

Minutes of the ordinary Meeting of the Cantonment Board held on 24-12-2020 at 1100 hours at the office of the Cantonment Board, St.Thomas Mount.

Members Present

Shri. Harsha H.E., Member Secretary

Shri. O. Anandhakumar, Vice-President  
Smt. L. Jayanthimala, Elected Member  
Shri. M.S.D. Thenraja, Elected Member  
Shri. J. Gunasekaran, Elected Member  
Smt. J. Lavanya, Elected Member  
Shri. N.V. Vijaya Sankar, Elected Member  
Smt. D. Chokkammal, Elected Member

Members not present

Brig. Girish Suri, President (Leave)  
Lt.Col. Seema Sharma, Health Officer  
Shri. Jhasketan Sa, Exe. Engineer  
Col. Sumeet Arya, Nominated Member  
Col.S.S. Brar, Nominated Member

1. NOTING

AGENDA RESOLUTION BY CIRCULATION DATED 16-12-20

To note the Agenda Resolution by circulation dated 16-12-2020 in connection with purchase of Raincoats for eligible Cantonment Board employees of St.Thomas Mount cum Pallavaram for the year 2020-21.

RESOLUTION NO.1: Noted and approved.

2. ENGAGEMENT OF STAFFS ON CONTRACT BASIS AND INCREASE IN HONORARIUM OF DRIVERS.

To consider and approve the engagement of below mentioned Drivers for a period of 11 months on Contract basis. Further, the below mentioned drivers on contract basis have requested this board to increase their Honorarium.

S.No	Name	Designation	Previous Contract Expired/Expires on	Present Honorarium
1.	Ram Kumar	Driver	23-01-2021	Rs.19,875/-
2.	Mamannan	Driver	N.A.	Rs.19,875/-
3.	Jayakumar	Driver	N.A.	Rs.20,823/-

In connection to the above, relevant documents are placed on the table for reference and approval.

RESOLUTION NO.2: The Board considered and resolved to extend the service of Shri.Ram kumar, Driver for eleven months. The honorarium for the above mentioned drivers have been increased as detailed below: -

S.No	Name	Designation	Extending contract With effect from	Increased Honorarium
1.	Ram Kumar	Driver	01-02-2021	Rs.20,869/-
2.	Mamannan	Driver	N.A	Rs.20,869/-
3.	Jayakumar	Driver	N.A.	Rs.21,864/-

### 3. OPENING OF GOVERNMENT E SEVAI MAIYAM

To consider the opening of Government E Sevai Maiyam, to facilitate the Public in Cantonment area on various services to the citizens i.e. Aadhar card issuance & Correction and other Government e-services. In this connection, the Commissionerate of e-Governance - Tamil Nadu, Chennai – 2, on the request of this office has agreed to extend the facility to the Cantonment Area. As a part of the setup, the following items are required to be procured and installed: -

1. Desktop – Rs.35,000/-
2. Duplex printer – Rs.20,000/-
3. All in one Scanner cum photocopier– Rs.75,000/-
4. Webcamera – Rs.2,000/-
5. Aadhaar compliant Biometric device UIDAI approved - Rs.2,000/-
6. 1 TB haddisk – Rs.6,000/-
7. 1 KVA UPS – Rs.5,000/-
8. PoS machine – Rs.12,000/-
9. Lamination machine – Rs.5,000/-

The Board may approve the estimated expenditure of Rs.1,63,000/- to facilitate the E-Sevai Maiyam. Relevant documents are placed on the table.

RESOLUTION NO.3: The Board considered and approved the estimated expenditure of Rs.1,63,000/-towards procurement of above mentioned items in order to facilitate the E-Sevai Maiyam center in the office of the Cantonment Board, St.Thomas Mount cum Pallavaram. The Board further resolved to start the E-Sevai Maiyam center at the Union Office Building opp. to the Office of the Cantonment Board in the interest of the public till alternative arrangement is made.

#### 4. RETURN OF SECURITY DEPOSIT TO HAND-IN-HAND INCLUSIVE DEVELOPMENT AND SERVICES

To consider the return of security deposit received from Hand-in-Hand Inclusive Development and Services towards the E-Tender for providing Casual Labours to the Cantonment Board Office in the year 2018-2019.

This office had invited E-Tenders for “providing Casual Labours to the Cantonment Board Office, St. Thomas Mount cum Pallavaram from Manpower Service Providers/Organisation/Agencies” vide E-Tender No.STM/ADM/1745 dt. 20.07.2018. Three tenders were received for the E-tender and the financial bid was opened on 24.08.2018 in which M/s. Hand-in-Hand Inclusive Development and Services had quoted the lowest amount i.e., Rs. 13,437/-.

In this connection, the matter was referred to the Board and the Board had considered and approved the lowest amount quoted by M/s. Hand-in-Hand Inclusive Development and Services vide CBR No. 20 dt. 30.08.2018.

Subsequently, this office had issued a letter vide Ir.no.STM/REV/2227 dt. 12.09.2018 to M/s. Hand-in-Hand Inclusive Development and Services to pay an amount of Rs. 13,80,000/- as security deposit. Whereas, M/s. Hand-in-Hand Inclusive Development and Services had issued a fixed deposit for the above amount as security deposit.

Meanwhile, the Cantonment Board Daily Wagers and Contract Workers had filed a Writ Petition before the Hon'ble High Court, Madras, vide W.P. No. 21732 of 2018 and is still pending till date. In this connection, M/s. Hand-in-Hand Inclusive Development and Services, is requesting this office to return the Security Deposit which was done two years back vide letter dated 12.11.2020.

Hence, it is requested that the Board may take a decision in this regard.

In this connection, the relevant papers on placed on the table.

RESOLUTION NO.4: The Board considered and approved the return of security deposit received from Hand-in-Hand Inclusive Development and Services towards the E-Tender for providing Casual Labours to the Cantonment Board Office in the year 2018-2019.

5. UTILIZATION OF 15<sup>TH</sup> CFC FUNDS RECEIVED FROM THE STATE GOVERNMENT FOR PAYMENT OF WATER CHARGES AND SANITATION

To consider and approve the utilization of 15<sup>TH</sup> CFC funds received from the State Govt. for the payment of water charges and sanitation.

It is stated that, 15<sup>TH</sup> CFC vide letter No.F.15(3) FC-X1V/FCD/20-25 dt. 19.05.2020 had sanctioned an amount of Rs. 62,42,545/- and this office had received the amount from State Government and kept in a separate Bank Account (ICICI Bank A/c. No. 234801000188). In this connection, the Board vide CBR No. 6 dt. 17.07.2020 had approved the payment of water charges against the demand raised by TWAD Board amounting to Rs. 53,87,014.24/- as arrears of water charges and paid for the same from the 15<sup>TH</sup> CFC fund.

Whereas, it is to be noted that the above receipt and payment was not included in the Budget for 2020-2021. As the Board had approved the payment of arrears, the payment of Rs. 53,87,014.24/- is treated as a prior period expenses, as the demand of TWAD was not considered for providing liability as on 31.03.2020.

Subsequently, the State Govt. had sanctioned another installment of 15<sup>TH</sup> CFC for this Financial Year as second installment and have paid an amount of Rs. 62,42,545/- dt. 24.11.2020 directly to the above-mentioned bank account and the communication received with the payment says that the amount is to be utilized for expenditure on account of water charges and sanitation. This received amount was also not included in the Budget for 2020-2021.

Hence, it is proposed to pay the payment of expenses incurred for water charges and sanitation for the current financial year 2020-2021 from the above received amount. It is mentioned that, payment from the above received fund will not reflect/affect in the sanctioned Budget of 2020-2021.

In this connection, the relevant papers are placed on the table.

RESOLUTION NO.5: Considered and approved.

## 6. ENGAGING JCB ON HIRING BASIS

To consider the tenders dated 03-12-2020 received for hiring of JCB.

### Office Report:-

Tenders were invited for engaging JCB on hiring basis for the work of earth leveling, lifting of building materials, leveling of garbage, removal of rank vegetation and removal of mud in the kutchra drains etc. In the connection, three tenders were received.

S.No	Detail of tenderers	Rate / hour
1	M/S. M. Manickam Building Contractor 3.Periyar Nagar, 1 <sup>st</sup> Main Road, Lakshmi Nagar,Ch-48	Rs.625/-
2	M/S J K Earth Movers 1/65, MGR Street, Cowl Bazaar, Chennai-74.	Rs.645/-
3	M/S MR Constructions, 3/12, Nethaji Nagar, Near Thirumalai Nagar, Ramapuram, Chennai-89	Rs.741/-

Of the above three tenders, M/s. M. Manickam Building Contractor has quoted the lowest amount of Rs.625/- per hour (Rupees Six Hundred and Twenty Five only). The cost includes POL, Driver salary etc. It is a reasonable cost. The Board may take decision.

Relevant papers are placed on the table.

RESOLUTION NO.6:The Board considered and approved the lowest amount of Rs.625/- per hour (Rupees Six Hundred and Twenty Five only) quoted by M/S. M. Manickam Building Contractor, Lakshmi Nagar,Ch-48 towards engaging JCB on hiring basis for the work of earth leveling, lifting of building materials, leveling of garbage, removal of rank vegetation and removal of mud in the kutchra drains etc.

## 7. PURCHASE OF UNIFORM TO THE MALE EMPLOYEES OF CANTONMENT BOARD ST. THOMAS MOUNT CUM PALLAVARAM

To consider and approve the purchase of uniforms for the Male eligible Cantonment Board employees for the year 2020-2021. 04 sets of uniforms will be issued by this office once in every two years and it was previously issued in the year 2018-2019.

In this regard, the price list (quotation) has been collected from The Tamil Nadu Handloom Weavers' Co-Operative Society Limited (Tamil Nadu Govt. Undertaking), No. 350, Pantheon Road, Egmore, Chennai-600 008, vide their quotation no. 2473 dated 18.12.2020 and the quoted rates are as follows: -

Sl. No.	Particulars	Number of Employees	Quantity	Rate including GST 5%)	Total Amount
1.	Khaki Uniform (Shirt & Pant) (3.30mtr for one set, for 04 set (4x3.30 = 13.2mtr)	193	2547.6mtr (13.2mtr x 193)	Rs.157.50	Rs.4,01,247/-
2.	White Shirt (2.00mtr for one unit, for 04 unit (4 x 2.00 = 8.00mtr)	07	56.00mtr (8.0mtr x 07)	Rs.99.75	Rs.5,586/-
3.	Khaki Pant (1.30mtr for one unit, for 04 unit (4 x 1.30 = 5.20mtr)	03	15.60mtr (5.20mtr x 03)	Rs.157.50	Rs.2,457/-
4.	White Pant (1.30mtr for one unit, for 04 unit (4 x 1.30 = 5.20mtr)	04	20.80mtr (5.20mtr x 04)	Rs.174.30	Rs.3,625.44
5.	White Coat (for hospital staff) (1.50mtr for one unit, for 04 unit (4 x 1.50 = 6.00 mtr)	06	36.00mtr (6.00mtr x 06)	Rs.174.30	Rs.6,274.80
				TOTAL	Rs.4,19,190-24

The total expenditure involved in this regard is Rs.4,19,190-24 (including GST 5%) for the purchasing of uniforms for the eligible Cantonment Board Male employees for the year 2020-2021.

In this connection relevant documents are placed on the table.

RESOLUTION NO.7: The Board considered and approved the amount of Rs.4,19,190-24 (including GST 5%) towards purchase of uniforms for the eligible Cantonment Board Male employees and hospital staff for the year 2020-2021 from the Tamil Nadu Handloom Weavers' Co-Operative Society Limited (Tamil Nadu Govt. Undertaking), No. 350, Pantheon Road, Egmore, Chennai-600 008.

8. TENDERS FOR THE MAINTENANCE AND REPAIRS TO VARIOUS WORKS AT ST.THOMAS MOUNT AND PALLAVARAM DURING THE YEAR 2020-2021

Ref: E-Tender Notice No.STM/Works/TC/2020-2021/2110 dated 23.10.2020.

With reference to above, this office has published the e-Tender in Central Public Procurement Portal (Government of India, Online e-Procurement Website) on 29.10.2020 and the same was published in the news papers such as 1). The Hindu (English Daily) on 30.10.2020 and 2).Dinakaran (Tamil Daily) on 30.10.2020 for various Maintenance and Repairs Works as listed below: -

1. Maintenance and Repairs to the Buildings and Hospitals at St.Thomas Mount and Pallavaram during the year 2020-2021.
2. Maintenance and Repairs to the CC Roads at St.Thomas Mount and Pallavaram during the year 2020-2021.
3. Maintenance and Repairs to the Drains and Culverts at St.Thomas Mount and Pallavaram during the year 2020-2021.
4. Maintenance and Repairs to the Water Supply Pipe Lines using PVC, GI and CI Pipes at St.Thomas Mount and Pallavaram during the year 2020-2021.
5. Maintenance and Repairs to the WBM and BT Roads using Hot Mix and Mechanical Paver at St.Thomas Mount and Pallavaram during the year 2020- 2021.
6. Maintenance and Repairs to the Schools at St.Thomas Mount and Pallavaram during the year 2020-2021.
7. Maintenance and Repairs to the Public Improvement works such as providing compound wall around defence lands and Cantonment lands, providing PCC platforms on sides of the roads etc., at St.Thomas Mount and Pallavaram during the year 2020-2021.

