ट स्थानों पर पार्किंग क्षेत्र के रखरखाव और वाहन पार्किंग शुल्क के संग्रह" के लिए ई-निविदा प्रक्रिया के लिए प्राप्त निविदाओं पर विचार करना।

जबकि, इस कार्यालय ने संख्या एसटीएम/आरईवी/वीपीएफ/2023-2024/2122 दिनांक 13.07.2023 के माध्यम से प्रथम कॉल टेंडर नोटिस प्रकाशित किया था। पहली कॉल निविदा सूचना के जवाब में, केवल 01 निविदा दस्तावेज़ प्राप्त हुआ था और इसलिए निविदा को रद्द कर दिया गया था, क्योंकि भागीदारी के लिए पर्याप्त निविदाएं नहीं थीं।

इस संबंध में, इस कार्यालय ने दूसरा कॉल टेंडर नोटिस जारी किया था जिसे आईआर नंबर के माध्यम से प्रकाशित किया गया था। एसटीएम/ आरईवी/वीपीएफ/2023-2024/2319 दिनांक 07.08.2023। निविदा सूचना के जवाब में, 06 निविदाकारों ने निविदा सूचना में निर्दिष्ट अपेक्षित दस्तावेज़ जमा कर दिए हैं और तकनीकी मूल्यांकन समिति द्वारा वित्तीय बोली के लिए योग्य हो गए हैं।

वित्तीय बोली 04.09.2023 को नामांकित सदस्य श्री पी ए गुना और निविदाओं की उपस्थिति में खोली गई थी। निविदाकारों द्वारा उद्धृत दरों का तुलनात्मक विवरण इस प्रकार है:-

क्रम संख्या	निविदाकर्ता का नाम	प्रति माह उद्धृत दर
1.	मैसर्स द्युति ए डी एस	रु 4,50,000/-
2.	श्री. ए.सुंदर राजन	रु 3,87,000/-

इस संबंध में प्रासंगिक दस्तावेज़ सदन पटल पर रखे गए हैं।

बोर्ड मंजूरी दे सकता है।

**संकल्प संख्या 27:** बोर्ड ने विचार किया और मंजूरी दे दी और उच्चतम बोली लगाने वाले अर्थात् द्युति एडीएस को ठेका दे दिया, जिसने पार्किंग क्षेत्र के रखरखाव और वाहन के संग्रह के लिए 4,50,000/- रुपये प्रति माह की उच्चतम बोली लगाई है। 12 महीने की अवधि के लिए पार्किंग शुल्क।

एसडी/- (ब्रिगेडियर जी एस पंडेर, एसएम)  
अध्यक्ष छावनी बोर्ड  
सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम

एसडी/- (सी. दिनेश कुमार रेड्डी)  
सदस्य सचिव एवं  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी  
छावनी बोर्ड

दिनांकित:12.09.2023

-/ सचची प्रति/-

कार्यालय अधीक्षक  
छावनी बोर्ड  
सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम