

छावनी बोर्ड की साधारण बोर्ड बैठक का कार्यवृत्त 03-09-2022 को दोपहर 12:00 बजे छावनी बोर्ड के कार्यालय सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम के आयोजित किया गया।

उपस्थित सदस्य

1. ब्रिगे. एसडीए रिज़वी, वीएसएम, अध्यक्ष
2. श्री. सी दिनेश कुमार रेड्डी, सदस्य सचिव
3. श्री. पी ए गुना मनोनीत सदस्य

बैठक शुरू होने से पहले ब्रिगेडियर एसडीए रिज़वी, वीएसएम, स्टेशन के कमांडिंग ऑफिसर, जो अपने कार्यालय के आधार पर बोर्ड के सदस्य हैं और छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 17 के तहत भारत के संविधान के प्रति अपनी निष्ठा की शपथ ली और अपना स्थान ग्रहण किया।

1. नोटिंग

सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम छावनी बोर्ड ड्राफ्ट सालिड वेस्ट मैनिज्मन्ट उपनियमों 2022 के संबंध में सकर्यलैशन द्वारा अर्जेडा संकल्प दिनांक 12.08.2022 को नोट करना।

संकल्प सं 1 : नोट और स्वीकृत

2. छावनी बोर्ड के कर्मचारियों को महंगाई भत्ते की बढ़ी हुई दर का भुगतान

छावनी बोर्ड के कर्मचारियों को राज्य सरकार द्वारा तमिलनाडु सरकार ने अपने G.O.Ms.No.254 दिनांक 18 अगस्त 2022 के माध्यम से स्वीकृत 01.07.2022 से बढ़ाए गए महंगाई भत्ते के भुगतान पर विचार और अनुमोदन करना। वित्त (भत्ता) विभाग ने 01.07.2022 से प्रभावी महंगाई भत्ते की दर को मूल वेतन के 31% से बढ़ाकर मूलवेतन का 34% कर दिया है। अपने कर्मचारियों को समझौता जापन के अनुसार, छावनी बोर्ड के कर्मचारी भी संशोधित महंगाई भत्ते के हकदार हैं। प्रति माह शामिल वित्तीय निहितार्थ रु. 2,98,983/- (लगभग) है, जिसे छावनी निधि से पूरा किया जाएगा। बोर्ड के अनुमोदन के बाद, सक्षम प्राधिकारी की स्वीकृति प्राप्त करने के लिए एक प्रस्ताव निदेशालय, दक्षिणी कमान, पुणे को भेजा जाएगा। इस संबंध में संबंधित दस्तावेज पटल पर रखे गए हैं।

संकल्प संख्या 2: विचार और अनुमोदित किया गया। पीडीडीई, दक्षिणी कमान को स्वीकृति के लिए आवश्यक प्रस्ताव भेजा जाए।

3. डॉ एन.टी. निवासिनी, सहायक अनुबंध की सेवाओं की नियुक्ति के आधार पर चिकित्सा अधिकारी।

डॉ. एन.टी. निवासिनी, सहायक चिकित्सा अधिकारी को अनुबंध के आधार पर ग्यारह महीने (या) के लिए GeM पर सेवा उपलब्ध होने तक, जो भी पहले हो।

डॉ. एन.टी. निवासिनी को 30,000/- रुपये प्रति माह के मानदेय पर अनुबंध के आधार पर सहायक चिकित्सा अधिकारी के रूप में नियुक्त किया गया था और उन्होंने दिनांक 20.03.2014 को सीबीआर नंबर 01 दिनांक 18.03.2014 के तहत ड्यूटी ज्वाइन की थी। इसके अलावा, वह तब से नीचे दिए गए विवरण के अनुसार लगी हुई थी: -

कर्म सं	अधिकारी	मानदेय	टिप्पणियाँ
1.	परिपत्र अजेन्ड दिनांक 20.09.2014	Rs. 30,000/-	6 महीने के लिए लगे हुए हैं
2.	सी बी आर सं 05 दिनांक 30.04.2015	Rs. 30, 000/-	6 महीने के लिए लगे हुए हैं
3.	सी बी आर सं 03 दिनांक 05.10.2015	Rs. 30,000/-	6 महीने के लिए लगे हुए हैं
4.	सी बी आर सं 02 दिनांक 08.03.2016	Rs. 30,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
5.	सी बी आर सं 04 दिनांक 08.09.2017	Rs. 40,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं और मानदेय रु 30,000 से रु 40,000/- बढ़ा दिया गया है
6.	सी बी आर सं 01 दिनांक 24.03.2017	Rs. 40,000/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
7.	सी बी आर सं 02 दिनांक 31.05.2017	Rs. 48,720/-	मानदेय रुपए 40,000 से 48,720/- बढ़ा दिया गया है (2013 की सिविल अपील सं 213 में उच्चतम

			के अनुसार अनुबंध के आधार पर समान कार्य के लिए समान वेतन)
8.	सी बी आर सं 02 दिनांक 21.12.2017	Rs. 48,720/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
9.	सी बी आर सं 01 दिनांक 27.11.2018	Rs. 48,720/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
10.	सी बी आर सं 02 दिनांक 19.11.2019	Rs. 48,720/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
11.	सी बी आर सं 15 दिनांक 25.09.2020	Rs. 48,720/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं
12.	सी बी आर सं 08 दिनांक 30.11.2021	Rs. 48,720/-	11 महीने के लिए लगे हुए हैं

अनुबंध की अवधि 04.09.2022 को समाप्त होने जा रही है। नियमित आउट पेशेंट की देखभाल के लिए उसकी सेवाओं की आवश्यकता होती है, मातृत्व योजनाओं के लिए नियमित निगरानी के साथ साप्ताहिक एंटी-नेटल ओपी / टीकाकरण ओपी, स्कूल स्वास्थ्य कार्यक्रम आदि का संचालन करना। व्यक्ति बोर्ड से उसे सेवा में शामिल करने का भी अनुरोध कर रहा है। यह देखा गया है कि जीईएम पोर्टल में एएमओ (एलोपैथी) पद उपलब्ध नहीं है। इस संबंध में जीईएम से प्राप्त गैर-उपलब्धता प्रमाणपत्र (एनएसी) बोर्ड के संदर्भ के लिए संलग्न है। इसलिए उसे 11 महीने (या) के लिए तब तक नियुक्त किया जा सकता है जब तक कि GeM पर उक्त सेवा उपलब्ध नहीं हो जाती, जो भी पहले 06.09.2022 से प्रभावी हो।

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज पटल पर रखे गए हैं।

संकल्प संख्या 3: डॉ. एन.टी. निवासिनी सहायक चिकित्सा अधिकारी को अनुबंध के आधार पर 11 महीने की अवधि के लिए (या) जब तक कि GeM पर उक्त सेवा उपलब्ध नहीं हो जाती, जो भी पहले हो, 06.09.2022 से, उसी मानदेय और नियम और शर्तों के साथ।

4. श्री जे.एक्स.लोकेश, निचला मंडल परियोजना में स्नातकोत्तर पाठ्यक्रम करने के लिए क्लर्क कनाडा में प्रबंधन को अध्ययन अवकाश प्रदान करना

संदर्भ: व्यक्तिगत दिनांक 24.08.2022 से प्राप्त अनुरोध पत्र

श्री को अध्ययन अवकाश प्रदान करने पर विचार और अनुमोदन करना। जेएक्स लोकेश, लोअर डिवीजन क्लर्क, जो 24 महीने की अवधि के लिए कनाडा में प्रोजेक्ट मैनेजमेंट में पोस्ट ग्रेजुएट कोर्स करने की योजना बना रहे हैं।

श्री. लोकेश को राजस्व अनुभाग में 30.04.2014 को लोअर डिवीजन क्लर्क (एलडीसी) के रूप में नियुक्त किया गया था। इस संबंध में, व्यक्ति ने 24 महीने की अवधि के लिए कनाडा में प्रोजेक्ट मैनेजमेंट में स्थानकोत्तर कोर्स करने के लिए अध्ययन अवकाश देने का अनुरोध किया है। एफआर के अनुसार और एसआर - भाग III केंद्रीय सिविल सेवा अवकाश नियम, 1972 विशेष रूप से नियम (50) (51) और (56), व्यक्ति अध्ययन अवकाश के लिए पात्र है। अतः बोर्ड से अनुरोध है कि श्री को अध्ययन अवकाश प्रदान किया जाए। जेएक्स लोकेश, एलडीसी 24 महीने की अवधि के लिए। बोर्ड फैसला ले सकता है।

संकल्प संख्या 4: श्री. जे. एक्स लोकेश, एलडीसी एफआर के अनुसार 24 महीने की अवधि के लिए और एसआर - भाग III केंद्रीय सिविल सेवा अवकाश नियम, 1972 विशेष रूप से नियम (50) (51) और (56) को विचार और अनुमोदन किया गया है। छावनी बोर्ड अध्ययन के लिए कोई राशि खर्च नहीं करेगा। पाठ्यक्रम की पूरी लागत व्यक्ति द्वारा वहन की जाएगी। तथापि, अवकाश वेतन और अन्य स्वीकार्य भत्तों का भुगतान बोर्ड द्वारा किया जाएगा।

5. 47 X 53 आकार की 48 खिड़कियों की आपूर्ति और फिक्सिंग अरिंगनार अन्ना छावनी हाई स्कूल, पल्लावरम, छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम

अरिंगनार अन्ना छावनी हाई स्कूल, पल्लावरम के लिए 47 x 53 आकार की 48 खिड़कियों की आपूर्ति और फिक्सिंग पर विचार और अनुमोदन करना।

गवर्नमेंट ई मार्केट (GeM) BOQ बोली संख्या: GEM/2022/B/2367293 दिनांक: 21-07-2022, अरिंगनार अन्ना कैंटोनमेंट हाई स्कूल, पल्लावरम, के लिए 47 x 53 आकार के 48 खिड़कियों की आपूर्ति और फिक्सिंग के लिए तकनीकी बोक बोली और वही 10.08.2022 को 11.30 बजे खोला गया था। Boq बोली खोलने पर, कुल 6 नं के बोलीदाताओं ने भाग लिया है। पल्लावरम, और वही 10.08.2022 को 11.30 बजे खोला गया था। Boq बोली खोलने पर, कुल 6 नं के बोलीदाताओं ने भाग लिया है। उपरोक्त Boq बोली की जांच पर, फर्म 1. श्री फातिमा फैशन फर्निचर 2. श्री नया भव्य फर्नीचर और 3. श्री मास फर्न ने जेम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक विशिष्टताओं को प्रस्तुत नहीं किया है। इसलिए उपरोक्त फर्मों को अपात्र पाया गया और अस्वीकार कर दिया गया। हालांकि, श्री मास फर्न ने 13-08-2022 को 21:18 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है। और GeM पोर्टल में उल्लिखित विनिर्देशों को प्रस्तुत किया। इसलिए चार निविदाकर्ता अर्थात् श्री थसारा इन्फोटेक, श्री जेपीएस एजेंसी, श्री जीजे इंटरप्राइजेज और श्री मास फर्न को वित्तीय बोली के लिए पात्र पाया गया और इसे छावनी बोर्ड के कार्यालय में 16-08-2022 को 12:00 बजे खोला गया। GeM बोली में उद्धृत दरें इस प्रकार हैं:-

कर्म सं	ठेकेदार का नाम	आइटम का नाम	प्रति खिड़की कर सहित दर	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणियाँ
1.	श्री थसारा इन्फोटेक	47 x 53 आकार की 48 खिड़कियां की आपूर्ति और फिक्सिंग	Rs.27,785/-	Rs.13,33,680/-	न्यूनतम
2.	श्री जीजे इंटरप्राइजेज	47 x 53 आकार की 48 खिड़कियां की आपूर्ति और फिक्सिंग	Rs.29,850/-	Rs.14,32,800/-	
3.	श्री जेपीएस एजेंसी	47 x 53 आकार की 48 खिड़कियां की आपूर्ति और फिक्सिंग	Rs.34,950/-	Rs.16,77,600/-	
4.	श्री मास फर्न	47 x 53 आकार की 48 खिड़कियां की आपूर्ति और फिक्सिंग	Rs.72,349/-	Rs.37,72,752/-	

इस संबंध में, प्रासंगिक दस्तावेज मेज पर रखे गए हैं।

संकल्प संख्या 5: एल1 बोलीदाता, द्वारा श्री थसारा इन्फोटेक, जीईएम के माध्यम से अरिंगनार अन्ना छावनी हाई स्कूल, पल्लावरम के लिए 47 x 53 आकार के 48 खिड़कियों की आपूर्ति और फिक्सिंग के लिए उद्धृत 13,33,680/- (जीएसटी सहित) की राशि पर विचार और स्वीकृत किया गया।

6. हथियारों के साथ प्लास्टिक मोल्डेड कुर्सी की खरीद छावनी कल्याण मंडपम, पल्लावरम, छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम

छावनी कल्याण मंडपम, पल्लावरम छावनी के लिए हथियारों के साथ 1050 की संख्या में ढली हुई कुर्सी की खरीद पर विचार और अनुमोदन करना।

गवर्नमेंट ई मार्केट (GeM) बिड नंबर: GEM/2022/B/2367228 दिनांक: 21-07-2022, 1050 नंबर की आपूर्ति के लिए तकनीकी बोली के लिए बुलाया गया था। छावनी कल्याण मंडपम के लिए हथियारों के साथ प्लास्टिक मोल्डेड चेयर और इसे 10-08-2022 को 11.30 बजे खोला गया था। बोली खोलने पर कुल 17 बोलीदाताओं ने भाग लिया है। उपरोक्त की जांच करने पर, श्री जैसी फर्मे, श्री मेराकी मरीन मार्ट, श्री गद्रे फर्निचर, श्री खंडेलवाल और खंडेलवाल, श्री सुप्रीम इंडस्ट्रीज लिमिटेड, श्री हेंस फैब्रिकेटर, श्री मित्तल संस, श्री सुगन एंटरप्राइजेज, श्री नीलकमल लिमिटेड, श्री फातिमा फैशन फर्निचर, श्री न्यू गोल्डन फर्निशर्स कं, श्री पार्थ एंटरप्राइज, श्री न्यू ग्रैंड फर्नीचर श्री मास फर्न और श्री ऐवितस्परॉक ने GeM पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक विशिष्टताओं को सौंप नहीं किया है। इसलिए उपरोक्त फर्मों को अपात्र पाया गया और अस्वीकार कर दिया गया। हालांकि, श्री मास फर्न ने 14-08-2022 को 12:00 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और जेम पोर्टल में उल्लिखित विनिर्देशों को प्रस्तुत किया है। श्री खंडेलवाल और खंडेलवाल ने भी 15-08-2022 को 18:12 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और हालांकि जेम पोर्टल में उल्लिखित विनिर्देशों को प्रस्तुत नहीं किया है। इसलिए चार निविदाकर्ता अर्थात् श्री थसारा इन्फोटेक, श्री जेपीएस एजेंसी, श्री जीजे इंटरप्राइजेज और श्री मास फर्न को वित्तीय बोली के लिए पात्र पाया गया और इसे छावनी बोर्ड के कार्यालय में 17-08-2022 को 12:00 बजे खोला गया। GeM बोली में उद्धृत दरें इस प्रकार हैं:-

कर्म सं	ठेकेदार का नाम	आइटम का नाम	प्रति कुर्सी कर सहित दर	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणियाँ
1.	श्री थसारा इन्फोटेक	हथियारों के साथ प्लास्टिक ढाला कुर्सी- 1050 संख्याएँ	Rs.1,447/-	Rs.15,19,350/-	न्यूनतम
2.	श्री मास फर्न	हथियारों के साथ प्लास्टिक ढाला कुर्सी- 1050 संख्याएँ	Rs.1,549/-	Rs.16,26,450/-	

3.	श्री जेपीएस एजेंसी	हथियारों के साथ प्लास्टिक ढाला कुर्सी- 1050 संख्याएँ	Rs.1,630/-	Rs.17,11,500/-	
4.	श्री जीजे इंटरप्राइजेज	हथियारों के साथ प्लास्टिक ढाला कुर्सी- 1050 संख्याएँ	Rs.1,799/-	Rs.18,88,950/-	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज पटल पर रखे गए हैं।

संकल्प संख्या 6: एल1 बोलीदाता, श्री थसारा इन्फोटेक, जेम के माध्यम से छावनी कल्याण मंडपम, पल्लावरम के लिए हथियारों के साथ 1050 मोल्डेड चेयर की आपूर्ति द्वारा उद्धृत 15,19,350/- (जीएसटी सहित) की राशि पर विचार और स्वीकृत किया गया।

7. छावनी कल्याण मंडपम, पल्लावरम, छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम के लिए बिना आर्म्स के प्लास्टिक मोल्डेड कुर्सी की खरीद

छावनी कल्याण मंडपम, पल्लावरम छावनी के लिए बिना हथियारों के प्लास्टिक मोल्डेड चेयर का 450 नं की खरीद पर विचार और अनुमोदन करना।

गवर्नमेंट ई मार्केट (GeM) बिड नंबर: GEM/2022/B/2418063 दिनांक: 05-08-2022, बिना हथियारों के 450 प्लास्टिक मोल्डेड चेयर की खरीद के लिए तकनीकी बोली के लिए बुलाया गया था- (डाइनिंग हॉल) छावनी के लिए कल्याण मंडपम, पल्लावरम, और वही 22-08-2022 को 11.30 बजे खोला गया था। बोली खोलने पर कुल 15 बोलीदाताओं ने भाग लिया। उपरोक्त की जांच करने पर, जैसी फर्म जैनको, श्री सुप्रीम इंडस्ट्रीज लिमिटेड, श्री हेंस फैब्रिकेटर, श्री मित्तल संस, श्री सुगन इंटरप्राइजेज, श्री अभिकरण ट्रेडर्स, श्री फातिमा फैशन फर्निचर, श्री नेशनल प्लास्टिक इंडस्ट्रीज लिमिटेड, श्री ओमवुड्स, श्री न्यू ग्रैंड फर्नीचर, श्री मित्तल इंडस्ट्रीज और श्री जय गणेश इंडस्ट्रियल एंटरप्राइजेज ने GeM पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक विनिर्देश प्रस्तुत नहीं किए हैं। इसलिए उपरोक्त फर्मों को अपात्र पाया गया और इस प्रकार खारिज कर दिया गया। हालांकि, श्री हंस फैब्रिकेटर ने 24-08-2022 को 12:01 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और जीईएम पोर्टल में उल्लिखित विनिर्देशों को प्रस्तुत नहीं किया है। श्री नेशनल प्लास्टिक इंडस्ट्रीज लिमिटेड ने 24-08-2022 को 15:11 बजे अभ्यावेदन दिया है। और जैसा कि GeM पोर्टल में उल्लेख किया गया है, विनिर्देश प्रस्तुत नहीं किया है। श्री जय गणेश इंडस्ट्रियल एंटरप्राइजेज ने 25-08-2022 को 12:09 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और GeM पोर्टल में उल्लिखित विनिर्देशों को प्रस्तुत नहीं