The technical bid for six tenders was opened on 24.11.2020 at 1530 hrs (except for serial No.4 cited above) in this office by the technical evaluation committee members. Further the technical evaluation committee members have evaluated the bids for six tenders (except serial No.4 cited above) and submitted the report.

With regards to tender for Maintenance and Repairs to Water Supply Pipe Lines (cited 4 above), the tender was not opened since only two tenderers submitted the manual bid covers as on 23.11.2020 by 1700 hours to this office. The time limit for last date and time for receipt of manual bid covers has been mentioned as 23.11.2020 by 1700 hours.

In this regard, the corrigendum notice has been published vide notice No.STM/Works/TC/2020-2021/2304 dated 24.11.2020 by extending the tender period for further two weeks.

As per the report of the technical evaluation committee, the financial bid for the said six tenders was opened on 30.11.2020 at 15.30 hrs in this office in the presence of the Vice President and Elected Members.

The rate quoted for six tenders by various eligible contractors including GST are listed below.

i) Maintenance and Repairs to Buildings and Hospitals.

SI No.	Name of the Contractor	Percentage quoted (as per MES SSR 2010)	Status
1.	M/s.Bhavadharani Builders, Madurai.	+ 70.90 %	L1
2.	M/s.Prompt Engineering Company, Chennai.	+ 76.50 %	L2
3.	M/s.Kadhambari Constructions, Chennai.	+ 84.70 %	L3

ii) Maintenance and Repairs to CC Roads.

SI No.	Name of the Contractor	Percentage quoted (as per MES SSR 2010)	Status
1.	Mr.M.N.Balasundaram, Chennai.	+ 56.80 %	L1
2.	M/s.Bhavadharani Builders, Madurai.	+ 63.85 %	L2
3.	M/s.Sree Venkateshwara Road Constructions Pvt Ltd, Chengalpattu.	+ 69.00 %	L3
4.	M/s.Vels Constructions, Chennai.	+ 69.99 %	L4



iii) Maintenance and Repairs to Drains and Culverts.

SI No.	Name of the Contractor	Percentage Quoted (as per MES SSR 2010)	Status
1.	Mr.Manickam, Chennai.	+ 39.75 %	L1
2.	Mr.M.N.Balasundaram, Chennai.	+ 48.70 %	L2
3.	M/s.Bhavadharani Builders, Madurai.	+ 53.20 %	L3
4.	M/s.M.P.K.Enterprises, Chennai.	+ 59.50 %	L4
5.	M/s.Spancrete Civil Engineering, Chennai.	+ 64.10 %	L5

iv) Maintenance and Repairs to WBM and BT Roads.

SI No.	Name of the Contractor	Total Item Rate Quoted including GST	Status
1.	M/s. M.P. K. Enterprises, Chennai.	Rs.35,86,180.00	L1
2.	M/s.Gokul Enterprises, Chennai.	Rs.52,87,300.00	L2
3.	Mr.K.K.Ragavan, Chengalpattu.	Rs.53,37,100.00	L3

v) Maintenance and Repairs to Schools.

SI No.	Name of the Contractor	Percentage Quoted (as per MES SSR 2010)	Status
1.	M/s.Bhavadharani Builders, Madurai.	+ 74.15 %	L1
2.	M/s.Prompt Engineering Company, Chennai.	+ 74.50 %	L2
3.	Mr.Manickam, Chennai.	+ 75.00 %	L3
4.	M/s.Kadhambari Construction, Chennai.	+ 81.70 %	L4

vi) Maintenance and Repairs to Public Improvements.

SI No.	Name of the Contractor	Percentage Quoted (as per MES SSR 2010)	Status
1.	M/s.Bhavadharani Builders, Madurai.	+ 69.20 %	L1
2.	M/s.Kadhambari Construction, Chennai.	+ 69.40 %	L2
3.	M/s.Vel Constructions, Chennai.	+ 72.00 %	L3
4.	M/s.Prompt Engineering Company, Chennai.	+ 79.80 %	L4

Further, it is submitted that, after the publication of corrigendum for extension of tender period for Maintenance and Repairs to Water Supply Pipe Lines, a total of 4 tenders were received.

Thereafter, the technical bid for the subject tender was opened on 09.12.2020 at 1530 hrs in this office by the technical evaluation committee members. Further the technical evaluation committee members have evaluated the bid for the subject tender and submitted the report.

As per the report of the technical evaluation committee, it is found that all the 4 tenderers are rejected due to non fulfillment of tender conditions and for non submission of the requisite tender documents.

Hence, the subject tender was retendered by this office vide tender notice No.STM/Works/TC/2020-2021/2434 dated 14.12.2020 and published in the central public procurement portal (Government of India, Online e-procurement Website) on 15.12.2020. The subject tender will be opened on 07.01.2021 as per the tender notice. Hence, the Board may be consider and take necessary action.

The office report along with relevant files and paper are placed on the table.

RESOLUTION NO.8: The Board considered and approved the lowest amount quoted by each tenderer for maintenance and repairs to various works at St.Thomas Mount and Pallavaram during the year 2020-2021. The contract is valid for a period of one year.

#### 9. BUILDING APPLICATION UNDER SECTION 235 OF THE CANTONMENTS ACT 2006

To consider the building application (plan) dated 08.09.2020 received from Mrs.Jessy Christopher, No.4/40, St. Patrick Church Road, 2<sup>nd</sup> Lane, St.Thomas Mount, Chennai – 600 16 requesting permission for the proposed residential building in ground floor and first floor in door no.37, North Parade Road, St.Thomas Mount, Chennai – 600 016. The subject land bearing GLRS No.202 part, RS No.438 part, classified as B2 land, situated outside bazaar area at St.Thomas Mount, (Ward No.IV).

The Engineering Section has reported that no encroachment on Government Land is involved. As per the report of AE/JE, the building plan is in conformity with the building bye laws and FSI restrictions.

The relevant file and office report are placed on the table.

RESOLUTION NO.9: Considered and approved. The Board resolved to sanction the building plan under section 234 of the Cantonments Act 2006 subject to conformity with the conditions under the section and bye-laws of the Cantonment Board and without prejudice to the rights and interests of the Board to take action under other applicable provisions / enactments.

#### 10. BUILDING APPLICATION UNDER SECTION 235 OF THE CANTONMENTS ACT 2006

To consider the building application (plan) dated 07.12.2020 received from Mr.P.Bernard Xavier, No.4/92-54 A, Mangaliamman Koil Street, St.Thomas Mount, Chennai – 600 16 requesting permission for the proposed residential building in ground floor and first floor in door no.169, Plot No.169 part, Chitti Babu Street, Kalaignar Nagar, St.Thomas Mount, Chennai – 600 016. The subject land bearing GLRS No.264/73, RS No-1910 part, classified as B2 land, situated outside bazaar area at St.Thomas Mount, (Ward No.II).

The Engineering Section has reported that no encroachment on Government Land is involved. As per the report of AE/JE, the building plan is in conformity with the building bye laws and FSI restrictions.

The relevant file and office report are placed on the table.

RESOLUTION NO.10: Considered and approved. The Board resolved to sanction the building plan under section 234 of the Cantonments Act 2006 subject to conformity with the conditions under the section and bye-laws of the Cantonment Board and without prejudice to the rights and interests of the Board to take action under other applicable provisions / enactments.

#### 11. BUILDING APPLICATION UNDER SECTION 235 OF THE CANTONMENTS ACT 2006

To consider the building application (plan) dated 10.09.2020 received from Mr.G.Kannan, Seven Wells 2<sup>nd</sup> Street, St.Thomas Mount, Chennai – 600 16 requesting permission for the proposed commercial building (shop) in ground floor and residential building (house) in first floor in door no.123, Plot No.138, Gandhi Street, Kalaignar Nagar, St.Thomas Mount, Chennai – 600 016. The subject land bearing GLRS No.264/73, RS No-1910 part, classified as B2 land, situated outside bazaar area at St.Thomas Mount, (Ward No.II).

The Engineering Section has reported that no encroachment on Government Land is involved. As per the report of AE/JE, the building plan is in conformity with the building bye laws and FSI restrictions.

The relevant file and office report are placed on the table.

RESOLUTION NO.11: Considered and approved. The Board resolved to sanction the building plan under section 234 of the Cantonments Act 2006 subject to conformity with the conditions under the section and bye-laws of the Cantonment Board and without prejudice to the rights and interests of the Board to take action under other applicable provisions / enactments.

## 12. BUILDING APPLICATION UNDER SECTION 235 OF THE CANTONMENTS ACT 2006

To consider the building application (plan) dated 29.10.2020 received from Mr.Ramesh Chelliah, No.2A, Ottakuthar Street, Muthamizh Nagar, Pammal, Chennai – 600 075 requesting permission for the proposed residential building in ground floor and first floor in door no.2/28, Veteran Lines, C.Pallavaram, Chennai – 600 043. The subject land bearing GLRS No.388/371, RS No.955, classified as B2 land, situated outside civil area at C.Pallavaram, (Ward No.V).

The Engineering Section has reported that no encroachment on Government Land is involved. As per the report of AE/JE, the building plan is in conformity with the building bye laws and FSI restrictions.

The relevant file and office report are placed on the table.

RESOLUTION NO.12: Considered and approved. The Board resolved to sanction the building plan under section 234 of the Cantonments Act 2006 subject to conformity with the conditions under the section and bye-laws of the Cantonment Board and without prejudice to the rights and interests of the Board to take action under other applicable provisions / enactments.

## 13. EXTENSION OF SERVICE OF CERTIFICATION ENGINEERS INTERNATIONAL LIMITED (CEIL).

This Cantonment Board vide its CBR No 22 dated 26-10-2016 engaged Certification Engineers International Limited, D-101-106, 1st Floor, ITC Tower No 7, Bhikaji Cama Place, RK Puram, New Delhi-110 066 for the purpose of checking of works (Maintenance and Original Works)/Service during the construction with reference to its specifications, quality control and workmanship at the rate of 0.90% of work order value plus service tax (15%) for the period from 1-11-2016 to 31-10-2017.

Further this office has extended their services vide this office letter No.STM/Works/1/0437 dated 13.02.2018 after the Board's approval vide CBR No.9 dated 08.11.2017 for a period of one year with effect from 01.11.2017 to 01.11.2018.

Thereafter this office has extended their services vide this office letter No.STM/Works/1/0584 dated 18.03.2019 after the Board's approval vide CBR No.10 dated 18.12.2018 for a period of one year with effect from 01.01.2019.

Thereafter this office has extended their services vide this office letter No.STM/Works/1/0282 dated 03.02.2020 after the Board's approval vide CBR No.11 dated 24.01.2020 for a period of one year with effect from 01.01.2020.

Now, their services/contract period was expired on 31.12.2020 and hence in this regard, the said third party agency has requested this office vide their letter No.CEIL/9475/2020-21/CANTONMENT/CHENNAI/01 dated 07.12.2020 to extend their services with same workmanship rates at the rate of 0.90% of work order value for the period of one year.

Hence the Board may decide for further extension of contract with effect from 01.01.2021 to 31.12.2021 at the rate of 0.90% of work order value plus applicable GST. The relevant papers and files are placed on the table.

RESOLUTION NO.13: Considered and approved the extension of contract with effect from 01.01.2021 to 31.12.2021 at the rate of 0.90% of work order value plus applicable GST.

#### Supplementary items

#### 14. NOTING

##### AGENDA RESOLUTION BY CIRCULATION DATED 21-12-2020.

i) To note the Agenda Resolution by circulation dated 21-12-2020 in connection with Trade licence sub grouping of items and fixing of rates pertaining to St.Thomas Mount cum Pallavaram Cantonment.

ii) Delegation of trade licence issuing powers to the CEO in order to facilitate timely disposal of trade licence application.

RESOLUTION NO.14: Noted and approved.

15. EXEMPTION/WAIVE-OFF OF LICENCE FEES FOR MAINTENANCE OF MARKET, COLLECTION OF ITINERANT VENDOR FEES IN GST ROAD ON 04.12.2020

Ref: Letter submitted by Shri. S.Senguttuvan, Licencee dt. 04.12.2020.

To consider the exemption/waive-off of Licence Fees for Maintenance of Market, Collection of Itinerant Vendor Fees in GST Road on 04.12.2020.

This office had licenced out the maintenance of market, collection of itinerant vendor fees in Old Trunk Road, Pallavaram for a period of 52 weeks to Shri. S. Senguttuvan vide e-Tender process for a licence fee amount of Rs.3,05,000/- per week.

Whereas due to cyclone Burvei, heavy rains and wind had resulted in water logging in Old Trunk Road where the Friday market will function every week. Hence, the licencee Shri. S.Senguttuvan (vide his letter cited under reference) had requested to exempt/waive-off the licence fee amount on 04.12.2020 as the shops could not be erected temporarily in Old Trunk Road where the Friday market will function every week due to water-logging.

In this connection, the officials of the Revenue Department had inspected the site on 04.12.2020 at regular intervals and also confirmed the absence of temporary shops in the Old Trunk Road, Pallavaram. However, as per point No.8 of the licence agreement of the tender, the Board can consider the request.

Hence, it is requested to take a decision on the above matter in this regard.

RESOLUTION NO.15: The Board considered the matter in detail and resolved to waive off the licence fees for 4-12-2020.

16. ENHANCEMENT OF ENUMERATION CHARGES.

To consider the letter dated 21-12-2020 received from staffs of this office requesting to enhance the enumeration charges from Rs.4/- to Rs.6/- per voter for enumerators and from Rs.4000/- to Rs.6000/- for the supervisors. Existing rate of enumeration was fixed vide CBR No.12, dated 06-09-2013.

In connection to the above, relevant documents are placed on the table for reference and approval.

RESOLUTION NO.16: Considered and approved.

17. PURCHASE OF UNIFORM TO THE FEMALE EMPLOYEES OF CANTONMENT BOARD ST. THOMAS MOUNT CUM PALLAVARAM

To Consider and approve the purchase of uniforms for the eligible Cantonment Board Female employees (sanitary workers) for the year 2020-2021. 06 no's of sarees will be issued by this office once for every two years and it was previously issued in the year 2018-2019.

In this regard, the price list (quotation) has been collected from various firms and the quoted rates are as follows: -

S. No.	Description	Number of Employees	Qty.	Devi Sarees, No.34/4, 1 <sup>st</sup> floor, Godown Street, CH-01.	Kings Textiles, No.75, Godown Street, CH-01.	Kunal Uniforms, No.27, Godown Street, CH-01.	Co-Optex, No.350, Pantheon Road, Egmore, CH-08.
1.	Sarees for Sanitary Workers (06 no's for each person)	27	162	Rs.400/- (including GST @ 5%)	Rs.430/- (including GST @ 5%)	Rs.460/- (including GST @ 5%)	Rs.483/- (including GST @ 5%) (without blouse)
		<b>TOTAL</b>		Rs. 64,800/-	Rs. 69,660/-	Rs. 74,520/-	Rs. 78,246/-

With reference to above table, M/s. Devi Sarees, No.34/4, 1<sup>st</sup> floor, Godown Street, Chennai - 01 has quoted the lowest rate of Rs.64,800/- (including GST @ 5%).

Hence, the total expenditure involved in this regard is Rs.64,800/- (including GST 5%) for the purchasing of uniforms for the eligible Cantonment Board female employees (sanitary workers) for the year 2020-2021. The Board may decide.

In this connection relevant documents are placed on the table.

RESOLUTION NO.17: Considered and approved the lowest rate of Rs.64,800/- (including GST 5%) quoted by M/s. Devi Sarees, No.34/4, 1<sup>st</sup> floor, Godown Street, Chennai - 01 towards purchase of uniforms for the eligible Cantonment Board female employees (sanitary workers) for the year 2020-2021.

18. PURCHASE OF UNIFORM TO THE MALE EMPLOYEES (PWD) AND TURKEY TOWEL TO THE SANITARY EMPLOYEES OF CANTONMENT BOARD ST. THOMAS MOUNT CUM PALLAVARAM

To Consider and approve the purchase of uniforms and turkey towel for the eligible Cantonment Board employees (sanitary workers) for the year 2020-2021. 04 set (shirt & pant: 01 set) of uniform and 02 no's of turkey towel will be issued by this office once for every two years and it was previously issued in the year 2018-2019.

In this regard, the price list (quotation) has been collected from various firms and the details of the rates quoted are as follows:-

S. No.	Description	Number of Employees	Qty.	Kunal Uniforms, No.27, Godown Street, CH-01.	J.T. corporation, No.80, Godown Street, CH-01.	Ramprakash Company, No.56, Godown Street, CH-01.
1.	Blue Shirt (2.00mtr for one unit, for 04 unit (4 x 2.00 = 8.00mtr))	11 nos.	88.00 mtr	Rs.94.50 (including GST @ 5%) Rs.8,316/-	Rs.103.95 (including GST @ 5%) Rs.9,147.60	Rs.110.25 (including GST @ 5%) Rs.9,702/-
2.	Navy Blue Pant (1.30mtr for one unit, for 04 unit (4 x 1.30 = 5.20mtr))	11 nos.	57.20 mtr	Rs.168/- (including GST @ 5%) Rs.9,609.60	Rs.178.5 (including GST @ 5%) Rs.10,210.20	Rs.186.9 (including GST @ 5%) Rs.10,690.68
3.	Turkey towel (for sanitary worker)	155 nos.	310	Rs.136.50 (including GST @ 5%) Rs.42,315/-	Rs.147/- (including GST @ 5%) Rs.45,570/-	Rs.157.5/- (including GST @ 5%) Rs.48,825/-
		<b>TOTAL AMOUNT</b>		60,240.60/-	64,927.80/-	69,217.68/-

With reference to above table, M/s. Kunal Uniforms, No.27, Godown Street, Chennai - 01 has quoted the lowest rate of Rs.60,240.60/- (including GST @ 5%).



Hence, the total expenditure involved in this regard is Rs.60,240.60/- (including GST 5%) for the purchasing of uniforms for the eligible Cantonment Board PWD employees and turkey towel for the eligible Cantonment Board employees (sanitary workers) for the year 2020-2021. The Board may decide.

In this connection relevant documents are placed on the table.

RESOLUTION NO.18: Considered and approved the lowest rate of Rs.60,240.60 (including GST @ 5%) quoted by M/s. Kunal Uniforms, No.27, Godown Street, Chennai – 01 towards purchase of uniforms for the eligible Cantonment Board PWD employees and turkey towel for the eligible Cantonment Board employees (sanitary workers) for the year 2020-2021.

### 19. E-CHAWANI PORTAL-PAYMENT GATEWAY FEES

To consider and approve the E-Mail DGDE letter dated 23-12-2020 informing the rates to be charged by pay. gov.in as mentioned below:-

Sr.No.	Payment Type	Fees (Excluding Applicable Taxes)
1	Internet payment	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rs. 5 for transaction amount upto Rs. 500</li> <li>Rs. 10 for transaction amount above Rs. 500</li> </ul>
2	Debit Card Payment	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rupay Debit Cards: NIL (No Charges)</li> <li>Visa, Master card and Maestro Debit Cards shall be charged at 0.45% Below 2000/- and 0.90% Above 2000 chargeable from the Merchants/ Govt. Departments</li> </ul>
3	<u>Credit Card Payment</u> Domestic Credit Card International Credit Card	<ul style="list-style-type: none"> <li>1% of the transaction amount</li> <li>2.50% of the transaction amount</li> </ul>
4	Cash-card/prepaid/wallets	Rs 10 or 1.5% of the transaction amount whichever is lower
5	IMPS	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rs. 5 for transaction amount upto Rs. 5000</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>Rs. 7 for transaction amount from Rs. 5,001 to Rs 25,000</li> <li>Rs. 8 for transaction amount from Rs 25,001 to Rs 50,000</li> <li>Rs. 9 for transaction amount from Rs 50,001 to Rs 1,00,000</li> </ul>
<b>6</b>	NEFT/RTGS	Rs 5 per payment for any transaction
<b>7</b>	UPI/BHIM	<ul style="list-style-type: none"> <li>UP/BHIM QR: NIL (No charges)</li> </ul>

On the above for Debit Card transaction other than Rupay i.e. for VISA, MASTER CARD or MASETRO Debit Cards will be charged at 0.45% below Rs. 2000/- and 0.90% above Rs. 2000/- is chargeable from the Government Departments.

The concern files with all documents are placed on the table.

RESOLUTION NO.19: Considered and approved the rates mentioned on the agenda side.

20. TRANSFER OF CANTONMENT DEFENCE LAND TO THE HIGHWAYS DEPARTMENT FOR CONSTRUCTION OF GRADE SEPARATOR (FLY OVER BRIDGE) AT PALLAVARAM CANTONMENT.

REF : 1.The PDDE, SC, Pune letter No.21198/DE/SC/L/CHENNAI/8 dated

17.08.2016.

2.The DEO, MC, Chennai letter No.N/796/18/MC dated 22.08.2016.

As per the letters cited (1) and (2) above, the PDDE, SC, Pune and the DEO, MC, Chennai have asked this office to forward the Cantonment Board Resolution recommendations for transfer of Cantonment Board Defence land measuring 0.0771 acres ( 312.1545 sq.meters or 168'x20') in favour of State Government Highways Department for construction of Grade separator (Fly Over Bridge) at the intersection of Sandhai Road and Kundrathur Road at Cantonment Pallavaram.

In this regard, the Highways Department requested to transfer a certain defence lands in their favour. The details listed below :-

SI.No	GLRS No	Classification of Land	Management	Area in Acres	Area in Sq.mtrs
1.	388/707	A-1	QMG	0.1207	488.2989

2.	388/707-A	C	Cantonment Board	0.0771	312.1545
3.	388/708	A-1	QMG	0.0510	206.2450
			<b>Total</b>	0.2488	1006.6984 Say 1006.70

The land mentioned in serial No.2 bearing GLRS No.388/707-A is classified as 'C' Land situated outside civil area of Cantonment Pallavaram under the management of Cantonment Board and being used for Cantonment Pump House.

The cost of the said Cantonment Defence Land calculated to an amount of Rs.1,54,26,082/- for area measuring 0.0771 Acres as per the STR calculated by the DEO, MC, Chennai.

This include the removal of existing compound wall to the length of 168 feet and 5 feet height and the damage charges for said compound wall calculated to an amount of Rs.6,00,000/-.

In view of above, the subject matter has been referred to Cantonment Board vide CBR No.23 dated 08.09.2016 to recommend the transfer of the said Cantonment defence land measuring 0.0771 Acres (Class C land) in favour of Highways Department subject to the following conditions :-

1. The Highways Department has to pay the land cost of an amount Rs.1,54,26,082/- to this office.
2. The Highways Department has to pay the damage charges for re-construction of compound wall of an amount Rs.6,00,000/- to this office.

As per above, the Board has considered and resolved as follows : "The Nominated Member recommended to rather seek equal value infrastructure which could earn revenue. However elected members were of the view that cost of the land be accepted. Considered and approved to transfer the above 'C' land of area measuring 0.0771 acres, bearing GLRS No.388/707-A in favour of State Highways Department for construction of Grade Separator (Fly Over Bridge) at the intersection of Sandai Road and Kundrathur Road at Cantonment Pallavaram at the cost of Rs.1,54,26,082/- to be paid to the Cantonment Board".

Thereafter this office has forwarded the Cantonment Board Resolution vide this office letter No.STM/Works/1/2635 dated 16.09.2016 to 1) the DGDE, Delhi 2) the PDDE, SC, Pune and 3) the DEO, MC, Chennai.

Further, the DEO, MC, Chennai vide their letter No.N/796/81/MC dated 16.12.2020 has now intimated that the Revenue Divisional Officer, Tambaram, Chennai vide letter No.RC.2088/2020/B dated 05.11.2020 has offered the equal value of lands in GLRS No.388/706 of the St.Thomas Mount cum Pallavaram Cantonment in lieu of the defence lands proposed to be transferred to the State Government Highways Department. The DEO, MC, Chennai has also stated that as per the their records, the GLRS No.388/706 of St.Thomas Mount cum Pallavaram Cantonment is 'B2' land, under the management of State Government and extent of land is 1.54 Acres and the DEO has also enclosed the plan showing the subject defence lands.

As per above, the DEO, MC, Chennai has asked to forward a acceptance of Cantonment Board that in case "if the Ministry of Defence agree to hand over the State Government Land offered by them in GLRS No.388/706 to one organization, whether it is acceptable to Cantonment Board (or) otherwise the MOD agree to hand over the State Government land in proportionate to all the above Head Quarters/Offices, whether it is acceptable to Cantonment Board".

Therefore, the Board may consider the subject matter in detail that with regards to transfer of Cantonment defence land bearing GLRS No.388/707-A is classified as 'C' land, situated outside civil area of C.Pallavaram, under the management of Cantonment Board and being used for Cantonment Pump House and to recommend that equal value of State Government land in GLRS No.388/706 or any other suitable equal value of State Government land to be transferred to Cantonment Board to avoid any loss of Cantonment Board Administration. The relevant file and office report are placed on the table.

RESOLUTION NO.20: Considered and resolved to request the transfer of equal value land to the Cantonment Board from the State Government in lieu of Cantonment land transferred to State Government.