किया है। श्री जैनको ने 25-08-2022 को 13:37 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और जेम पोर्टल में उल्लिखित विनिर्देश प्रस्तुत नहीं किया है। इसलिए तीन निविदाकर्ता अर्थात् मेसर्स। थसारा इन्फोटेक, मेसर्स। जेपीएस एजेंसी और मेसर्स। मास फर्न को वित्तीय बोली के लिए पात्र पाया गया और इसे 26-08-2022 को 11:15 बजे खोला गया। छावनी बोर्ड के कार्यालय में। GeM बोली में उद्धृत दरें इस प्रकार हैं:-

कर्म सं	ठेकेदार का नाम	आइटम का नाम	प्रति कुर्सी कर सहित दर	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणियाँ
1.	श्री थसारा इन्फोटेक	हथियारों के साथ प्लास्टिक ढाला कुर्सी-450 संख्याँ	Rs.1,358/-	Rs.6,11,100/-	न्यूनतम
2.	श्री मास फर्न	हथियारों के साथ प्लास्टिक ढाला कुर्सी-450 संख्याँ	Rs.1,398/-	Rs.6,29,100/-	
3.	श्री जेपीएस एजेंसी	हथियारों के साथ प्लास्टिक ढाला कुर्सी-450 संख्याँ	Rs.1740/-	Rs.7,83,000/-	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज पटल पर रखे गए हैं।

संकल्प संख्या 7: एल1 बोलीदाता, श्री थसारा इन्फोटेक, जीईएम के माध्यम से 450 नग की खरीद द्वारा उद्धृत 6,11,100/- (जीएसटी सहित) की राशि पर छावनी कल्याण मंडपम, पल्लावरम के लिए हथियारों के बिना प्लास्टिक मोल्डेड चेयर का विचार और स्वीकृत किया गया।

8. व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध अल्ट्रासाउंड स्कैनर के लिए एक वर्ष की अवधि (सीएएमसी) मशीन, मॉडल: छावनी अस्पताल सेंट थॉमस माउंट के लिए मायलैब सिक्स अनुसूचित जनजाति

अल्ट्रासाउंड स्कैनर मशीन के लिए एक वर्ष (सीएएमसी) की अवधि के लिए व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध के लिए छावनी अस्पताल, सेंट थॉमस माउंट के लिए मॉडल: मायलैब सिक्स पर विचार और अनुमोदन करना।

गवर्नमेंट ई मार्केट (GeM) कस्टम बिड नंबर: GEM/2022/B/2368831 दिनांक: 21-07-2022, को अल्ट्रासाउंड स्कैनिंग मशीन, मॉडल: छावनी अस्पताल, सेंट थॉमस माउंट के लिए मायलैब सिक्स- 1 नंबर, के लिए एक वर्ष की अवधि के लिए व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध (CAMC) के लिए तकनीकी कस्टम बोली के लिए बुलाया गया था और इसे 11.08.2022 को 11.30 बजे खोला गया था। कस्टम बोली खोलने पर, केवल 1 बोली लगाने वाले ने भाग लिया है। उपरोक्त कस्टम बोली की जांच पर, श्री एसाओट इंडिया (एनएस) लिमिटेड ने जीईएम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक विनिर्देश प्रस्तुत किए हैं। जीएफआर, 2017 के नियम 173 (xx) के अनुसार, जिसमें कहा गया है कि "नियम 173 (xix) में प्रतिस्पर्धा की कमी केवल बोली लगाने वालों की संख्या के आधार पर निर्धारित नहीं की जाएगी। यहां तक कि केवल एक बोली प्रस्तुत की जाती है, प्रक्रिया को वैध माना जा सकता है"। इसलिए एक निविदाकर्ता अर्थात् श्री एसाओट इंडिया (एनएस) लिमिटेड को वित्तीय बोली के लिए पात्र पाया गया और इसे छावनी बोर्ड के कार्यालय में 24-08-2022 को 11:30 बजे खोला गया। GeM बोली में उद्धृत दरें इस प्रकार हैं:-

कर्म सं	ठेकेदार का नाम	आइटम का नाम	कर सहित दर	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणियाँ
1.	श्री एसाओट इंडिया (एनएस) लिमिटेड	(सीएएमसी) अल्ट्रासाउंड स्कैनिंग मशीन के लिए मॉडल: मायलैब सिक्स- 1 साल	Rs.2,18,300/-	Rs.2,18,300/-	न्यूनतम

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज पटल पर रखे गए हैं।

संकल्प संख्या 8: एल1 बोलीदाता, श्री एसाओट इंडिया (एनएस) लिमिटेड, GeM के माध्यम से व्यापक वार्षिक रखरखाव अनुबंध के लिए एक वर्ष की अवधि के लिए (सीएएमसी) अल्ट्रासाउंड स्कैनिंग मशीन के लिए मॉडल: मायलैब सिक्स- 1 नंबर छावनी अस्पताल, सेंट थॉमस माउंट के लिए द्वारा उद्धृत 2,18,300/- (जीएसटी सहित) की राशि पर विचार और स्वीकृत किया गया।

9. सैनिटरी नैपकिन इन्सिनरेटर मशीन की खरीद धूम्रपान नियंत्रण इकाई के साथ डीजल संचालन मोड, स्वास्थ्य विभाग, सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम

स्वास्थ्य विभाग, सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम के लिए स्मोक कंट्रोल यूनिट के साथ सैनिटरी नैपकिन इन्सिनरेटर मशीन डीजल ऑपरेशन मोड का 2 नं पर विचार और खरीदना।

सरकार ई मार्केट (GeM) BOQ बिड नंबर: GEM/2022/B/2418202 दिनांक: 05-08-2022, स्वास्थ्य विभाग के लिए स्मोक कंट्रोल यूनिट के साथ सेनेटरी नैपकिन इंसीनरेटर मशीन डीजल ऑपरेशन मोड की खरीद के लिए तकनीकी Boq बोली के लिए बुलाया गया था। सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम, और इसे 18.08.2022 को 11.30 बजे खोला गया था। Boq बोली खोलने पर, कुल 7 संख्या के बोलीदाताओं ने भाग लिया है। उपरोक्त Boq बोली की संवीक्षा पर, फर्म जैसे, 1. श्री जैनको 2. श्री ईवा ट्रेडर्स 3. श्री जेपीएस एजेंसी 4. श्री फातिमा फैशन फर्निचर और 5. श्री मास फर्न ने जेम पोर्टल में उल्लिखित आवश्यक विनिर्देशों को जमा नहीं किया है। इसलिए उपरोक्त फर्मों को अपात्र पाया गया और अस्वीकार कर दिया गया। हालांकि, श्री जेपीएस एजेंसी और श्री ईवा ट्रेडर्स ने 19-08-2022 को 13:00 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है। और GeM पोर्टल में उल्लिखित विनिर्देशों को प्रस्तुत किया। श्री फातिमा फैशन फर्निचर, श्री मास फर्न और श्री जैनको ने 19-08-2022 को 09:52 बजे अभ्यावेदन प्रस्तुत किया है और हालांकि GeM पोर्टल में उल्लिखित विनिर्देशों को प्रस्तुत नहीं किया है। इसलिए चार निविदाकर्ता अर्थात् श्री जेफ इंजीनियरिंग, श्री ईवा ट्रेडर्स, श्री जेपीएस एजेंसी और श्री जीजे एंटरप्राइजेज वित्तीय बोली के लिए योग्य पाए गए और इसे छावनी बोर्ड के कार्यालय में 24-08-2022 को 11:00 बजे खोला गया। GeM बोली में उद्धृत दरें इस प्रकार हैं:-

क्रम सं	ठेकेदार का नाम	आइटम का नाम	प्रति आइटम कर सहित दर	कर सहित उद्धृत कुल दर	टिप्पणियाँ
1.	श्री ईवा ट्रेडर्स	सैनिटरी नैपकिन इंन्सिनरेटर मशीन डीजल ऑपरेशन धूमपान नियंत्रण इकाई-2 संख्या	Rs.16,20,500/-	Rs.32,41,000/-	न्यूनतम
2.	श्री जीजे एंटरप्राइसेस	सैनिटरी नैपकिन इंन्सिनरेटर मशीन डीजल ऑपरेशन धूमपान नियंत्रण इकाई- 2 संख्या	Rs.20,70,000/-	Rs.41,40,000/-	
3.	श्री जेफ इंजीनियरिंग	सैनिटरी नैपकिन इंन्सिनरेटर मशीन डीजल ऑपरेशन	Rs.22,00,000/-	Rs.44,00,000/-	