#### General points

1. The Revenue Superintendent informed the Board that new contractor has not yet signed the agreement with the Cantonment Board for Vehicle parking contract and further requested that the parking contract may be started from 01/01/2021 after concluding the agreement. The Board discussed the matter and approved to allow the parking contract to be started w.e.f 01/01/2021.
2. Shri. O. Anandhakumar, Vice-President brought to the notice of the Board about the construction of kutchra drain in army land and compound wall between the adjacent streets of Kalaignar Nagar and army land to stop the rain water flowing into the Kamaraj Street and other adjacent streets. The CEO informed that the office will write a letter to OTA in this regard.

3.The Board approved to authorize AMO to engage contract staff for physiotherapy on applicable daily wages basis at St.Thomas Mount and Pallavaram hospitals upto three weeks in place of already engaged contract staff, since she is unable to attend duty due to health issue. If she remains absent even after three weeks, a new staff may be engaged on contract basis in her place.

Sd/-(SHRI. O. ANANDHAKUMAR)  
Vice-President Cantonment Board  
St.Thomas Mount cum Pallavaram

Sd/- (SHRI. HARSHA H.E)  
Member Secretary &  
Chief Executive Officer  
Cantonment Board

DATED: 24-12-2020

**END**

**-/TRUE COPY/-**

Office Superintendent  
Cantonment Board

छावनी बोर्ड की साधारण बैठक के कार्यवृत्त 24-12-2020 को कैंटोमेंट बोर्ड,  
सेंट थॉमस माउंट के कार्यालय में 11.00 बजे आयोजित किए जाते हैं  
सदस्य उपस्थित

श्री हर्ष, एच.ई. सदस्य सचिव

श्री ओ आनंदकुमार, उपाध्यक्ष  
श्रीमती एल. जयंती माला, निर्वाचित सदस्य  
श्री एम.एस.डी. थेनराज, निर्वाचित सदस्य  
श्री जे. गुणासेकरन, निर्वाचित सदस्य  
श्रीमती जे लावण्या, निर्वाचित सदस्य  
श्री एन.वी.विजय शंकर, निर्वाचित सदस्य  
श्रीमती डी. चोककमल, निर्वाचित सदस्य

सदस्य उपस्थित नहीं

ब्रिगे गिरीश सूरी, अध्यक्ष (छुट्टी)  
लेफ्टिनेंट कर्नल सीमा शर्मा, स्वास्थ्य अधिकारी  
श्री झज्सेतन सा, कार्यकारी अभियंता  
कर्नल सुमीत आर्य, मनोनीत सदस्य  
कर्नल एस एस बरार, मनोनीत सदस्य

1. टिप्पणी

संचलन दिनांक 16-12-20 द्वारा कार्यसूची संकल्प

वर्ष 2020-21 के लिए सेंट थॉमस माउंट सह पल्लवारम के पात्र छावनी बोर्ड के कर्मचारियों के लिए रेनकोट की खरीद के संबंध में संचलन दिनांक 16-12-2020 के एजेंडा संकल्प को नोट करने के लिए।

**समाधान संख्या 1** : नोट किया और स्वीकृत किया गया।

2. अनुबंध के आधार पर कर्मचारियों की सगाई और ड्राइवरो के मानदेय में वृद्धि।

अनुबंध के आधार पर 11 महीने की अवधि के लिए नीचे दिए गए ड्राइवरो की सगाई पर विचार करने और अनुमोदन करने के लिए। इसके अलावा, अनुबंध के आधार पर नीचे दिए गए ड्राइवरो ने इस बोर्ड से अपना मानदेय बढ़ाने का अनुरोध किया है।

क्रम संख्या	नाम	पदनाम	पिछला अनुबंध समाप्त हो रहा है	वर्तमान मानदेय
1.	राम कुमार	ड्राइवर	23-01-2021	रु.19,875/-
2.	ममाननं	ड्राइवर	लागू नहीं	रु.19,875/-
3.	जयकुमार	ड्राइवर	लागू नहीं	रु.20,823/-

उपरोक्त के संबंध में, प्रासंगिक दस्तावेजों को संदर्भ और अनुमोदन के लिए टेबल पर रखा गया है।

**समाधान संख्या 2** : बोर्ड ने ग्यारह महीने के लिए श्री राम कुमार, ड्राइवर की सेवा का विस्तार करने पर विचार किया। उपर्युक्त ड्राइवरों के लिए मानदेय को नीचे विस्तृत रूप में बढ़ाया गया है :-

क्रम संख्या	नाम	पदनाम	प्रभाव के साथ अनुबंध का विस्तार से	बढ़ा हुआ मानदेय
1.	राम कुमार	ड्राइवर	01-02-2021	रु.20,869/-
2.	ममाननं	ड्राइवर	लागू नहीं	रु.20,869/-
3.	जयकुमार	ड्राइवर	लागू नहीं	रु.21,864/-

### 3. सरकार ई सेवई मय्यम का उद्घाटन

सरकार ई सेवई मैय्यम के उद्घाटन पर विचार करने के लिए, नागरिकों को विभिन्न सेवाओं पर कैंटोनमेंट क्षेत्र में सुविधा प्रदान करने के लिए अर्थात् आधार कार्ड जारी करने और सुधार और अन्य सरकारी ई-सेवाएं। इस संबंध में, ई-गवर्नेंस के आयुक्त - तमिलनाडु, चेन्नई - 2, इस कार्यालय के अनुरोध पर कैंटोनमेंट एरिया में सुविधा का विस्तार करने पर सहमत हुए हैं। व्यवस्था के एक भाग के रूप में, निम्नलिखित वस्तुओं की खरीद और स्थापित करने की आवश्यकता होती है :-

1. डेस्कटॉप - रु.35,000/-
2. डुप्लेक्स प्रिंटर - रु.20,000/-

3. ऑल - इन - वन स्कैनर सह फोटोकॉपियर - रु.75,000/-
4. वेब कैमरा - रु.2,000/-
5. आधार अनुपालन बायोमेट्रिक डिवाइस यूआईडीएआई ने मंजूरी दे दी - रु.2,000/-
6. 1 टीबी हार्डडिस्क - रु.6,000/-
7. 1 केवीए यूपीएस - रु.5,000/-
8. पीओएस मशीन - रु.12,000/-
9. फाइना मशीन - रु.5,000/-

बोर्ड ई-सेवई मैय्यम की सुविधा के लिए रु.1,63,000 / - के अनुमानित खर्च को मंजूरी दे सकता है। प्रासंगिक दस्तावेजों को मेज पर रखा गया है।

**समाधान संख्या 3** : बोर्ड ने छावनी बोर्ड, सेंट थॉमस माउंट कम पल्लवराम के कार्यालय में ई-सेवई मैय्यम केंद्र की सुविधा के लिए उपरोक्त मदों की रु.1,63,000 / - की अनुमानित खरीद पर विचार किया और अनुमोदित किया। बोर्ड ने वैकल्पिक व्यवस्था किए जाने तक जनता के हित में छावनी बोर्ड के कार्यालय के सामने केंद्रीय कार्यालय भवन में ई-सेवई मैय्यम केंद्र शुरू करने का संकल्प लिया।

4. हाथ में समावेशी विकास और सेवाओं के लिए सुरक्षा जमा की वापसी

वर्ष 2018-2019 में छावनी बोर्ड कार्यालय को कैजुअल लेबर्स प्रदान करने के लिए ई-टेंडर के लिए हैंड-इन-हैंड समावेशित विकास और सेवाओं से प्राप्त सुरक्षा जमा की वापसी पर विचार करने के लिए।

इस कार्यालय ने मैन पावर सेवा प्रदाता / संगठन / एजेंसियों से छावनी बोर्ड कार्यालय, सेंट थॉमस माउंट सह पल्लवारम को कैजुअल लेबर उपलब्ध कराने के लिए ई-टेंडर आमंत्रित किए थे। ई - टेंडर नंबर एसटीएम / एडीएम / 1745 दिनांक 20.07.2018 को। ई-टेंडर के लिए तीन निविदाएँ प्राप्त हुई थीं और वित्तीय बोली 24.08.2018 को खोली गई थी जिसमें मेस्सर्स हैंड-इन-हैंड सम्मिलित विकास और सेवाएँ ने सबसे कम राशि यानी रु.13,437/- का उद्धरण किया था।

इस संबंध में, मामला बोर्ड को भेजा गया था और बोर्ड ने सीबीआर संख्या 20 दिनांक 30.08.2018 के मेसर्स हैंड-इन-हैंड इनक्लूसिव डेवलपमेंट एंड सर्विसेज द्वारा उद्धृत सबसे कम राशि पर विचार किया और अनुमोदित किया था।

इसके बाद, इस कार्यालय ने एक पत्र जारी किया था पत्र संख्या: एसटीएम / आरईवी / 2227 दिनांक 12.09.2018 से मेसर्स हैंड-इन-हैंड-इनक्लूसिव डेवलपमेंट एंड सर्विसेज को सुरक्षा जमा के रूप में



रु.13,80,000/- का भुगतान करना होगा। जबकि, मेसर्स हैंड-इन-हैंड इनक्लूसिव डेवलपमेंट एंड सर्विसेज ने सुरक्षा राशि के रूप में उपरोक्त राशि के लिए एक निश्चित जमा राशि जारी की थी।

इस बीच, छावनी बोर्ड डेली वेजर्स एंड कॉन्ट्रैक्ट वर्कर्स ने माननीय उच्च न्यायालय, मद्रास के समक्ष रिट याचिका दायर की थी, जो कि डब्ल्यू.पी. 2018 का नंबर 21732 है और अभी तक लंबित है। इस संबंध में, मेसर्स हैंड-इन-हैंड इनक्लूसिव डेवलपमेंट एंड सर्विसेज, इस कार्यालय से सिक्योरिटी डिपॉजिट वापस करने का अनुरोध कर रहा है, जो दो साल पहले 12.11.2020 के विडियो लेटर से किया गया था।

इसलिए, यह अनुरोध किया जाता है कि बोर्ड इस संबंध में निर्णय ले सकता है।

इस संबंध में, संबंधित कागजात को टेबल पर रखा गया है।

**समाधान संख्या 4 :** बोर्ड ने वर्ष 2018-2019 में छावनी बोर्ड कार्यालय को कैजुअल लेबर्स प्रदान करने के लिए ई-टेंडर के लिए हैंड-इन-हैंड इनक्लूसिव डेवलपमेंट एंड सर्विसेज से प्राप्त सुरक्षा जमा की वापसी पर विचार किया और उसे मंजूरी दी।

5. जल शुल्क के भुगतान और स्वच्छता के लिए राज्य सरकार से प्राप्त 15 वें सीएफसी फंड का उपयोग

जल शुल्क और स्वच्छता के भुगतान के लिए राज्य सरकार से प्राप्त 15 वें सीएफसी फंड के उपयोग पर विचार और अनुमोदन करने के लिए।

ऐसा कहा जाता है कि, 15 वें सीएफसी वीडियोग्राफी पत्र नंबर फ 15 (3) एफसी – कस 1वीं / एफसीडी / 20-25 दिनांक 19.05.2020 ने रु.62,42,545/- की राशि मंजूर की थी और इस कार्यालय को राज्य सरकार से राशि प्राप्त हुई थी। एक अलग बैंक खाते (आईसीआईसीआई बैंक खाता संख्या 234801000188) में रखा गया। इस सिलसिले में, बोर्ड ने सीबीआर नंबर 6 दिनांक 17.07.2020 की वीडिए को टीडबल्यूएडी बोर्ड द्वारा उठाई गई माँग के विरुद्ध जल शुल्क के भुगतान को रु.53,87,014.24/- स्वीकृत किया है और जल शुल्क का भुगतान 15 से किया गया सीएफसी फंड।

जबकि, यह ध्यान दिया जाना चाहिए कि उपरोक्त रसीद और भुगतान 2020-2021 के बजट में शामिल नहीं थे। जैसा कि बोर्ड ने बकाया के भुगतान को मंजूरी दी थी, रु.53,87,014.24/- के भुगतान को पूर्व अवधि के खर्चों के रूप में माना जाता है, क्योंकि टीडबल्यूएडी की माँग को 31.03.2020 के अनुसार देयता प्रदान करने के लिए नहीं माना गया था।

इसके बाद, राज्य सरकार ने इस वित्तीय वर्ष के लिए 15 वीं सीएफसी की दूसरी किस्त को दूसरी किस्त के रूप में मंजूर कर लिया है और रु.62,42,545/- की राशि का भुगतान उपर्युक्त बैंक खाते में सीधे 24.11.2020 और भुगतान के साथ संचार कहता है। उस राशि का उपयोग जल शुल्क और स्वच्छता के खर्च के लिए किया जाना है। यह प्राप्त राशि 2020-2021 के बजट में भी शामिल नहीं थी।

इसलिए, उपरोक्त वित्तीय राशि से वर्तमान वित्तीय वर्ष 2020-2021 के लिए जल शुल्क और स्वच्छता के लिए किए गए खर्च का भुगतान करने का प्रस्ताव है। यह उल्लेख किया गया है कि, उपरोक्त प्राप्त निधि से भुगतान 2020-2021 के स्वीकृत बजट में प्रतिबिंबित / प्रभावित नहीं होगा।

इस संबंध में, संबंधित कागजात को टेबल पर रखा गया है।

#### समाधान संख्या 5 : माना और स्वीकृत

##### 6. भर्ती के आधार पर आकर्षक जेसीबी

जेसीबी की भर्ती के लिए प्राप्त निविदा दिनांक 03-12-2020 पर विचार करना।

#### कार्यालय की रिपोर्ट :-

जेसीबी को पृथ्वी के समतल करने, निर्माण सामग्री उठाने, कूड़े के ढेर लगाने, रैंक वनस्पतियों को हटाने और कच्ची नालियों में कीचड़ को हटाने आदि के लिए काम पर रखने के लिए निविदाएं आमंत्रित की गई थीं, इस संबंध में तीन निविदाएँ प्राप्त हुई थीं।

क्रम संख्या	निविदाकारों का विवरण	मूल्य / घंटा
1	मेसर्स एम.मणिकम बिल्डिंग कॉन्ट्रैक्टर 3.पेरियार नगर, 1 मेन रोड, लक्ष्मी नगर, चेन्नई - 48	रु.625/-
2	मेसर्स जे के अर्थ मूवर्स 1/65, एमजीआर स्ट्रीट, काउल बाजार, चेन्नई -74	रु.645/
3	मेसर्स एमआर कंस्ट्रक्शंस, 3/12, नेताजी नगर, थिरुमलाई नगर के पास, रामपुरम, चेन्नई -89	रु.741/-

उपरोक्त तीन निविदाओं में से, मेसर्स एम मनिकम बिल्डिंग कॉन्ट्रैक्टर ने 625 /- रुपये प्रति घंटे (केवल छह सौ पच्चीस रुपये) की न्यूनतम राशि उद्धृत की है। लागत में पीओएल, चालक वेतन आदि शामिल हैं। यह एक उचित लागत है। बोर्ड फैसला ले सकता है।

प्रासंगिक कागजात टेबल पर रखे गए हैं।

**समाधान संख्या 6 :** बोर्ड ने मेसर्स एम मनिकम बिल्डिंग कॉन्ट्रैक्टर, लक्ष्मी नगर, चेन्नई - 48 के हवाले से रु.625/- प्रति घंटे (केवल छह सौ पच्चीस रुपये) की न्यूनतम राशि पर विचार किया और पृथ्वी को समतल करने के काम के लिए जेसीबी को काम पर रखने की ओर रुख किया। निर्माण सामग्री उठाना, कूड़े का समतल करना, रैंक वनस्पतियों को हटाना और कच्ची नालियों में कीचड़ को हटाना आदि।

7. छावनी बोर्ड सेंट थॉमस माउंट कम पल्लवराम के पुरुष कर्मचारियों को वर्दी की खरीद

वर्ष 2020-2021 के लिए पुरुष पात्र छावनी बोर्ड के कर्मचारियों के लिए वर्दी की खरीद पर विचार और अनुमोदन करने के लिए। इस कार्यालय द्वारा हर दो साल में एक बार 04 सेट जारी किए जाएंगे और यह पहले वर्ष 2018-2019 में जारी किया गया था।

इस संबंध में, द प्राइस लिस्ट (कोटेशन) को द तमिलनाडु हैन्डलूम वीवर्स को-ऑपरेटिव सोसाइटी लिमिटेड (तमिलनाडु सरकार अंडरटेकिंग), नंबर 350, पंथियन रोड, एगमोर, चेन्नई - 600 008 से एकत्र किया गया है, उनके उद्धरण सं 2473 दिनांकित 18.12.2020 और उद्धृत दरें इस प्रकार हैं :-

क्रम संख्या	विवरण	कर्मचारियों की संख्या	मात्रा	जीएसटी 5% सहित दर	कुल रकम
1.	खाकी वर्दी (शर्ट और पंत) एक सेट के लिए 3.30 मीटर, 04 सेट के लिए (4x3.30 = 13.2 मीटर)	193	2547.6 मीटर (13.2 मीटर x 193)	रु.157.50	रु. 4,01,247/-
2.	सफेद शर्ट (एक यूनिट के लिए 2.00 मीटर, 04 यूनिट के लिए (4 x 2.00 = 8.00 मीटर)	07	56.00 मीटर (8.0 मीटर x 07)	रु.99.75	रु.5,586/-

3.	खाकी पंत (एक यूनिट के लिए 1.30 मीटर, 04 यूनिट के लिए (4 x 1.30 = 5.20 मीटर)	03	15.60 मीटर (5.20 मीटर x 03)	रु.157.50	रु.2,457/-
4.	सफेद पंत (एक यूनिट के लिए 1.30 मीटर, 04 यूनिट के लिए (4 x 1.30 = 5.20 मीटर)	04	20.80 मीटर (5.20 मीटर x 04)	रु.174.30	रु.3,625.44
5.	सफेद कोट (अस्पताल के कर्मचारियों के लिए) एक यूनिट के लिए 1.50 मीटर, 04 यूनिट के लिए (4 x 1.50 = 6.00 मीटर)	06	36.00 मीटर (6.00 मीटर x 06)	रु.174.30	रु.6,274.80
				संपूर्ण	रु.4,19,190-24

इस संबंध में कुल व्यय वर्ष 2020-2021 के लिए पात्र छावनी बोर्ड पुरुष कर्मचारियों के लिए वर्दी की खरीद के लिए रु.4,19,190-24 (जीएसटी 5% सहित) है।

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज टेबल पर रखे गए हैं।

**समाधान संख्या 7 :** बोर्ड ने पात्र छावनी बोर्ड पुरुष कर्मचारियों और अस्पताल कर्मचारियों के लिए वर्ष 2020-2021 के लिए वर्दी खरीदने की दिशा में 4,19,190-24 (जीएसटी 5% सहित) की राशि को मंजूरी दे दी और "तमिलनाडु हैंडलूम वीवर्स को-ऑपरेटिव सोसाइटी लिमिटेड (तमिलनाडु सरकार अंडरटेकिंग), नंबर 350, पंथियन रोड, एग्मोर, चेन्नई -600 008" से वर्ष 2020-2021 के लिए नियुक्त किया गया।

8. वर्ष 2020-2021 के दौरान सेंट थोमस माउंट और पल्लवरम में विभिन्न कार्यों के रखरखाव और मरम्मत के लिए निविदाएं

संदर्भ : ई-टेंडर नोटिस नंबर एसटीएम / वक्स / टीसी/2020-2021 / 2110 दिनांक 23.10.2020.

उपरोक्त संदर्भ के साथ, इस कार्यालय ने 29.10.2020 को केंद्रीय सार्वजनिक खरीद पोर्टल (भारत सरकार, ऑनलाइन ई-प्रोक्योरमेंट वेबसाइट) में ई-टेंडर प्रकाशित किया है और इसे समाचार पत्रों में प्रकाशित किया गया है जैसे कि 1. 30.10.2020 को द हिंदू (अंग्रेजी दैनिक) और 2. दिनाकरन (तमिल दैनिक) नीचे दिए गए विभिन्न रखरखाव और मरम्मत कार्यों के लिए 30.10.2020 पर :-

1. वर्ष 2020 - 2021 के दौरान सेंट थोमस माउंट और पल्लवरम में इमारतों और अस्पतालों का रखरखाव और मरम्मत।
2. वर्ष 2020-2021 के दौरान सेंट थोमस माउंट और पल्लवरम में सीसी सड़कों का रखरखाव और मरम्मत।
3. वर्ष 2020- 2021 के दौरान सेंट थोमस माउंट और पल्लवरम में नालियों और पुलियों का रखरखाव और मरम्मत।
4. वर्ष 2020-2021 के दौरान सेंट थोमस माउंट और पल्लवारम में पीवीसी, जीआई और सीआई पाइपों का उपयोग करके पानी की आपूर्ति पाइप लाइनों के रखरखाव और मरम्मत।
5. वर्ष 2020- 2021 के दौरान सेंट थॉमस माउंट और पल्लवरम में हॉट मिक्स और मैकेनिकल पेवर का उपयोग करते हुए डब्ल्यूबीएम और बीटी रोड के रखरखाव और मरम्मत।
6. वर्ष 2020-2021 के दौरान सेंट थॉमस माउंट और पल्लवरम में स्कूलों का रखरखाव और मरम्मत।
7. पब्लिक इम्प्रूवमेंट के लिए रखरखाव और मरम्मत जैसे रक्षा भूमि और छावनी भूमि के चारों ओर परिसर की दीवार प्रदान करना, सड़कों के किनारों पर पीसीसी प्लेटफॉर्म प्रदान करना आदि, सेंट थॉमस माउंट और पल्लवारम में वर्ष 2020-2021 के दौरान।

तकनीकी मूल्यांकन समिति के सदस्यों द्वारा इस कार्यालय में छह निविदाओं के लिए तकनीकी बोली 24.11.2020 को 1530 बजे (क्रम संख्या 4 को छोड़कर ऊपर उद्धृत) को खोला गया था। इसके अलावा तकनीकी मूल्यांकन समिति के सदस्यों ने छह निविदाओं के लिए बोलियों का मूल्यांकन किया है (ऊपर क्रम संख्या 4 को छोड़कर) और रिपोर्ट प्रस्तुत की।

रखरखाव और मरम्मत के लिए टेंडर के संबंध में वाटर सप्लाई पाइप लाइन्स (ऊपर 4 का हवाला दिया गया) के बाद से, केवल दो निविदाकारों ने 23.11.2020 को 1700 घंटे इस कार्यालय को मैन्युअल बोली कवर प्रस्तुत किए, तब से निविदा नहीं खोली गई थी। मैन्युअल बोली कवर की प्राप्ति के लिए अंतिम तिथि और समय सीमा को 23.11.2020 के रूप में 1700 घंटे बताया गया है।

इस संबंध में, दो सप्ताह के लिए निविदा अवधि का विस्तार करते हुए कोरिगेंडम नोटिस को नोटिस नंबर एसटीएम / वर्क्स / टीसी / 2020-2021 / 2304 दिनांक 24.11.2020 प्रकाशित किया गया है।

तकनीकी मूल्यांकन समिति की रिपोर्ट के अनुसार, उप राष्ट्रपति और निर्वाचित सदस्यों की मौजूदगी में इस कार्यालय में उक्त छह निविदाओं की वित्तीय बोली 15.30 बजे 30.11.20 बजे खोली गई।

जीएसटी सहित विभिन्न पात्र ठेकेदारों द्वारा छह निविदाओं के लिए उद्धृत दर नीचे सूचीबद्ध है।

i) इमारतों और अस्पतालों के रखरखाव और मरम्मत।

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	प्रतिशत उद्धृत (एमईएस एसएसआर 2010 के अनुसार)	स्थिति
1.	मैसर्स भवादारानी बिल्डर्स, मदुरै	+ 70.90 %	L1
2.	मेसर्स प्रोम्प्ट इंजीनियरिंग कंपनी, चेन्नई	+ 76.50 %	L2
3.	मैसर्स कदंबरी कंस्ट्रक्शंस, चेन्नई	+ 84.70 %	L3

ii) सीसी सड़कों के रखरखाव और मरम्मत।

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	प्रतिशत उद्धृत (एमईएस एसएसआर 2010 के अनुसार)	स्थिति
1.	श्री एम.एन.बलसुंदरम, चेन्नई	+ 56.80 %	L1
2.	मैसर्स भवादारानी बिल्डर्स, मदुरै	+ 63.85 %	L2
3.	मैसर्स श्री वैकटेश्वर रोड कंस्ट्रक्शंस प्राइवेट लिमिटेड, चेंगलपट्टूर	+ 69.00 %	L3
4.	मैसर्स वेल्स कंस्ट्रक्शंस, चेन्नई।	+ 69.99 %	L4

iii) नालियों और पुलियों के लिए रखरखाव और मरम्मत।

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	प्रतिशत उद्धृत (एमईएस एसएसआर 2010 के अनुसार)	स्थिति
1.	श्री मनिकम, चेन्नई	+ 39.75 %	L1
2.	श्री एम.एन.बलसुंदरम, चेन्नई	+ 48.70 %	L2
3.	मैसर्स भवादरानी बिल्डर्स, मदुरै	+ 53.20 %	L3
4.	मेसर्स एम पी के इंटरप्राइजेज, चेन्नई	+ 59.50 %	L4
5.	मैसर्स स्पेंसरेट सिविल इंजीनियरिंग, चेन्नई	+ 64.10 %	L5

iv) डबल्यूबीएम और बीटी सड़कों का रखरखाव और मरम्मत।

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	जीएसटी सहित कुल आइटम दर उद्धृत	स्थिति
1.	मेसर्स एम पी के इंटरप्राइजेज, चेन्नई	रु.35,86,180.00	L1
2.	मैसर्स गोकुल एंटरप्राइजेज, चेन्नई	रु.52,87,300.00	L2
3.	श्री के.के. राघवन, चेंगलपट्टू	रु.53,37,100.00	L3

v) स्कूलों को रखरखाव और मरम्मत

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	प्रतिशत उद्धृत (एमईएस एसएसआर 2010 के अनुसार)	स्थिति
1.	मैसर्स भवादरानी बिल्डर्स, मदुरै	+ 74.15 %	L1
2.	मेसर्स प्रोम्प्ट इंजीनियरिंग कंपनी, चेन्नई	+ 74.50 %	L2
3.	श्री मनिकम, चेन्नई	+ 75.00 %	L3
4.	मैसर्स कदंबरी कंस्ट्रक्शंस, चेन्नई	+ 81.70 %	L4

vi) सार्वजनिक सुधार के लिए रखरखाव और मरम्मत

क्रम संख्या	ठेकेदार का नाम	प्रतिशत उद्धृत (एमईएस एसएसआर 2010 के अनुसार)	स्थिति
1.	मैसर्स भवादरानी बिल्डर्स, मदुरै	+ 69.20 %	L1
2.	मैसर्स कदंबरी कंस्ट्रक्शंस, चेन्नई	+ 69.40 %	L2
3.	मैसर्स वेल्स कंस्ट्रक्शंस, चेन्नई	+ 72.00 %	L3
4.	मैसर्स प्रोम्प्ट इंजीनियरिंग कंपनी, चेन्नई	+ 79.80 %	L4