		धूम्रपान नियंत्रण इकाई-2 संख्या			
4.	श्री जेपीएस एजेंसी	सेनिटेरी नैपकिन इन्सिनरेटर मशीन डीजल ऑपरेशन धूम्रपान नियंत्रण इकाई-2 संख्या	Rs.23,50,000/-	Rs.47,00,000/-	

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज पटल पर रखे गए हैं।

संकल्प संख्या 9: एल1 बोलीदाता, श्री ईवा ट्रेडर्स, स्वास्थ्य विभाग, सेंट थॉमस माउंट और पल्लावरम के लिए स्मोक कंट्रोल यूनिट के साथ 2 सेनेटरी नैपकिन इंसीनरेटर मशीन डीजल ऑपरेशन मोड की खरीद के लिए जेम के द्वारा उद्धृत 32,41,000/- (जीएसटी सहित) की राशि पर विचार किया गया और स्वीकृत किया गया।

10. जेम पोर्टल के माध्यम से सम्मेलन कक्ष के लिए 01 नंबर मल्टीमीडिया प्रोजेक्टर (एमएमपी) की खरीद।

जेम पोर्टल के माध्यम से छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट के कार्यालय में सम्मेलन हॉल के लिए मल्टीमीडिया प्रोजेक्टर (एमएमपी) का 01 नं. की खरीद पर विचार और अनुमोदन करना।

इस कार्यालय को सम्मेलन हॉल के लिए नए मल्टीमीडिया प्रोजेक्टर (एमएमपी) की आवश्यकता है। इसलिए, इस कार्यालय ने GeM पोर्टल में GeM मांग संख्या 511687741946576 के माध्यम से मल्टीमीडिया प्रोजेक्टर (MMP) का सर्वेक्षण किया है। और निम्नलिखित एमएमपी मॉडल छावनी बोर्ड द्वारा अपेक्षित विनिर्देशों और नीचे दिए गए विवरण के अनुसार योग्य पाए गए हैं:-

कर्म सं	मॉडल का नाम	उद्धृत राशि	टिप्पणियां
1.	व्यू सोनिक स्टैंडरेड थ्रो	Rs. 59,940/-	L1
2.	एल जी स्टैंडरेड थ्रो	Rs. 191,160/-	L3
3.	BenQ स्टैंडरेड थ्रो	Rs. 172800/-	L2

उपरोक्त को ध्यान में रखते हुए, व्यू सोनिक स्टैंडर्ड थ्रो ने सबसे कम दर उद्धृत की है और एल1 पाया है। बोर्ड फैसला कर सकता है। इस संबंध में संबंधित दस्तावेज को पटल पर रखा गया है।

संकल्प संख्या 10: 59,940/- की राशि पर विचार किया गया और स्वीकृत किया गया। कैंटोनमेंट बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट के कार्यालय में सम्मेलन हॉल के लिए GeM पोर्टल के माध्यम से सोनिक स्टैंडर्ड थ्रो मल्टीमीडिया प्रोजेक्टर (एमएमपी) देखें।

11. सैन्य संरक्षण के तहत जनशक्ति की भर्ती

सैन्य संरक्षण के तहत जनशक्ति को काम पर रखने के लिए निविदा पर विचार और अनुमोदन करना।

छावनी बोर्ड वर्ष 2022-23 के लिए सैन्य संरक्षण समझौते के तहत सक्षम प्राधिकारी द्वारा जारी स्वीकृति के अनुसार 160 मानव शक्ति प्रदान कर रहा है। GeM पोर्टल में पत्र संख्या जेम/2022/बी/2346628 दिनांक 14-07-2022 के माध्यम से जनशक्ति की आपूर्ति के लिए एजेंसी को आमंत्रित करने के लिए एक निविदा सूचना प्रकाशित की गई थी। कुल 17 नं. GeM बोली में भाग लेने वाले 138 बोलीदाताओं में से तकनीकी रूप से योग्य पाए गए। 17 बोलीदाताओं की वित्तीय बोली 11-08-2022 को खोली गई और पाया गया कि निम्नलिखित 12 बोलीदाताओं ने 11 महीनों के लिए 4,19,31,420.96 रुपये की न्यूनतम कीमत उद्धृत की है। बोलीदाताओं और उद्धृत राशि का विवरण नीचे दिया गया है: -

क्रम सं	सबसे कम बोली लगाने वाले	उद्धृत राशि	टिप्पणियां
1	ईशा पर्देक्शन सिक्युरिटी गार्ड प्राइवेट लिमिटेड	Rs.4,19,31,420.96	मध्य प्रदेश
2	एवोन असोशीएट	Rs.4,19,31,420.96	उत्तर प्रदेश
3	ए.ई. एंटेरप्राइसेस	Rs.4,19,31,420.96	दिल्ली
4	अलर्ट एंटेरप्राइसेस	Rs.4,19,31,420.96	दिल्ली
5	ग्रुप-1 सेकुरितस प्राइवेट लिमिटेड	Rs.4,19,31,420.96	दिल्ली
6	यू.के सिक्युरिटी सर्विसेज़	Rs.4,19,31,420.96	तमिलनाडु

7	महालक्ष्मी एंटरप्राइसेस	Rs.4,19,31,420.96	कर्नाटक
8	एक्सपर्ट फसिलिटी सर्विसेज़	Rs.4,19,31,420.96	तेलंगाना
9	WWSO सिक्युरिटी एण्ड फसिलिटी सर्विसेज़	Rs.4,19,31,420.96	मध्यप्रदेश
10	जे बी सिक्युरिटी सर्विसेज़	Rs.4,19,31,420.96	दिल्ली
11	कोरीलाइव फाउंडेशन	Rs.4,19,31,420.96	तमिलनाडु
12	बेस्ट सिक्युरिटी सर्विसेज़	Rs.4,19,31,420.96	छठिसग्रह

- i) 12 L1 बोलीदाताओं में से किसी एक को अनुबंध देने के लिए चुना जा सकता है।
- ii) 12 बोलीदाताओं में से, क्रमांक 6 & 11 तमिलनाडु राज्य से हैं।

श्री यू.के सिक्युरिटी सर्विसेज़, ईएसआइ / ईपीएफ, न्यूनतम मजदूरी, अन्य एक श्री कोरीलेटिव फाउंडेशन को प्रशासनिक सुविधा को ध्यान में रखते हुए ठेका देने के लिए चुना जा सकता है।

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज पटल पर रखे गए हैं। बोर्ड निर्णय ले सकता है।

संकल्प नं 11: श्री कोरीलाइव फाउंडेशन ने GeM पोर्टल के माध्यम से 11 महीने की अवधि के लिए रु.4,19,31,420-96 रुपये की न्यूनतम दर पर सैन्य संरक्षण के लिए 160 जनशक्ति की आपूर्ति की विचार और अनुमोदन किया गया है।

12. जनशक्ति अनुबंध का विस्तार

सैन्य संरक्षण समझौते के तहत जनशक्ति की आपूर्ति के लिए अनुबंध के विस्तार पर विचार और अनुमोदन करना।

GeM पोर्टल के माध्यम से सैन्य संरक्षण समझौते के उद्देश्य से 160 जनशक्ति की आपूर्ति के लिए छावनी बोर्ड और श्री यू.के सिक्युरिटी सर्विसेज़ के बीच मौजूदा अनुबंध 08-08-2022 को समाप्त हो गया। चूंकि निविदा में भाग लेनेवाली निविदाओं की संख्या 138 है, उनका मूल्यांकन समय के भीतर नहीं किया जा सका। इसलिए, मौजूदा ठेकेदार को सेवा की अनिवार्यता को ध्यान में रखते हुए 07-09-2022 तक सेवाएं रखते के लिए कहा गया था।

बोर्ड को मंजूर करना है।

संकल्प संख्या 12: श्री यू के सुरक्षा सेवाएं के अनुबंध सेवा की अनिवार्यता को ध्यान में रखते हुए, एक महीने की अवधि के लिए, यानी 08-08-2022 से सैन्य संरक्षण के लिए जनशक्ति की आपूर्ति के विस्तार पर विचार और अनुमोदन किया गया है।

13. शतरंज ओलंपियाड 2022 और भारी बारिश के आयोजन के लिए की गई व्यवस्था के कारण पुराने ट्रंक रोड, पल्लावरम में साप्ताहिक बाजार के रखरखाव के लिए लाइसेंस शुल्क की छूट।

संदर्भ: श्री अमृता एंड कंपनी, लाइसेंसधारी, से प्राप्त अनुरोध पत्र दिनांक 30.08.22.