इसके अलावा, यह प्रस्तुत किया जाता है कि, रखरखाव और मरम्मत के लिए जल आपूर्ति पाइप लाइनों के लिए निविदा अवधि के विस्तार के लिए गलियारे के प्रकाशन के बाद, कुल 4 निविदाएं प्राप्त हुई थीं।

इसके बाद, तकनीकी मूल्यांकन समिति के सदस्यों द्वारा इस कार्यालय में विषय निविदा के लिए तकनीकी बोली 09.12.2020 को 1530 बजे कार्यालय में खोली गई। इसके अलावा तकनीकी मूल्यांकन समिति के सदस्यों ने विषय निविदा के लिए बोली का मूल्यांकन किया और रिपोर्ट प्रस्तुत की।

तकनीकी मूल्यांकन समिति की रिपोर्ट के अनुसार, यह पाया गया है कि सभी 4 निविदाएं निविदा शर्तों को पूरा नहीं करने और अपेक्षित निविदा दस्तावेजों को प्रस्तुत नहीं करने के कारण खारिज कर दी गई हैं।

इसलिए, विषय निविदा को इस कार्यालय द्वारा निविदा सूचना संख्या एसटीएम / कार्य / टीसी / 2020-2021 / 2434 दिनांक 14.12.2020 से हटाकर केंद्रीय सार्वजनिक खरीद पोर्टल (भारत सरकार, ऑनलाइन ई-खरीद वेबसाइट) पर 15.12.2020 को प्रकाशित किया गया था। निविदा सूचना के अनुसार विषय निविदा 07.01.2021 को खोली जाएगी। इसलिए, बोर्ड पर विचार किया जा सकता है और आवश्यक कार्रवाई की जा सकती है।

प्रासंगिक फाइलें और कागज के साथ कार्यालय की रिपोर्ट को मेज पर रखा गया है।



**समाधान संख्या 8 :** बोर्ड ने वर्ष 2020-2021 के दौरान सेंट थॉमस माउंट और पल्लवरम में विभिन्न कार्यों के रखरखाव और मरम्मत के लिए प्रत्येक निविदाकर्ता द्वारा उद्धृत सबसे कम राशि पर विचार किया और अनुमोदित किया। अनुबंध एक वर्ष की अवधि के लिए वैध है।

9. छावनी अधिनियम 2006 की धारा 235 के तहत निर्माण आवेदन

श्रीमती जेसी क्रिस्टोफर, नंबर 4/40, सेंट पैट्रिक चर्च रोड, 2 लेन, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई 600 016 से प्राप्त भवन आवेदन (योजना) दिनांक 08.09.2020 पर विचार करने के लिए - भूतल में प्रस्तावित आवासीय भवन के लिए अनुरोध की अनुमति और दरवाजा नंबर 3 में पहली मंजिल, नॉर्थ परेड रोड, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई - 600 016. जीएलआरएस नंबर 202 भाग, आरएस नंबर 438, बी 2 भूमि के रूप में वर्गीकृत किया गया विषय भूमि, सेंट थॉमस माउंट (वार्ड नंबर IV) में बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित है।

इंजीनियरिंग अनुभाग ने बताया है कि सरकारी भूमि पर कोई अतिक्रमण नहीं है। ईई / जेई की रिपोर्ट के अनुसार, बिल्डिंग प्लान बिल्डिंग बाय लॉ और एफएसआई प्रतिबंध के अनुरूप है।

प्रासंगिक फ़ाइल और कार्यालय रिपोर्ट टेबल पर रखी गई है।

**समाधान संख्या 9 :** माना और मंजूर। बोर्ड ने कैंटोनमेंट एक्ट 2006 की धारा 234 के तहत बिल्डिंग प्लान को मंजूरी देने का संकल्प लिया और कैंटोनमेंट बोर्ड के सेक्शन और बाय-लॉ के तहत शर्तों के अनुरूप और इसके लागू होने के तहत कार्रवाई करने के लिए बोर्ड के अधिकारों और हितों के पक्षपात के बिना प्रावधान / अधिनियमन।

10. छावनी अधिनियम 2006 की धारा 235 के तहत निर्माण आवेदन

श्री पी बर्नार्ड जेवियर, नंबर 4 / 92-54 ए, मंगलायमान कोइल स्ट्रीट, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई 600 016 से प्राप्त भवन आवेदन (योजना) दिनांक 07.12.2020 पर विचार करने के लिए - भूतल में प्रस्तावित आवासीय भवन के लिए अनुरोध की अनुमति और पहली मंजिल में दरवाजा नंबर 169, प्लॉट नंबर 169 भाग, चिट्टी बाबू स्ट्रीट, कलाइगनार नगर, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई - 600 016. जीएलआरएस नंबर 264/73, आरएस नंबर -1910 भाग, बी 2 भूमि के रूप में वर्गीकृत किया गया विषय भूमि, सेंट थॉमस माउंट, (वार्ड नंबर II) में बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित है।

इंजीनियरिंग अनुभाग ने बताया है कि सरकारी भूमि पर कोई अतिक्रमण नहीं है। ईई / जेई की रिपोर्ट के अनुसार, बिल्डिंग प्लान बिल्डिंग बाय लॉ और एफएसआई प्रतिबंध के अनुरूप है।

प्रासंगिक फ़ाइल और कार्यालय रिपोर्ट टेबल पर रखी गई है।

**समाधान संख्या 10** : माना और मंजूर। बोर्ड ने छावनी अधिनियम 2006 की धारा 234 के तहत भवन निर्माण को मंजूरी देने का संकल्प लिया और छावनी बोर्ड के सेक्शन और बाय-लॉ के तहत शर्तों के अनुरूप और इसके लागू होने के तहत कार्रवाई करने के लिए बोर्ड के अधिकारों और हितों के पक्षपात के बिना प्रावधान / अधिनियमन।

11. छावनी अधिनियम 2006 की धारा 235 के तहत निर्माण आवेदन

श्री.जी.कन्नन, सेवन वेल्स 2<sup>nd</sup> सड़क, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई 600016 से प्राप्त बिल्डिंग एप्लिकेशन (योजना) दिनांक 10.09.2020 पर विचार करने के लिए - भूतल और आवासीय भवन (घर) में प्रस्तावित वाणिज्यिक भवन (दुकान) के लिए अनुरोध करना। पहली मंजिल में डोर नंबर 123, प्लॉट नंबर 138, गांधी स्ट्रीट, कलईग्नार नगर, सेंट थॉमस माउंट, चेन्नई - 600 016. जीएलआरएस नंबर 264/73, RS No-1910 भाग वाली विषय भूमि, B2 भूमि के रूप में वर्गीकृत, सेंट थॉमस माउंट, (वार्ड नंबर II) में बाजार क्षेत्र के बाहर स्थित है।

इंजीनियरिंग सेक्शन ने बताया है कि सरकारी भूमि पर कोई अतिक्रमण नहीं है। एई / जेई की रिपोर्ट के अनुसार, बिल्डिंग प्लान बिल्डिंग बाय लॉ और एफएसआई प्रतिबंध के अनुरूप है।

प्रासंगिक फ़ाइल और कार्यालय रिपोर्ट टेबल पर रखी गई है।

**समाधान संख्या 11** : माना और मंजूर। बोर्ड ने छावनी अधिनियम 2006 की धारा 234 के तहत भवन निर्माण को मंजूरी देने का संकल्प लिया और छावनी बोर्ड के अनुभाग और बाय-लॉ के तहत शर्तों के अनुरूप और इसके लागू होने के तहत कार्रवाई करने के लिए बोर्ड के अधिकारों और हितों के पक्षपात के बिना प्रावधान / अधिनियमन।

12. छावनी अधिनियम 2006 की धारा 235 के तहत निर्माण आवेदन

श्री.रमेश चेलिया, नंबर.2ए, ओटाकुथर स्ट्रीट, मुथमीज़ नगर, पम्मल, चेन्नई - 600 075 से प्राप्त भवन आवेदन (योजना) दिनांक 29.10.2020 पर विचार करने के लिए भूतल में प्रस्तावित आवासीय भवन के लिए अनुमति और दरवाजा संख्या में पहली मंजिल के लिए अनुरोध 2/28, वेटरन लाइन्स, सी.पल्लवारम, चेन्नई - 600 043. सी.पल्लवारम, (वार्ड नंबर V) में जीएलआरएस नंबर 388/371, आरएस नंबर 955 के अधीन भूमि भूमि, नागरिक क्षेत्र के बाहर स्थित बी2 भूमि के रूप में वर्गीकृत है।

इंजीनियरिंग सेक्शन ने बताया है कि सरकारी भूमि पर कोई अतिक्रमण नहीं है। एई / जेई की रिपोर्ट के अनुसार, बिल्डिंग प्लान बिल्डिंग बाय लॉ और एफएसआई प्रतिबंध के अनुरूप है।

प्रासंगिक फ़ाइल और कार्यालय रिपोर्ट टेबल पर रखी गई है।

**समाधान संख्या 12** : माना और मंजूर। बोर्ड ने छावनी अधिनियम 2006 की धारा 234 के तहत भवन निर्माण को मंजूरी देने का संकल्प लिया और छावनी बोर्ड के अनुभाग और बाय-लॉ के तहत शर्तों के अनुरूप और इसके लागू होने के तहत कार्रवाई करने के लिए बोर्ड के अधिकारों और हितों के पक्षपात के बिना प्रावधान / अधिनियमन।

### 13. सर्टिफिकेशन इंजीनियरों की सेवा का विस्तार अंतर्राष्ट्रीय सीमित (सीईआईएल)

इस कैंटोनमेंट बोर्ड ने अपने सीबीआर नंबर 22 दिनांक 26-10-2016 में लगे सर्टिफिकेशन इंजीनियर्स इंटरनेशनल लिमिटेड, डी-101-106, प्रथम तल, आईटीसी टॉवर नंबर 7, भीकाजी कामा प्लेस, आरके पुरम, नई दिल्ली -110 066 को अपने उद्देश्य के लिए बनाया। निर्माण के दौरान अपने विनिर्देशों, गुणवत्ता नियंत्रण और कारीगरी के संदर्भ में निर्माण के दौरान कार्य (रखरखाव और मूल काम) / सेवा की जाँच, 0.90% की दर से कार्य आदेश मूल्य और सेवा कर (15%) की अवधि के लिए 1-11-2016 से 31-10-2017.

आगे इस कार्यालय ने अपनी सेवाओं को इस कार्यालय पत्र संख्या .STM / वर्क्स / 1/0437 दिनांक 13.02.2018 से आगे बढ़ाया है, बोर्ड की स्वीकृति के बाद CBR नंबर 9 दिनांक 08.11.2017 से एक वर्ष की अवधि के लिए 01.11.2017 से 01.11.2018 तक प्रभावी है।

तत्पश्चात इस कार्यालय ने 01.01.2019 से प्रभावी एक वर्ष की अवधि के लिए CBR संख्या 10 दिनांक 18.12.2018 की बोर्ड की मंजूरी के बाद इस कार्यालय पत्र संख्या एसटीएम / वर्क्स / 1 / 0584 दिनांक 18.03.2019 को अपनी सेवाएँ बढ़ा दी हैं।

तत्पश्चात इस कार्यालय ने अपनी सेवाओं को इस कार्यालय पत्र क्रमांक एसटीएम/ वर्क्स / 1 / 0282 दिनांक 03.02.2020 से बढ़ा दिया है, जिसके बाद 01.01.2020 से प्रभावी एक वर्ष की अवधि के लिए सीबीआर नंबर 11 दिनांक 24.01.2020 की बोर्ड की अनुमोदन की गई।

अब, उनकी सेवाओं / अनुबंध की अवधि 31.12.2020 को समाप्त हो गई थी और इसलिए इस संबंध में, उक्त तृतीय पक्ष एजेंसी ने इस कार्यालय से उनके पत्र क्रमांक / 9475 / 2020 21 / छावनी / चेन्नई / 01 दिनांक 07.12.2020 को रद्द करने का अनुरोध किया है। एक वर्ष की अवधि के लिए वर्क ऑर्डर मूल्य के 0.90% की दर से समान कारीगरी दरों के साथ अपनी सेवाओं का विस्तार करें।

इसलिए बोर्ड, 01.01.2021 से 31.12.2021 तक के साथ अनुबंध के आगे विस्तार के लिए कार्य आदेश मूल्य के 0.90% की दर से लागू हो सकता है। संबंधित कागजात और फाइलें टेबल पर रखी गई हैं।

**समाधान संख्या 13 :** वर्क ऑर्डर वैल्यू प्लस लागू जीएसटी के 0.90% की दर से 01.01.2021 से 31.12.2021 तक अनुबंध के विस्तार को माना और अनुमोदित किया गया।

#### अनुपूरक आइटम

#### 14. टिप्पण

21.12.2020 को संचलन द्वारा एजेंडा संकल्प

i) 21.12.2020 के सर्कुलेशन द्वारा एजेंडा रिज़ॉल्यूशन को नोट करने के लिए ट्रेड लाइसेंस के उप समूह और सेंट थॉमस माउंट सह पल्लवरम छावनी से संबंधित दरों के निर्धारण के संबंध में।

ii) व्यापार लाइसेंस आवेदन के समय पर निपटान की सुविधा के लिए सीईओ को व्यापार लाइसेंस जारी करने का अधिकार।

**समाधान संख्या 14 :** नोट किया और स्वीकृत किया गया।

15. बाजार के रखरखाव के लिए लाइसेंस शुल्क में छूट / बंद माफ, 04.12.2020 को जीएसटी रोड में यात्रा के विक्रेता शुल्क का संग्रह

संदर्भ: श्री.एस.सेनगुप्तुवन, लाइसेंसधारी दिनांक 04.12.2020 द्वारा प्रस्तुत पत्र।

बाजार के रखरखाव के लिए लाइसेंस शुल्क की छूट / बंद माफ को समाप्त करने पर विचार करने के लिए, 04.12.2020 को जीएसटी रोड में यात्रा कार्यक्रम विक्रेता शुल्क का संग्रह।

इस कार्यालय ने पुरानी ट्रंक रोड, पल्लवारम में भ्रमणकारी विक्रेता शुल्क का संग्रह, 52 सप्ताह की अवधि के लिए श्री एस सेंगुप्तुवन को ई-टेंडर प्रक्रिया के लिए लाइसेंस शुल्क राशि रु। 3,05,000,000 - प्रति सप्ताह के लिए लाइसेंस प्रदान किया था।

जबकि चक्रवात बरवी के कारण, पुरानी ट्रंक रोड में भारी बारिश और हवा के कारण जल जमाव हो गया था, जहां शुक्रवार का बाजार हर हफ्ते काम करेगा। इसलिए, लाइसेंसधारी श्री.एस.सेंगुप्तुवन (संदर्भ के तहत अपने पत्र का हवाला देते हुए) ने 04.12.2020 को लाइसेंस शुल्क राशि में छूट / बंद माफ

करने का अनुरोध किया था क्योंकि दुकानों को पुराने ट्रंक रोड में अस्थायी रूप से खड़ा नहीं किया जा सकता है, जहां शुक्रवार का बाजार हर काम करेगा जल-जमाव के कारण।

इस संबंध में, राजस्व विभाग के अधिकारियों ने नियमित अंतराल पर 04.12.2020 पर साइट का निरीक्षण किया और ओल्ड ट्रंक रोड, पल्लवारम में अस्थायी दुकानों की अनुपस्थिति की भी पुष्टि की। हालांकि, निविदा के लाइसेंस समझौते के बिंदु संख्या 8 के अनुसार, बोर्ड अनुरोध पर विचार कर सकता है।

इसलिए, इस संबंध में उपरोक्त मामले पर निर्णय लेने का अनुरोध किया जाता है।

**समाधान संख्या 15 :** बोर्ड ने इस मामले पर विस्तार से विचार किया और 4-12-2020 के लिए लाइसेंस फीस माफ करने का संकल्प लिया।

16. गणन शुल्क की वृद्धि।

इस कार्यालय के कर्मचारियों से प्राप्त दिनांक 21-12-2020 के पत्र पर विचार करने के लिए, प्रगणकों के लिए प्रति मतदाता रु.4/- से रु.6/- प्रति मतदाता और रु .4000/- से रु.6000/- तक। गणना की मौजूदा दर सीबीआर नंबर 12, दिनांक 06-09-2013 को निर्धारित की गई थी।

उपरोक्त के संबंध में, प्रासंगिक दस्तावेजों को संदर्भ और अनुमोदन के लिए टेबल पर रखा गया है।

**समाधान संख्या 16 :** माना और मंजूर।

17. छावनी बोर्ड सेंट थोमस माउंट सह पल्लवारम की महिला कर्मचारियों को वर्दी की खरीद।

वर्ष 2020-2021 के लिए पात्र छावनी बोर्ड की महिला कर्मचारियों (स्वच्छता कर्मचारियों) के लिए वर्दी की खरीद पर विचार और अनुमोदन करना। इस कार्यालय द्वारा प्रत्येक दो वर्षों में एक बार 06 साड़ियों को जारी नहीं किया जाएगा और यह पहले वर्ष 2018-2019 में जारी किया गया था।

इस संबंध में, विभिन्न कंपनियों से मूल्य सूची (उद्धरण) एकत्र की गई है और उद्धृत दरें निम्नानुसार हैं : -

क्रम संख्या	विवरण	कर्मचारियों की संख्या	मात्रा	देवी साड़ी, नंबर 3/4, पहली मंजिल, गोडाउन स्ट्रीट, चेन्नई - 01.	किंग्स टेक्सटाइल्स, नंबर 75, गोडाउन स्ट्रीट, चेन्नई -01.	कुणाल वर्दी, नंबर 2, गोडाउन स्ट्रीट, चेन्नई -01.	को-ऑप्टेक्स, नंबर 350, पैन्थियन रोड, एगमोर, चेन्नई-08.
1.	स्वच्छता कार्यकर्ताओं के लिए साड़ी (प्रत्येक व्यक्ति के लिए 06 नंबर)	27	162	रु.400 /- (जीएसटी @ 5% सहित)	रु.430/- (जीएसटी @ 5% सहित)	रु.460 /- (जीएसटी @ 5% सहित)	रु.483/- (जीएसटी @ 5% सहित) ( बिना ब्लाउज के )
		कुल		रु.64,800/-	रु.69,660/-	रु.74,520/-	रु.78,246/-

उपरोक्त तालिका के संदर्भ में, मेसर्स.देवी साड़ी, संख्या 34/4, पहली मंजिल, गोडाउन स्ट्रीट, चेन्नई - 01 ने रु.64,800/- की न्यूनतम दर (जीएसटी @ 5% सहित) उद्धृत की है।

इसलिए, वर्ष 2020-2021 के लिए पात्र छावनी बोर्ड की महिला कर्मचारियों (स्वच्छता कर्मचारियों) के लिए वर्दी की खरीद के लिए इस संबंध में कुल व्यय रु .64,800 / (जीएसटी 5% सहित) है। बोर्ड फैसला कर सकता है।

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज टेबल पर रखे गए हैं।

**समाधान संख्या 17 :** मेसर्स देवी साड़ी, संख्या 34/4, प्रथम तल, गोडाउन स्ट्रीट, चेन्नई - 600001 द्वारा उद्धृत रु.64,800 /- (जीएसटी 5% सहित) की निम्नतम दर को ध्यान में रखते हुए और पात्र छावनी बोर्ड महिला कर्मचारियों के लिए वर्दी की खरीद के लिए वर्ष 2020-2021 के लिए (सेनेटरी कर्मचारी)।

18. पुरुष कर्मचारियों (पीडब्ल्यूडी) और टर्की तौलिया की खरीद के लिए छावनी बोर्ड सेंट थोमस माउंट सह पल्लवरम के सेनेटरी कर्मचारियों के लिए

वर्ष 2020-2021 के लिए पात्र छावनी बोर्ड के कर्मचारियों (सेनेटरी श्रमिकों) के लिए वर्दी और टर्की तौलिया की खरीद पर विचार और अनुमोदन करने के लिए। 04 सेट (शर्ट और पैंट: 01 सेट) वर्दी की और 02 नंबर टर्की तौलिया इस कार्यालय द्वारा हर दो साल में एक बार जारी किया जाएगा और यह पहले 2018-2019 में जारी किया गया था।

इस संबंध में, मूल्य सूची (उद्धरण) विभिन्न फर्मों से एकत्र की गई है और उद्धृत दरों का विवरण इस प्रकार है: -

क्रम संख्या	विवरण	कर्मचारियों की संख्या	मात्रा	कुणाल वर्दी, नंबर 2, गोडाउन स्ट्रीट, चेन्नई - 01.	जे.टी. निगम, संख्या 80, गोडाउन स्ट्रीट, चेन्नई - 01.	रामप्रकाश कंपनी, नंबर 56, गोडाउन स्ट्रीट, चेन्नई- 01.
1.	ब्लू शर्ट (एक इकाई के लिए 2.00 मीटर, 04 यूनिट के लिए (4 x 2.00 = 8.00 मीटर)	11 नंबर	88.00 मीटर	रु.94.50 (जीएसटी @ 5% सहित) रु.8,316/-	रु.103.95 (जीएसटी @ 5% सहित) रु.9,147.60/-	रु.110.25 (जीएसटी @ 5% सहित) रु.9,702/-
2.	नेवी ब्लू पैंट (एक यूनिट के लिए 1.30 मीटर, 04 यूनिट के लिए (04x1.30 = 5.20 मीटर)	11 नंबर	57.20 मीटर	रु.168 (जीएसटी @ 5% सहित) रु. 9,609.60/-	रु.178.5 (जीएसटी @ 5% सहित) रु.10,210.20/-	रु.186.9 (जीएसटी @ 5% सहित) रु.10,690.68/-

3.	तुर्की तौलिया (सैनिटरी कार्यकर्ता के लिए)	155 नंबर	310	रु.136.50 (जीएसटी @ 5% सहित) रु. 42,315/-	रु.147 (जीएसटी @ 5% सहित) रु. 45,570/-	रु.157.5 (जीएसटी @ 5% सहित) रु.48,825/-
			कुल	60,240.60/-	64,927.80/-	69,217.68/-

उपरोक्त तालिका के संदर्भ में, मेसर्स.कुणाल यूनिफॉर्म, नंबर.27 गोडाउन स्ट्रीट, चेन्नई - 01 ने रु .60,240.60 की सबसे कम दर (जीएसटी @ 5% सहित) उद्धृत की है।

इसलिए, इस संबंध में कुल खर्च रु.60,240.60 / (GST 5% सहित) पात्र छावनी बोर्ड PWD कर्मचारियों के लिए वर्दी की खरीद के लिए और पात्र छावनी बोर्ड कर्मचारियों (स्वच्छता कर्मचारियों) के लिए टर्की तौलिया वर्ष 2020 - 2021 के लिए है। बोर्ड फैसला कर सकता है।

इस संबंध में संबंधित दस्तावेज टेबल पर रखे गए हैं।

**समाधान संख्या 18 :** मेसर्स कुणाल वर्दी, नंबर 27, गोडाउन स्ट्रीट, चेन्नई द्वारा उद्धृत रु.60,240.60 (जीएसटी @ 5% सहित) की सबसे कम दर पर विचार किया और अनुमोदित किया, पात्र छावनी बोर्ड पीडब्ल्यूडी कर्मचारियों और टर्की तौलिया के लिए वर्दी की खरीद के लिए वर्ष 2020-2021 के लिए पात्र छावनी बोर्ड के कर्मचारी (स्वच्छता कर्मचारी)।

19. ई-छावनी पोर्टल भुगतान द्वार शुल्क

दिनांक 23-12-2020 को ई-मेल डीजीडीई पत्र पर विचार करने और अनुमोदित करने के लिए pay.gov.in द्वारा शुल्क लिया जाना चाहिए:-