रखरखाव और संग्रह के लिए लाइसेंस शुल्क पर विचार करने और माफ करने के लिए, और भारी बारिश के कारण दिनांक 26.08.2022 को लगने वाला साप्ताहिक बाजार रद्द कर दिया गया।

यह कहा जाता है कि इस कार्यालय ने श्री अमृता एंड कंपनी को छावनी बोर्ड के संकल्प (सीबीआर) संख्या 30 दिनांक 31.12.2021 के तहत ओल्ड ट्रंक रोड, पल्लावरम में साप्ताहिक बाजार के रखरखाव और संग्रह के लिए अस्थायी लाइसेंस को सम्मानित किया था।

तमिलनाडु सरकार द्वारा एक भव्य उद्घाटन समारोह आयोजित किया गया था, जिसमें 28 जुलाई 2022 को भारत के प्रधान मंत्री ने भाग लिया और 29 जुलाई 2022 को वापस लौटे। सुरक्षा कारणों से, तमिलनाडु राज्य पुलिस विभाग ने इस कार्यालय से संपर्क किया है और इस कार्यालय से 29 जुलाई 2022 को ओल्ड ट्रंक रोड में साप्ताहिक शुक्रवार बाजार को रद्द करने का अनुरोध किया था। इसके बाद, इस कार्यालय ने लाइसेंसधारी को साप्ताहिक शुक्रवार बाजार को रद्द करने का निर्देश दिया था और इस तरह रद्द कर दिया गया था।

इसके अलावा, भारी बारिश के कारण, जिसके परिणामस्वरूप 26.08.2022 को पल्लावरम में ओल्ड ट्रंक रोड में भारी मात्रा में पानी हो गया और लाइसेंसधारक ने साप्ताहिक बाजार के दिन इस कार्यालय को इसकी सूचना दी थी। इस संबंध में उन्होंने इस कार्यालय से दिनांक 26.08.2022 को लाइसेंस शुल्क माफ करने का अनुरोध किया है।

इसलिए, बोर्ड 29.07.2022 को ओल्ड ट्रंक रोड, पल्लावरम में साप्ताहिक बाजार के रखरखाव और संग्रह के लिए लाइसेंसधारी द्वारा भुगतान किए जाने वाले लाइसेंस शुल्क को माफ करने के लिए मंजूरी दे सकता है क्योंकि साप्ताहिक शुक्रवार बाजार को सुरक्षा व्यवस्था के हिस्से के रूप में वीवीआईपी का

दौरा शतरंज ओलंपियाड 2022 और 26.08.2022 को पीटी 8 के अनुसार भारी बारिश के कारण लाइसेंस समझौते बंद कर दिया गया था।

इस संबंध में संबंधित फाइलों को पटल पर रखा गया है।

संकल्प संख्या 13: ओल्ड ट्रंक रोड, पल्लावरम में साप्ताहिक बाजार के रखरखाव और संग्रह के लिए 29.07.2022 को पूरी तरह से और 26.08.2022 को 50% लाइसेंस शुल्क माफ करने पर विचार और अनुमोदित।

14. श्री जियो को मार्ग का अधिकार (पंक्ति) की अनुमति सेंट थॉमस माउंट पर डिजिटल फाइबर प्राइवेट लिमिटेड और पल्लावरम

संदर्भ: श्री जियो डिजिटल फाइबर प्राइवेट लिमिटेड पत्र संख्या जेडीएफपीएल/ ओएफसी/आरओडब्ल्यू/ सीएचएनएन/ छावनी/एचडीडी/इं ट्रासिटी/ सीएचएनएन-ईएनबी-6171 दिनांक 23.08.2022।

यह प्रस्तुत किया जाता है कि, श्री जियो डिजिटल फाइबर प्राइवेट लिमिटेड, चेन्नई ने ऊपर के रूप में सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम छावनी में ऑप्टिकल फाइबर केबल (ओएफसी) बिछाने के लिए आरओडब्ल्यू अनुमति देने के लिए आवेदन किया था।

इसके अलावा, यह प्रस्तुत किया जाता है कि, भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय ने नीति पत्र संख्या F.11026/1/2005/D (भूमि) दिनांक 26.02.2018 के माध्यम से सैन्य स्टेशनों / छावनियों में संचार नेटवर्क का विस्तार करने के लिए साझा संचार टॉवर और अन्य दूरसंचार बुनियादी ढांचे पर संशोधित नीति के लिए दिशानिर्देश जारी किए।

उपर्युक्त दिशानिर्देशों के पैरा संख्या 10 में कहा गया है कि भूमिगत ओएफसी केबल बिछाने के लिए आरओडब्ल्यू की अनुमति एक्सेस सर्विस लाइसेंसधारियों/आईपी-1 को दी जाएगी, जिन्हें उपयुक्त प्राधिकारी द्वारा सैन्य स्टेशनों/छावनियों में दूरसंचार सेवाओं के प्रावधान का समर्थन करने की आवश्यकता है। पैरा 11 में दिया गया है अर्थात ए-1 भूमि के माध्यम से ओएफसी को बिछाने के लिए अनुमोदन जीओसी द्वारा कमांड/समकक्ष में दिया जाएगा और ओएफसी के मामले में संबंधित पीडीडीई द्वारा ए-2, सी और बी-4 श्रेणी से गुजरने वाली भूमि को ध्यान में रखते हुए दिया जाएगा। और तदनुसार समय-समय पर संशोधित अधिसूचना संख्या जीएसआर 1070 (ई) दिनांक 15.11.2016 के तहत भारत के राजपत्र में अधिसूचित दूरसंचार विभाग (डीओटी) के भारतीय टेलीग्राफ अधिकार नियम,

2016 के प्रासंगिक प्रावधानों को लागू करना। उपयुक्त प्राधिकारी भारतीय टेलीग्राफ राइट ऑफ वे नियम, 2016 के नियम 6 के उप-नियम (2) के नियम 5 के उप-नियम (3) और उप-नियम (2) के खंड (ए) में प्रदान किए गए अनुसार प्रशासनिक खर्चों और बहाली शुल्क को पूरा करने के लिए शुल्क ले सकता है। समय-समय पर संशोधित।

श्री जियो डिजिटल फाइबर प्राइवेट लिमिटेड, ए 1 टॉवर्स नं.89-91, डॉ राधा कृष्णन सलई, मैलापूर, चेन्नई-600 004 ने आवेदन प्रस्तुत किया, जिसमें HDD विधि द्वारा OFC बिछाने के लिए आरओडब्ल्यू अनुमति का अनुरोध किया गया था, जो सेंट थॉमस माउंट पर उत्तर परेड रोड आसपास के हिस्से में 300 मीटर की लंबाई के लिए था।

RoW अनुमति के लिए शामिल विवरण इस प्रकार है: -

क्रम सं	रोड का नाम	से	प्रति	मीटर में लंबाई	1.50m x 1.20m x 1.65m के आकार के प्रस्तावित एचडीडी गड्डो की संख्या	निकटवर्ती भाग	जीएआएस सं	वर्गीकरण
1.	बाजार रोड जंक्शन (LHS)	बाजार रोड जंक्शन	छावनी बॉर्ड कार्यालय और रुद्र रोड जंक्शन	75	2	HDD	256/18 (भाग)	C
2.	उत्तर परदे रोड (LHS)	बाजार रोड जंक्शन	उत्तर परदे रोड	225	2	HDD	208 (भाग)	B2
कुल				300	4			

आवेदक द्वारा देय राशि इस प्रकार है :-

- | | | | |
|------|----------------------------------|---|-----------|
| i) | प्रशासनिक व्यय | = | रु 300/- |
| ii) | ट्रैक किराया | = | शून्य |
| iii) | बहाली शुल्क /सड़क काटने का शुल्क | = | रु 2000/- |

नोट: उपरोक्त शुल्क भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय (एमोडी) के नीति पत्र संख्या एफ 11026/1/2005/D(भूमि) दिनांक 26.02.2018 और भारतीय टेलिग्राफ मार्ग(संशोधन) नियम,2021 भारत सरकार द्वारा राजपत्र अधिसूचना संख्या जीएसआर 749(ई) दिनांक 15.11.2016 में अधिसूचित अधिकारी के 11(एच) के अनुसार निकाले गए हैं।

बोर्ड उपरोक्त आवेदन पर विचार कर सकता है और नीति के तहत सैन्य स्टेशनों / छावनियों में संचार नेटवर्क का विस्तार करने के लिए साझा संचार टॉवर और अन्य दूरसंचार अवसंरचना पर संशोधित नीति के पैरा नंबर 10 पत्र संख्या एफ.11026/1/2005/डी (भूमि) दिनांक 26.02.2018 प्रशासनिक व्यय के भुगतान के अधीन के अनुसार पीडीडीई, एससी, पुणे की मंजूरी प्राप्त करने के लिए इसे अग्रेषित कर सकता है।

संकल्प संख्या 14: रक्षा मंत्रालय के दिशा-निर्देश नीति पत्र संख्या एफ 11026/1/2005 के तहत मेसर्स जियो डिजिटल फाइबर प्राइवेट लिमिटेड, चेन्नई से प्राप्त आरओडब्ल्यू अनुमति आवेदन के संबंध में निदेशालय को प्रस्ताव अग्रेषित करने के लिए स्वीकृत और अनुमोदित /डी(भूमि) दिनांक 26.02.2018 पैरा नंबर 10 के अनुसार एकमुश्त प्रशासनिक शुल्क और बहाली शुल्क जमा करके।