क्रम संख्या	भुगतान के प्रकार	शुल्क (लागू कर को छोड़कर)
1	इंटरनेट भुगतान	<ul style="list-style-type: none"> <li>रु.500 तक की लेनदेन राशि के लिए रु.5</li> <li>रु.500 से ऊपर की लेन-देन राशि के लिए रु.10</li> </ul>



2	डेबिट कार्ड से भुगतान	<ul style="list-style-type: none"> <li>• रूपे डेबिट कार्ड: शून्य (कोई शुल्क नहीं)</li> <li>• वीज़ा, मास्टर कार्ड और मेस्ट्रो डेबिट कार्ड 2000 / - से नीचे 0.45% और व्यापारियों / सरकारी विभागों से 2000 चार्ट से ऊपर 0.90% चार्ज किया जाएगा।</li> </ul>
3	क्रेडिट कार्ड से भुगतान  घरेलू क्रेडिट कार्ड  अंतर्राष्ट्रीय क्रेडिट कार्ड	<ul style="list-style-type: none"> <li>• लेनदेन राशि का 1%</li> <li>• लेनदेन राशि का 2.50%</li> </ul>
4	कैश-कार्ड / प्रीपेड / पर्स	जो भी कम हो, लेनदेन राशि का रु.10 या 1.5 %
5	आइएमपीएस	<ul style="list-style-type: none"> <li>• रु.5000 तक लेनदेन राशि के लिए रु.5</li> <li>• रु.5,001 से रु.25,000 तक की लेनदेन राशि के लिए रु.7</li> <li>• रु.8 लेनदेन राशि के लिए रु.25,001 से रु.50,000 तक</li> <li>• रु.9 लेनदेन राशि के लिए रु.50,001 से रु.1,00,000</li> </ul>
6	एनईएफटी / आरटीजीएस	किसी भी लेनदेन के लिए प्रति भुगतान रु.5

7	यूपीआइ/बीएचआइएम	यूपीआइ/बीएचआइएम क्यूआर: शून्य (कोई शुल्क नहीं)
---	-----------------	---

रुपे के अलावा अन्य डेबिट कार्ड लेन-देन के लिए उपरोक्त यानि वीज़ा के लिए, मास्टर कार्ड या मास्टर डेबिट कार्ड रु.2000/- से नीचे 0.45% और - रु.2.000/- से ऊपर 0.90% सरकारी विभागों से प्रभार्य है।

सभी दस्तावेजों के साथ चिंता की फाइलें टेबल पर रखी गई हैं।

**समाधान संख्या 19** : एजेंडा पक्ष में उल्लिखित दरों को माना और अनुमोदित किया गया।

20. पल्लवरम छावनी में ग्रेड सेपरेटर (फ्लाई ओवर ब्रिज) के निर्माण के लिए राजमार्ग विभाग को छावनी रक्षा भूमि का हस्तांतरण

संदर्भ: 1. पीडीडीई, एससी, पुणे पत्र क्रमांक 21198 / डीई / एससी / एल / चेन्नई / 8 दिनांक 17.08.2016।

2. डीईओ, एमसी, चेन्नई पत्र क्रमांक.एन / 796/18 / एमसी दिनांक 22.08.2016.

उपरोक्त पत्रों (1) और (2) के अनुसार, पीडीडीई, एससी, पुणे और डीईओ, एमसी, चेन्नई ने इस कार्यालय को कैंटोनमेंट बोर्ड की रक्षा सिफारिशों को अग्रेषित करने के लिए कहा है जो कैंटोनमेंट बोर्ड की रक्षा भूमि के हस्तांतरण के लिए 0.0771 एकड़ (312.1545 वर्ग मीटर या 168x20) को मापता है। छावनी पल्लवारम में सेंधई रोड और कुंद्राथुर रोड के चौराहे पर ग्रेड सेपरेटर (फ्लाई ओवर ब्रिज) के निर्माण के लिए राज्य सरकार के राजमार्ग विभाग के पक्ष में वर्ग मीटर ।

इस संबंध में, राजमार्ग विभाग ने एक निश्चित रक्षा भूमि को अपने पक्ष में स्थानांतरित करने का अनुरोध किया। नीचे सूचीबद्ध विवरण: -

क्रम संख्या	जीएलआरएस संख्या	भूमि का वर्गीकरण	प्रबंध	एकड़ में क्षेत्रफल	वर्ग मीटर में क्षेत्र
1.	388/707	ए -1	क्यूएमजी	0.1207	488.2989
2.	388/707-ए	सी	छावनी बोर्ड	0.0771	312.1545

3.	388/708	ए -1	क्यूएमजी	0.0510	206.2450
			कुल	0.2488	1006.6984 कहो 1006.70

धारा संख्या 2 में वर्णित भूमि जीएलआरएस संख्या 388/707-A को छावनी पल्लवरम के नागरिक क्षेत्र के बाहर स्थित 'सी' भूमि के रूप में वर्गीकृत किया गया है जो छावनी बोर्ड के प्रबंधन के तहत और छावनी पंप हाउस के लिए उपयोग किया जा रहा है।

उक्त छावनी रक्षा भूमि की लागत डीईओ, एमसी, चेन्नई द्वारा गणना की गई एसटीआर के अनुसार 0.0771 एकड़ मापने वाले क्षेत्र के लिए रु.1,54,26,082/- की गणना की गई।

इसमें मौजूदा कंपाउंड दीवार को 168 फीट और 5 फीट की ऊंचाई तक हटाने और उक्त कंपाउंड वॉल के लिए रु.6,00,000/- की राशि की क्षतिपूर्ति शुल्क शामिल है।

उपरोक्त के मद्देनजर, विषय वस्तु को कैंट बोर्ड को सीबीआर संख्या 23 दिनांक 08.09.2016 के अनुसार भेजा गया है, जो निम्नलिखित शर्तों के अधीन राजमार्ग विभाग के पक्ष में 0.0771 एकड़ (वर्ग सी भूमि) को मापने के लिए उक्त छावनी रक्षा भूमि के हस्तांतरण की सिफारिश करता है : -

1. राजमार्ग विभाग को इस कार्यालय के लिए रु.15,5,26,082/- की राशि का भुगतान करना पड़ता है।
2. राजमार्ग विभाग को इस कार्यालय को रु.6,00,000/- की राशि की समतलीकरण दीवार के पुनर्निर्माण के लिए क्षतिपूर्ति शुल्क का भुगतान करना होता है।

उपरोक्तानुसार, बोर्ड ने निम्नानुसार विचार किया और हल किया: "नामित सदस्य ने समान मूल्य के बुनियादी ढांचे की तलाश करने की सिफारिश की, जो राजस्व कमा सकता था। हालाँकि निर्वाचित सदस्य इस विचार के थे कि भूमि की लागत को स्वीकार किया जाए। संडेई रोड और कुंद्राथुर रोड के चौराहे पर ग्रेड सेपरेटर (फ्लाई ओवर ब्रिज) के निर्माण के लिए राज्य राजमार्ग विभाग के पक्ष में जीएलआरएस नंबर 388/707-ए को प्रभावित करने वाले क्षेत्र की उपरोक्त 'सी' भूमि को 0.0771 एकड़ में स्थानांतरित करने पर विचार और स्वीकृति दी गई। छावनी पल्लवरम में रु.1,5,5,26,082/- की लागत से छावनी बोर्ड को भुगतान किया जाएगा। "

तत्पश्चात इस कार्यालय ने पत्र संख्या / वर्क्स / 1/2635 दिनांक 16.09.2016 से छावनी बोर्ड संकल्प पत्र को अग्रेषित कर दिया है 1) डीजीडीई, दिल्ली 2) पीडीडीई, एससी, पुणे और 3) डीईओ, एमसी, चेन्नई।

इसके अलावा, डीईओ, एमसी, चेन्नई ने उनके पत्र क्रमांक एन / 796/81 / एमसी दिनांक 16.12.2020 को रद्द कर दिया है और अब यह सूचित किया है कि राजस्व मंडल अधिकारी, तांबरम, चेन्नई ने पत्र क्रमांक संख्या आरसी.2088 / 2020 / बी दिनांक 05.11.2020 राज्य सरकार के राजमार्ग विभाग को हस्तांतरित की जाने वाली रक्षा भूमि के बदले में सेंट थॉमस माउंट सह पल्लवारम छावनी के जीएलआरएस नंबर 388/706 में भूमि के बराबर मूल्य की पेशकश की है। डीईओ, एमसी, चेन्नई ने यह भी कहा है कि उनके रिकॉर्ड के अनुसार, राज्य सरकार के प्रबंधन के तहत सेंट थॉमस माउंट सह पल्लवारम छावनी का जीएलआरएस नंबर 388/706 'B2' भूमि है और भूमि की सीमा 1.5 एकड़ एकड़ है और डीईओ ने विषय को रक्षा भूमि दिखाते हुए योजना को भी संलग्न किया है।

उपर्युक्त के अनुसार, डीईओ, एमसी, चेन्नई ने छावनी बोर्ड की एक स्वीकृति को आगे बढ़ाने के लिए कहा है कि यदि रक्षा मंत्रालय जीएलआरएस संख्या 388/706 में उनके द्वारा दी गई राज्य सरकार की भूमि एक संगठन को सौंपने के लिए सहमत है, तो यह छावनी बोर्ड (या) को स्वीकार्य है अन्यथा एमओडी उपरोक्त सभी तिमाहियों / कार्यालयों के अनुपात में राज्य सरकार की जमीन सौंपने के लिए सहमत है, चाहे वह छावनी बोर्ड को स्वीकार्य हो "।

इसलिए, बोर्ड इस विषय पर विस्तार से विचार कर सकता है कि छावनी रक्षा भूमि के हस्तांतरण के संबंध में जीएलआरएस नंबर 388/707-ए को 'सी' भूमि के रूप में वर्गीकृत किया गया है, जो छावनी बोर्ड के प्रबंधन के तहत, सी पल्लवारम के नागरिक क्षेत्र के बाहर स्थित है। और छावनी पंप हाउस के लिए इस्तेमाल किया जा रहा है और यह सिफारिश करने के लिए कि जीएलआरएस संख्या 388/706 में राज्य सरकार की भूमि के बराबर मूल्य या छावनी बोर्ड प्रशासन के किसी भी नुकसान से बचने के लिए राज्य सरकार की भूमि के किसी अन्य उपयुक्त समान मूल्य को छावनी बोर्ड को हस्तांतरित नहीं किया जाएगा। प्रासंगिक फ़ाइल और कार्यालय रिपोर्ट टेबल पर रखी गई है।

**समाधान संख्या 20** : राज्य सरकार से हस्तांतरित छावनी भूमि के एवज में राज्य सरकार से कैंटोनमेंट बोर्ड को समान मूल्य की जमीन के हस्तांतरण का अनुरोध करने का संकल्प और संकल्प लिया गया।

**सामान्य बिंदु**

1. राजस्व अधीक्षक ने बोर्ड को सूचित किया कि नए ठेकेदार ने अभी तक वाहन पार्किंग अनुबंध के लिए छावनी बोर्ड के साथ समझौते पर हस्ताक्षर नहीं किए हैं और आगे अनुरोध किया है कि समझौते के समापन के बाद पार्किंग अनुबंध 01/01/2021 से शुरू हो सकता है। बोर्ड ने मामले पर चर्चा की और 01/01/2021 से पार्किंग अनुबंध को शुरू करने की अनुमति देने की मंजूरी दी।
2. श्री.ओ.आनंदकुमार, उपराष्ट्रपति ने कर्मिंजर स्ट्रीट और अन्य आस-पास की सड़क में बहने वाले वर्षा जल को रोकने के लिए कलईग्नार नगर और आस-पास की सड़कों के बीच सेना की भूमि और परिसर की दीवार में कच्ची नाली के निर्माण के बारे में बोर्ड के ध्यान में लाया। सीईओ ने बताया कि कार्यालय इस संबंध में ओटीए को पत्र लिखेगा।
3. बोर्ड ने एएमओ को सेंट थॉमस माउंट और पल्लवारम अस्पतालों में फिजियोथेरेपी के लिए अनुबंध कर्मचारियों को संलग्न करने के लिए अधिकृत करने की मंजूरी दे दी है, जो पहले से लगे हुए अनुबंध कर्मचारियों के स्थान पर तीन सप्ताह तक है, क्योंकि वह स्वास्थ्य समस्या के कारण ड्यूटी में भाग लेने में असमर्थ है। यदि वह तीन सप्ताह के बाद भी अनुपस्थित रहती है, तो उसके स्थान पर एक नया स्टाफ अनुबंध के आधार पर लगाया जा सकता है।

sd/-

(श्री.ओ.आनंदकुमार)

उपाध्यक्ष छावनी बोर्ड

सेंट थॉमस माउंट सह पल्लवारम

sd/-

(हर्षा एच. ई)

सदस्य सचिव और

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

छावनी बोर्ड

दिनांक: 24-12-2020

अंत

-/वास्तविक प्रति/-

कार्यालय अधीक्षक

छावनी बोर्ड