15. की धारा 248(1) के तहत नोटिस जारी करना छावनी अधिनियम, 2006

क्रम सं	पार्टी का नाम और पता	साइट का पता	भूमि का बौरा	अनधिकृत निर्माण/विचलन का विवरण	जारी नोटिस का विवरण
1.	श्री एस बाबू और श्री सांडों मूरथी नं 5/10-63 सेवन वेल्स स्ट्रीट, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई-600 016	नं 5/10-63 सेवन वेल्स स्ट्रीट, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई-600 016.	अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित बी2 के रूप में वर्गीकरण जीएलआरएस संख्या 264	छावनी बोर्ड से पूर्व स्वीकृति प्राप्त किए बिना पहली मंजिल में 837 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण	i) सीबीएसटीएम के पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1378 दिनांक 20.05.2022 द्वारा छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 239(1) के तहत जारी नोटिस। ii) सीबीएसटीएम के पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1377 दिनांक 20.05.2022 द्वारा जारी छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस।
2.	श्री धनं, श्री सुधा और श्री गोमती नं 9/37ए अरुमलाइछावडुडी सी पल्लावरम , चेन्नई-600 043	नं9/37ए अरुमलाइछावडुडी सी पल्लावरम , चेन्नई-600 043	अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित बी2 के रूप में वर्गीकरण जीएलआरएस संख्या 388/788	छावनी बोर्ड से पूर्व स्वीकृति प्राप्त किए बिना भूतल में 612.00 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण	i) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 239(1) के तहत सीबीएसटीएम के पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1607 दिनांक 08.06.2022 के तहत जारी नोटिस। ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत सीबीएसटीएम पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1606 दिनांक 08.06.2022 के तहत जारी नोटिस। iii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 249 के तहत सीबीएसटीएम पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1682 दिनांक 14.06.2022 द्वारा जारी नोटिस।
3.	श्री जी सुंदराजन, नं 9/37-बी अरुमलाइछावडुडी सी पल्लावरम , चेन्नई-600 043	नं 9/37-बी अरुमलाइछावडुडी सी पल्लावरम , चेन्नई-600 043	अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित बी2 के रूप में वर्गीकरण जीएलआरएस	छावनी बोर्ड से पूर्व स्वीकृति प्राप्त किए बिना भूतल में 612 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण	i) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत सीबीएसटीएम के पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1605 दिनांक 08.06.2022 के तहत जारी नोटिस।

			संख्या 388/788		ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 249 के तहत सीबीएसटीएम के पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1683 दिनांक 14.06.2022 के तहत जारी नोटिस
4.	श्री तुलुककानम/ श्री आर एलूमलाई नं 9/43-3, अरुमलाइछावड्डी सी पल्लावरम , चेन्नई-600 043	नं 9/43-3, अरुमलाइछावड्डी सी पल्लावरम , चेन्नई-600 043	अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित बी2 के रूप में वर्गीकरण जीएलआरएस संख्या 388/792	छावनी बोर्ड से पूर्व स्वीकृति प्राप्त किए बिना भूतल में 728 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण।	i) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 239 (1) के तहत सीबीएसटीएम के पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1604 दिनांक 08.06.2022 के तहत जारी नोटिस। ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत सीबीएसटीएम के पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1603 दिनांक 08.06.2022 द्वारा जारी नोटिस। iii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 249 के तहत सीबीएसटीएम पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1689 दिनांक 14.06.2022 द्वारा जारी नोटिस।
5.	श्री सी मुतुवेल, नं 9/70, अरुमलाइछावड्डी सी पल्लावरम , चेन्नई-600 043	नं 9/70, अरुमलाइछावड्डी सी पल्लावरम , चेन्नई-600 043	अधिसूचित बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित बी2 के रूप में वर्गीकरण जीएलआरएस संख्या 388/792	छावनी बोर्ड से पूर्व स्वीकृति प्राप्त किए बिना भूतल में 306 वर्ग फुट के आवासीय भवन का निर्माण।	i) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 239 (1) के तहत सीबीएसटीएम के पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1602 दिनांक 08.06.2022 के तहत जारी नोटिस। ii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत सीबीएसटीएम के पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1601 दिनांक 08.06.2022 के तहत जारी नोटिस। iii) छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 249 के तहत सीबीएसटीएम पत्र संख्या एसटीएम/वर्क्स/8/1690 दिनांक 14.06.2022 द्वारा जारी नोटिस।

इसलिए बोर्ड इस संबंध में आवश्यक कार्रवाई करने के लिए छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 248(1) के तहत उपरोक्त अनधिकृत / विचलन निर्माण पर विचार कर सकता है और नोटिस जारी कर सकता है।

संबंधित फ़ाइल और कार्यालय रिपोर्ट को पटल पर रखा गया है।

संकल्प संख्या 15: छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 248 (1) के तहत नोटिस जारी करने के लिए माना और स्वीकृत और पार्टी द्वारा नोटिस प्राप्त होने की तारीख से 30 दिन पूरा होने पर, सीईओ को धारा 320 छावनी अधिनियम, 2006 के तहत नोटिस जारी करने के लिए अधिकृत किया जाता है।

16. सुरक्षा सेवाओं के लिए अनुबंध

तमिलनाडु भूतपूर्व सैनिक निगम लिमिटेड (टेक्सको) के पत्र संख्या 25069/CBSTP/RR/A8 दिनांक 23-08-2022 सुरक्षा गार्ड की आपूर्ति के लिए विचार और अनुमोदन करना।

TEXCO द्वारा सुरक्षा गार्डों की आपूर्ति के लिए मौजूदा अनुबंध अनुबंध 30-09-2022 को समाप्त हो जाएगा।

टेक्सको बिना किसी प्रतिकूल टिप्पणी के सुरक्षा गार्डों के लिए पूर्व सैनिकों की आपूर्ति कर रहा है। वे बिना किसी शिकायत के कर्मचारियों को न्यूनतम वेतन, ईपीएफ आदि का भुगतान कर रहे हैं। TEXCO तमिलनाडु सरकार के उपक्रम के तहत कार्यरत एक सरकारी एजेंसी है।

TEXCO ने संदर्भ के तहत उद्धृत अपने पत्र के माध्यम से कर्मचारियों के लिए निम्नलिखित मासिक वेतन का हवाला दिया है।

- | | | | |
|----|----------------------|---|--------------------|
| 1. | प्रमुख सुरक्षा गार्ड | - | रु.22003 प्रति माह |
| 2. | सुरक्षा गार्ड | - | रु.19239 प्रति माह |

छावनी संपत्तियों के दस स्थानों पर एक हेड सुरक्षा गार्ड और 30 सुरक्षा गार्डों को लगाया जाना आवश्यक है। डीईओ कार्यालय चेन्नई को विस्तृत सुरक्षा गार्डों के शुल्क की प्रतिपूर्ति की जा रही है।

इसलिए, टेक्सको को दो साल के लिए अनुबंध दिया जा सकता है, जो कि 01-10-2022 से 30-09-2024 से प्रभावी है।

संबंधित कागजात टेबल पर रखे गए हैं। बोर्ड निर्णय ले सकता है।

संकल्प संख्या 16: श्री टेक्सको (तमिलनाडु भूतपूर्व सैनिक निगम लिमिटेड) छावनी संपत्तियों के दस स्थानों पर सुरक्षा गार्ड प्रदान करने के लिए 01-10-2022 से 30-09-2024 तक दो साल की अवधि के लिए नियुक्त करने पर विचार और स्वीकृत किया गया।

17. अधीनस्थ कर्मचारियों को मानदेय का भुगतान मध्याह्न भोजन योजना के माध्यम से कार्यान्वित किया जा रहा है अरिंगनार अन्ना छावनी बोर्ड उच्च विद्यालय में एवं डॉ एपीजे अब्दुल कलाम छावनी प्राथमिक विद्यालय

अरिंगनार अन्ना छावनी बोर्ड हाई स्कूल एवं डीआर एपीजे अब्दुल कलाम छावनी प्राथमिक विद्यालय में राज्य सरकार के माध्यम से क्रियान्वित की जा रही मध्याह्न भोजन योजना के अधीनस्थ कर्मचारियों को मानदेय के भुगतान पर विचार एवं स्वीकृति प्रदान करना।

राज्य सरकार तमिलनाडु के मध्याह्न भोजन योजना को 700 नं. स्कूल के छात्रों की। इस संबंध में डॉ. अरिंगनार अन्ना छावनी बोर्ड हाई स्कूल, पल्लारम के प्रधानाध्यापक मध्याह्न भोजन योजना में लगे कर्मचारियों को मानदेय के भुगतान पर विचार करने का अनुरोध कर रहे हैं, जिसका विवरण नीचे दिया गया है: -

क्रम सं	नाम & पदनाम	वर्तनाम मानदेय का भुगतान राज्य सरकार द्वारा किया जा रहा है	प्रस्ताव मानदेय छावनी बोर्ड से	कुल मानदेय कर्मचारियों द्वारा प्राप्त किया जाना
1.	कन्नन, माली	1500	1500	3000
2.	माला बी, कुक	3000	3000	6000

3.	फातिमा बीवी, हेल्पर	1000	1000	2000
4.	संगीता एस, हेल्पर	1000	1000	2000

अतः अनुरोध है कि मध्याह्न भोजन कर्मचारियों को मानदेय के रूप में समान अंशदान के प्रावधान पर विचार किया जाए।

संकल्प संख्या 17: मध्याह्न भोजन कर्मचारियों को मानदेय के रूप में यथा प्रस्तावित समान अंशदान प्रदान करने पर विचार एवं अनुमोदन किया गया।

18. अधिनियम 2006 की धारा 248 (1) बी2 पट्टा भूमि के तहत अनधिकृत निर्माण की संरचना छावनी

अध्यक्ष, बट रोड जम्मा मस्जिद समिति, संख्या 5/64 से प्राप्त पत्र दिनांक 25.08.2022 पर विचार करने के लिए। बट लेन, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई - 600 016 राष्ट्रपति द्वारा किए गए विचलन के साथ निर्मित वाणिज्यिक भवन को नियमित करने का अनुरोध, बट रोड जम्मा मस्जिद समिति जीएलआरएस नंबर 256/134, आरएस नंबर 1791 बी 2 भूमि के रूप में वर्गीकृत भूमि पर, सेंट थॉमस माउंट में नागरिक क्षेत्र के अंदर स्थित है।

इस संबंध में, यह प्रस्तुत किया जाता है कि राष्ट्रपति, बट रोड जम्मा मस्जिद समिति, संख्या 5/64 द्वारा प्रस्तुत एक भवन योजना आवेदन। बट लेन, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई - 600 016 वाणिज्यिक भवन के प्रस्तावित विध्वंस और पुनर्निर्माण के लिए कहा गया है कि जीएलआरएस नंबर 256/134, आरएस नंबर 1791 और सीईओ आदेश संख्या 433 दिनांक 13.10.2011 को फ्लोर एरिया के लिए स्वीकृत किया गया था। भूमि तल में 2044.50 वर्ग फुट, पहली मंजिल में 2044.50 वर्ग फुट, दूसरी मंजिल में 2044.50 वर्ग फुट और 6421.50 वर्ग फुट के भूखंड क्षेत्र के लिए 140.26 लिफ्ट कक्ष।

आवेदक ने भूतल में 2196.50 वर्ग फुट, प्रथम तल में 2376.00 वर्ग फुट और दूसरी मंजिल में 2376.00 वर्ग फुट के फर्श क्षेत्र का निर्माण किया है। इनके अलावा, सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम छावनी के एफएसआई प्रतिबंधों और भवन उपनियमों का उल्लंघन करके

तीसरी मंजिल में 1134 वर्ग फुट के फर्श क्षेत्र में अस्थायी शेड का अतिरिक्त निर्माण बिना किसी प्राधिकरण के किया गया है।

इसलिए, तीसरी मंजिल में अस्थायी शेड सहित भूतल, पहली मंजिल और दूसरी मंजिल में वाणिज्यिक भवन का कुल वास्तविक निर्माण 1.19 के एफएसआई, अनुमेय एफएसआई के 1.00 से अधिक के उपयोग के लिए आता है। इस संबंध में छावनी बोर्ड ने कार्रवाई शुरू की और विचलन निर्माण के लिए दिनांक 10.07.2019 को बट रोड जम्मा मस्जिद समिति को छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 के तहत नोटिस जारी किया।

इसी क्रम में छावनी बोर्ड ने दिनांक 22.07.2019 को छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 248(1) के तहत विचलन के लिए नोटिस जारी किया।

जवाब में, बट रोड जम्मा मस्जिद समिति ने छावनी बोर्ड द्वारा जारी नोटिस का अनुपालन किया है और विचलन/अनधिकृत निर्माण के कुछ हिस्सों को स्वयं हटा दिया है।

दूसरी ओर, आवेदक ने 22.08.2019 को छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 340 के तहत अपीलीय प्राधिकारी यानी प्रधान निदेशक, रक्षा संपदा, दक्षिणी कमान, पुणे के समक्ष छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 248 (1) के तहत 22.07.2019 को छावनी बोर्ड द्वारा जारी नोटिस के खिलाफ अपील दायर की है।

विषय अपील को छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम पत्र दिनांक 20.09.2019 के माध्यम से अपीलीय प्राधिकारी को भेज दिया गया है।

वहीं, पार्टी ने 22.08.2019 को भवन योजना आवेदन पत्र प्रस्तुत कर भवन में विचलन के अंशों को स्वयं ही गिराने के बाद कंपाउंडिंग शुल्क लगाकर भवन को नियमित करने का अनुरोध किया है।

उक्त नियमितीकरण भवन योजना को पट्टा के अनुसार 6752 वर्गफीट भूमि क्षेत्र का उल्लेख करते हुए प्रस्तुत किया गया है।

तथापि, उक्त नियमितीकरण भवन योजना आवेदन कुछ कमियों के कारण छावनी बोर्ड द्वारा दिनांक 10.09.2019 को पार्टी को वापस कर दिया गया है।

इसके अलावा, आवेदक नवंबर 2021 के महीने के दौरान भूतल में 1185.44 वर्ग फुट के अतिरिक्त अनधिकृत निर्माण में शामिल थे। इस संबंध में, छावनी बोर्ड ने कार्रवाई शुरू की और आवेदक को दिनांक 01.11.2021 को छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 247 और 239 (1) के तहत नोटिस जारी किए।

इसी क्रम में छावनी बोर्ड द्वारा दिनांक 25.11.2021 को छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 248(1) के तहत आवेदक को नोटिस भी जारी किया गया है।

इसके अलावा, छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 320 के तहत अंतिम नोटिस छावनी बोर्ड द्वारा 04.01.2022 को आवेदक को जारी किया गया है। जवाब में बट रोड जम्मा मस्जिद कमेटी ने छावनी बोर्ड द्वारा जारी नोटिस का अनुपालन करते हुए भूतल में 1185.44 वर्ग फुट के अनधिकृत निर्माण को खुद ही हटा दिया।

इसके अलावा, पार्टी ने कंपाउंडिंग शुल्क लगाकर भवन को नियमित करने का अनुरोध करते हुए 08.07.2022 को भवन योजना आवेदन प्रस्तुत किया है।

तथापि, उक्त नियमितीकरण भवन योजना आवेदन कुछ कमियों के कारण छावनी बोर्ड द्वारा दिनांक 11.08.2022 को पार्टी को वापस कर दिया गया है।

अब, आवेदक ने भूमि तल, पहली मंजिल और दूसरी मंजिल में वाणिज्यिक भवन के अनधिकृत निर्माण को नियमित करने का अनुरोध करते हुए नए सिरे से एक नियमितीकरण भवन योजना को फिर से प्रस्तुत किया है। वर्तमान में, आवेदक के पास 2135.67 वर्ग फुट के फर्श क्षेत्र का निर्माण है। मंजिल, 2188.67 वर्ग फुट पहली मंजिल में और 2188.67 वर्ग फुट दूसरी मंजिल में 0.98 के समग्र एफएसआई 6752.00 वर्ग फुट के भूखंड क्षेत्र के लिए।

भूतल, प्रथम तल एवं द्वितीय तल में नियमितीकरण हेतु प्रस्तावित क्षेत्रफल 91.17 वर्ग फुट, 144.17 वर्ग फुट एवं 144.17 वर्ग फुट तथा पूर्णतः 379.51 वर्ग फुट है। 379.51 वर्ग फुट के फर्श क्षेत्र के अनधिकृत निर्माण की लागत 2000/- प्रति वर्ग फुट की दर से 7,59,020/- रुपये है और लगाया जाने वाला संयोजन शुल्क 1,51,804 रुपये है। /- जो निर्माण की लागत का 20% है।

बोर्ड भूतल, पहली मंजिल और दूसरी मंजिल में वाणिज्यिक भवन के अनधिकृत निर्माण के लिए संरचना आवेदन पर विचार कर सकता है, जो भवन उप-नियमों और एफएसआई प्रतिबंधों के अनुरूप है।

नियमितीकरण के लिए कंपोजिशन योजना के अनुमोदन पर, कंटोनमेंट शुल्क स्वीकार करने के लिए पूर्व अनुमोदन के लिए छावनी अधिनियम, 2006 की धारा 248(1) के प्रावधानों के तहत जीओसी-इन-चीफ, दक्षिणी कमान, पुणे को एक व्यापक प्रस्ताव अग्रेषित किया जाना है।

इस संबंध में संबंधित कागजात पटल पर रखे गए हैं।

संकल्प संख्या 18: विचार किया गया और अनुमोदित किया गया। 1,51,804/- रुपये की संरचना शुल्क स्वीकार करने के लिए जीओसी-इन-सी, दक्षिणी कमान, पुणे से आवश्यक अनुमोदन प्राप्त करने के लिए प्रस्ताव शुरू किया जाए।

19. विभिन्न के रखरखाव और मरम्मत के लिए निविदाएं सेंट थॉमस माउंट कम पल्लावरम में काम करता है (4 नंबर) (दूसरी कॉल)।

संदर्भ : (i) भवनों के रख-रखाव एवं मरम्मत के लिए प्रकाशित ई-निविदा सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में निविदा सूचना संख्या एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2022-2023/2102ए दिनांक 02.08.2022 द्वारा प्रकाशित

(ii) अस्पतालों के रखरखाव और मरम्मत के लिए प्रकाशित ई-निविदा सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में निविदा के माध्यम से प्रकाशित किया गया नोटिस संख्या एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2022-2023/2102बी दिनांक 02.08.2022।

(iii) सीसी को रखरखाव और मरम्मत के लिए प्रकाशित ई-निविदा सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में सड़कें प्रकाशित निविदा सूचना संख्या एसटीएम/कार्य/टीसी/2022-2023/2102सी दिनांक: 02.08.2022।

(iv) स्कूल के रखरखाव और मरम्मत के लिए प्रकाशित ई-निविदा सेंट थॉमस माउंट सह पल्लावरम में भवन प्रकाशित निविदा सूचना संख्या एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2022-2023/2102डी के माध्यम से दिनांक 02.08.2022।

2. उपरोक्त (i) से (iv) के संदर्भ में उद्धृत निविदा सूचनाओं के माध्यम से, छावनी बोर्ड ने रक्षा खरीद वेबसाइट/पोर्टल यानी <https://defproc.gov.in/nicgep/app> में ई-निविदा (इलेक्ट्रॉनिक निविदा प्रणाली) आमंत्रित की। 04.08.2022 को और 05.08.2022 को हिंदू (अंग्रेजी दैनिक) और 05.08.2022 को हिंदू (तमिल दैनिक) जैसे समाचार पत्रों में प्रकाशित।

3. इसके अलावा, निविदा शर्तों के अनुसार, सभी निविदाकारों को 18.08.2022 को प्री-बिड मीटिंग की सुविधा प्रदान की गई है और साथ ही सभी निविदाकारों को एक सुविधा भी दी गई है कि वे किसी भी स्पष्टीकरण के लिए कैंटोनमेंट बोर्ड के अधिकारियों से संपर्क करें और किसी भी कार्य दिवस में कार्य घंटों के दौरान पैदल या लैंड लाइन नंबर 044-22311718 के माध्यम से विवरण।

4. इसके अलावा, तकनीकी बोली मूल्यांकन समिति का गठन किया गया है जिसमें उपरोक्त निविदाओं की तकनीकी बोलियों का मूल्यांकन करने और निर्धारित तिथि पर तकनीकी बोली खोलने के लिए भाग- I कार्यालय आदेश संख्या 52 दिनांक 29.08.2022 के तहत छावनी बोर्ड के 6 अधिकारी शामिल हैं। यानी, 29.08.2022 को 1600 बजे छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई के कार्यालय में।

5. उपर्युक्त के अनुसार, तकनीकी मूल्यांकन समिति के सदस्यों द्वारा उपरोक्त 4 निविदाओं के लिए तकनीकी बोलियां निर्धारित तिथि यानी 29.08.2022 को 1600 बजे छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई के कार्यालय में खोली गईं। अधिकृत प्रतिनिधि। श्री एम.गांधी फॉर्म श्री कादंबरी कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई तकनीकी बोली के उद्घाटन के दौरान उपस्थित थे। तदनुसार, तकनीकी मूल्यांकन समिति के सदस्यों ने उपर्युक्त 4 निविदाओं के लिए तकनीकी बोलियों का मूल्यांकन किया है और निम्नानुसार रिपोर्ट प्रस्तुत की है:

i) भवनों का रखरखाव और मरम्मत :

कर्म सं	भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम	क्या सभी निविदा शर्तों को पूरा किया है और निविदा शर्तों के अनुसार आवश्यक दस्तावेज संलग्न किया है
1.	श्रीमती खादंबरी कन्स्ट्रक्शन , चेन्नई	हाँ

2.	श्री एस आर एम एंटरप्राइस, चेन्नई	नहीं
3.	श्री श्रीनिवास कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई	हाँ
4.	श्री वेल कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई	नहीं
5.	श्री वेंडिंगी इंजीनियरिंग प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, चेन्नई	नहीं

ii) अस्पतालों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम सं	भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम	क्या सभी निविदा शर्तों को पूरा किया है और निविदा शर्तों के अनुसार आवश्यक दस्तावेज संलग्न किया है
1.	श्रीमती खादंबरी कन्स्ट्रक्शन , चेन्नई	हाँ
2.	श्री एम पी के एंटरप्राइस, चेन्नई	नहीं
3.	श्री एस आर एम एंटरप्राइस, चेन्नई	नहीं
4.	श्री श्रीनिवास कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई	हाँ
5.	श्री वेंडिंगी इंजीनियरिंग प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, चेन्नई	नहीं

iii) सीसी सड़कों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम सं	भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम	क्या सभी निविदा शर्तों को पूरा किया है और निविदा शर्तों के अनुसार आवश्यक दस्तावेज संलग्न किया है
1.	श्री एम एन बलसुंदरम, ठेकेदार, चेन्नई	हाँ
2.	श्री एस आर एम एंटरप्राइस, चेन्नई	नहीं
3.	श्री श्रीनिवास कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई	नहीं
4.	श्री वेल कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई	नहीं
5.	श्री वेंडिंगी इंजीनियरिंग प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, चेन्नई	नहीं

iv) स्कूल भवन का रखरखाव और मरम्मत

क्रम सं	भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम	क्या सभी निविदा शर्तों को पूरा किया है और निविदा शर्तों के अनुसार आवश्यक दस्तावेज संलग्न किया है
1.	श्री एस आर एम एंटरप्राइस, चेन्नई	नहीं
2.	श्री वैडिंगी इंजीनियरिंग प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, चेन्नई	नहीं
3.	श्री श्रीनिवास कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई	हाँ
4.	श्रीमती खादंबरी कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई	हाँ

उपरोक्त के अनुसार, तकनीकी मूल्यांकन समिति की रिपोर्ट को रक्षा खरीद पोर्टल में छावनी बोर्ड की अधिसूचना संख्या के तहत नीचे सूचीबद्ध किया गया है:

- (i) नंबर एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2022-2023/2328ए दिनांक 01.09.2022।
- (ii) नंबर एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2022-2023/2328बी दिनांक 01.09.2022।
- (iii) संख्या एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2022-2023/2328सी दिनांक 01.09.2022।
- (iv) संख्या एसटीएम/वर्क्स/टीसी/2022-2023/2328डी दिनांक 01.09.2022

तदनुसार, 4 निविदाओं के लिए वित्तीय बोलियां 02.09.2022 को 16.00 बजे कार्यालय कैंटोनमेंट बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई में तकनीकी मूल्यांकन समिति के सदस्यों द्वारा श्री पी.ए. गुना, मनोनीत सदस्य, की उपस्थिति में खोली गई। छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट सह पल्लारम। नीचे सूचीबद्ध 4 वित्तीय बोलियों को खोलने के दौरान अधिकृत प्रतिनिधि जैसे श्री एम गांधी और श्री आर इम्तियास भी उपस्थित थे।

1. श्री एम. गांधी - की ओर से अधिकृत प्रतिनिधि श्री खादंबरी कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई।
2. श्री आर. इम्तियास - की ओर से अधिकृत प्रतिनिधि श्री खादंबरी कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई।

लागू जीएसटी सहित विभिन्न पात्र निविदाकारों द्वारा 4 निविदाओं के लिए उद्धृत दरें नीचे सूचीबद्ध हैं:

i) भवनों का रखरखाव और मरम्मत

क्रम सं	निविदाकर्ता का नाम	लागू GST सहित उद्धृत प्रतिशत (MES SSR 2020) के अनुसार	दर्जा
1.	श्रीमती खादंबरी कन्स्ट्रक्शन , चेन्नई	+ 4.00 %	L1
2.	श्री श्रीनिवास कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई	+ 5.00 %	L2

ii) अस्पतालों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम सं	निविदाकर्ता का नाम	लागू GST सहित उद्धृत प्रतिशत (MES SSR 2020) के अनुसार	दर्जा
1.	श्री श्रीनिवास कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई	- 21.00 %	L1
2.	श्रीमती खादंबरी कन्स्ट्रक्शन , चेन्नई	+ 2.00 %	L2

iii) अस्पतालों का रखरखाव और मरम्मत:

क्रम सं	निविदाकर्ता का नाम	लागू GST सहित उद्धृत प्रतिशत (MES SSR 2020) के अनुसार	दर्जा
1.	श्री एम एन बलसुंदरम, ठेकेदार, चेन्नई	- 31.06 %	NA

iv) स्कूल भवन का रखरखाव और मरम्मत

क्रम सं	निविदाकर्ता का नाम	लागू GST सहित उद्धृत प्रतिशत (MES SSR 2020) के अनुसार	दर्जा
1.	श्रीमती खादंबरी कन्स्ट्रक्शन , चेन्नई	- 9.00 %	L1
2.	श्री श्रीनिवास कन्स्ट्रक्शन, चेन्नई	+ 7.00 %	L2

उपरोक्त तथ्यों और परिस्थितियों के आलोक में, बोर्ड इस मामले पर विस्तार से विचार कर उचित निर्णय ले सकता है।

संकल्प संख्या 19:-बोर्ड ने मामले पर विस्तार से विचार किया और बोलीदाताओं/निविदाकारों द्वारा उद्धृत न्यूनतम दरों को अनुमोदित किया: i) भवनों का रखरखाव और मरम्मत, ii) अस्पतालों का रखरखाव और मरम्मत, iii) सीसी सड़कों का रखरखाव और मरम्मत और iv) विद्यालय भवनों का अनुरक्षण एवं मरम्मत तथा अनुबंध प्रक्रिया के बाद कार्यों को निष्पादित करने के लिए आगे बढ़ने का संकल्प लिया।

अनुबंध की अवधि अनुबंध के निष्पादन की तारीख से एक वर्ष की अवधि के लिए वैध है।

(ब्रिग शिव टी. वीएसएम)
राष्ट्रपति छावनी बोर्ड
सेंट थॉमस माउंट सह पल्लवारम

(सी दिनेश कुमार रेड्डी)
सदस्य सचिव और
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
छावनी बोर्ड
सेंट थॉमस माउंट सह पल्लवारम

दिनांक 03-10-2022